Sun Team Property

NÝBYGGÐAR ÍBÚÐIR MEÐ FERÐAMANNALEYFI OG ÚTSÝNI YFIR LÓNIÐ Í EL RASO GUARDAMAR DEL

El Raso, Guardamar del Segura · Tilv. N9498

TIL SÖLU

246.000 €



















3 Svefnherbergi

2 Baðherbergi

103 m² Byggt flatarmál

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca South
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	03/2027
Nýtanlegt flatarmál	81 m²
Verönd	22 m²
Hæð	1

LÝSING

Nýbyggðar íbúðir með ferðamannaleyfi og útsýni yfir lónið í El Raso Guardamar del Segura Einkarétt lokað íbúðahverfi í El Raso Þetta nýbyggða lokaða íbúðahverfi er staðsett í El Raso, vel þekktu og eftirsóttu íbúðahverfi í Guardamar del Segura. Umkringt náttúru og nálægt allri nauðsynlegri þjónustu er El Raso þekkt fyrir friðsælt umhverfi, nálægð við náttúrugarðinn La Mata lónið og framúrskarandi tengingar við ströndina. Þessi staðsetning býður upp á fullkomna jafnvægi milli rósemi, afþreyingar og fjárfestingarmöguleika á Costa Blanca suður.

EIGINLEIKAR

Með húsgögnum · Lyfta · Nálægt ströndinni · Ferðaþjónustuleyfi · Bílastæði · Sundlaug · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/559

NÝBYGGÐAR ÍBÚÐIR MEÐ FERÐAMANNALEYFI OG ÚTSÝNI YFIR LÓNIÐ Í EL RASO GUARDAMAR DEL SEGURA

Tilv. N9498 · 246.000 €

LÝSING

Nútímalegar íbúðir með ferðamannaleyfi og sveigjanlegri notkun Þróunin mun samanstanda af 108 nýbyggðum íbúðum og þakíbúðum með ferðamannaleyfi, dreift á jarðhæð með einkagarði, íbúðum á fyrstu hæð með rúmgóðum veröndum og íbúðum á annarri hæð með verönd og einkasólstofu. Allar eignir eru hannaðar til að hámarka náttúrulegt ljós, útivist og útsýni yfir græn svæði og Laguna de La Mata. Einn af helstu hápunktum þessa verkefnis er að allar eignir eru með ferðamannaleyfi. Eigendur geta notið einkanota í allt að 4 mánuði á ári og leigt eignina út það sem eftir er ársins, sem skapar leigutekjur sem fagleg útleigufyrirtæki stýrir fyrir algjöra hugarró. Fullbúin og tilbúin heimili Allar íbúðir verða afhentar fullbúnar og tilbúnar til innflutnings. Verðið inniheldur húsgögn, lýsingu, raftæki og fullbúin baðherbergi, sem gerir þetta að kjörinni fjárfestingu. Kaupendur geta valið á milli 2 eða 3 svefnherbergja íbúða, allar með 2 baðherbergjum. Þriggja svefnherbergja íbúðirnar eru horníbúðir, sem bjóða upp á aukið næði og betra útsýni. Eignin er í boði í suðri, austri og vestri. Sameiginleg svæði í dvalarstaðastíl Íbúðabyggðin býður upp á umfangsmikla sameiginlega aðstöðu sem er hönnuð fyrir slökun og afþreyingu. Íbúar munu njóta stórrar sundlaugar, landslagaðra garða, móttöku- og fundarsvæðis, útilíkamsræktarstöðvar, petanque-svæðis, minigolfs og vellíðunarstöðvar. Hver eign fylgir einnig einkabílastæði og geymslurými í kjallara, aðgengilegt með lyftu eða stiga. Frábær staðsetning nálægt strönd, golfi og þjónustu Playa del Moncayo er aðeins 5 km í burtu, sem er aðgengilegt á 10 mínútum með bíl eða 15 mínútum á hjóli. Miðbær Guardamar er í 4 km fjarlægð, en veitingastaðir og afþreyingarsvæði Ciudad Quesada eru aðeins 5 km í burtu. Habaneras verslunarmiðstöðin í Torrevieja er staðsett 8 km frá íbúðabyggðinni. Golfunnendur munu kunna að meta nálægðina við La Finca Golf í Algorfa í 12 km fjarlægð, La Marquesa Golf í 6 km fjarlægð og Vistabella Golf í 18 km fjarlægð. Alþjóðaflugvöllurinn í Alicante er í 30 km fjarlægð og Murcia Corvera flugvöllur er um 75 km fjarlægð. Snjöll fjárfesting og Miðjarðarhafslífsstíll Þessar nýbyggðu ferðamannaleyfis íbúðir í El Raso Guardamar del Segura bjóða upp á einstaka blöndu af lífsstíl, staðsetningu og leigumöguleikum. Hafðu samband við okkur í dag til að fá frekari upplýsingar eða tryggja þér nýju eignina þína á Costa Blanca. (860)