Sun Team Property

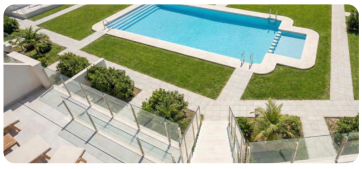
NÚTÍMALEGAR ÍBÚÐIR OG ÞAKÍBÚÐIR MEÐ SÓLSTOFU Í SAN JAVIER NÁLÆGT MAR MENOR

pueblo, San Javier · Tilv. N9535

TIL SÖLU

279.900 €



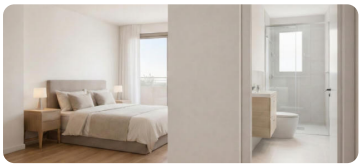
















3 Svefnherbergi

2 Baðherbergi

87 m² Byggt flatarmál

20 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Calida
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	06/2027
Nýtanlegt flatarmál	80 m²
Verönd	10 m²

LÝSING

Nútímalegar íbúðir og þakíbúðir með sólarverönd í San Javier nálægt Mar Menor Frábær staðsetning í San Javier nálægt ströndinni Þetta nýja íbúðabyggðarverkefni með 16 nútímalegum heimilum er staðsett í líflega bænum San Javier í Murcia, aðeins 3,5 km frá kyrrlátu vatni Mar Menor. Svæðið er þekkt fyrir sólskin allt árið um kring, afslappaðan strandlífsstíl og framúrskarandi þjónustu. Í göngufæri eru matvöruverslanir, veitingastaðir, íþróttamannvirki og dagleg þægindi, sem gerir þetta að kjörnum stað bæði fyrir fasta búsetu og frí. Miðjarðarhafsströndin er aðeins í stuttri 10 mínútna akstursfjarlægð og býður upp á fjölbreytt úrval af ströndum og strandgöngustígum.

EIGINLEIKAR

Grill · Nálægt ströndinni · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/535

NÚTÍMALEGAR ÍBÚÐIR OG ÞAKÍBÚÐIR MEÐ SÓLSTOFU Í SAN JAVIER NÁLÆGT MAR MENOR

Tilv. N9535 · 279.900 €

LÝSING

Val á jarðhæðum með garði eða efstu hæðum með einkasólarverönd Kaupendur geta valið á milli jarðhæðarhúsa með 3 svefnherbergjum og 2 baðherbergjum, eitt þeirra með sérbaðherbergi, með verönd að framan og einkagarði að aftan með sumareldhúsi. Einnig eru eignir á efstu hæð með 2 svefnherbergi og 2 baðherbergi, einnig með einu sér baðherbergi, verönd að framan og stóra einkaþakverönd með sumareldhúsi, fullkomið til að njóta sólarinnar allt árið um kring. Hvert skipulag hefur verið vandlega hannað til að hámarka útiveru og náttúrulegt ljós. Aðlaðandi sameiginleg svæði til slökunar Íbúðakomplexinn inniheldur fallega landslagað sameiginlegt svæði með sundlaug með nuddpotti, reiðhjólastæði og grænum görðum þar sem íbúar geta slakað á og átt samskipti í friðsælu umhverfi. Gæðaeiginleikar hannaðir fyrir nútíma þægindi Hver eign er byggð samkvæmt ströngum stöðlum um þægindi og orkunýtni. Ytra byrði úr antrasít PVC með hitabroti og tvöföldum glerjun veitir framúrskarandi einangrun og sólarvörn. Eldhúsin eru fullbúin með tækjum. Íbúðirnar eru með foruppsetningu fyrir loftkælingu og hitakerfi fyrir heitt vatn, sem tryggir minni orkunotkun. Baðherbergin eru með snyrtiskáp, spegli og sturtuklefa. Hverri eign fylgir einnig eitt úthlutað bílastæði. Mjög góð tenging og áhugaverðir staðir í nágrenninu San Javier býður upp á frábærar vegatengingar og auðveldan aðgang að helstu áfangastöðum á svæðinu. Strendur Mar Menor 3,5 km Miðjarðarhafsstrendur 10 km Roda Golf og Mar Menor Golf 8 km Los Alcazares Marina 7 km Murcia Corvera flugvöllur 30 km Alicante flugvöllur 75 km Zenia Boulevard verslunarmiðstöð 30 km Njóttu Miðjarðarhafslífsstílsins í San Javier Þessi þróun býður upp á fullkomna blöndu af staðsetningu, þægindum og útiveru nálægt sjónum og golfvöllum. Hafðu samband við okkur í dag til að fá frekari upplýsingar eða til að bóka heimsókn í framtíðarheimili þitt í San Javier. (860)