Sun Team Property

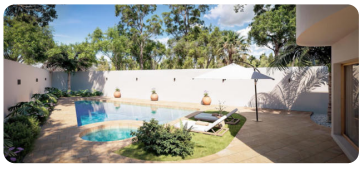
VILLA Í LA ZENIA SEM ENDURSKILGREINIR HUGTAKIÐ MIÐJARÐARHAFSLÚXUS

Orihuela Costa, Orihuela · Tilv. N9459

TIL SÖLU

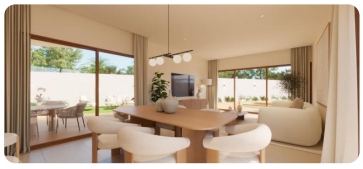
890.000 €



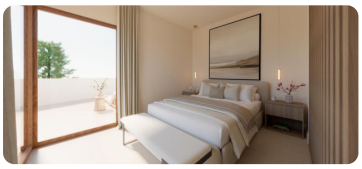


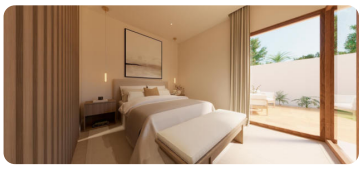














3 Svefnherbergi

4 Baðherbergi

203 m² Byggt flatarmál

592 m² Lóð

A Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca South
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	02/2028
Nýtanlegt flatarmál	158 m²
Verönd	140 m²

LÝSING

Villa í La Zenia sem endurskilgreinir hugtakið Miðjarðarhafslúxus Aðeins 700 metra frá La Zenia ströndinni, einni af einkareknustu ströndum Orihuela Costa, sameinar þessi glæsilega villa nútímalega hönnun, einkarétt umhverfi og einstaka staðsetningu. Heimili hannað fyrir þá sem leita að því einstaka: næði, algjörum þægindum og einstakri lífsreynslu við sjóinn. Staðsett á rúmgóðri 592 fermetra lóð, er þessi einbýlishús með 3 svefnherbergjum og 4 baðherbergjum og er dreift á tveimur hæðum með rúmgóðum og björtum herbergjum. Á jarðhæðinni rennur stórkostleg opin stofa-borðstofa inn í hönnunareldhúsið og opnast í gegnum stóra glugga út á einkagarðinn og sundlaugina með nuddpotti, sem skapar fullkomna samfellu milli inni og úti.

EIGINLEIKAR

Nálægt ströndinni · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Sólpallur · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

VILLA Í LA ZENIA SEM ENDURSKILGREINIR HUGTAKIÐ MIÐJARÐARHAFSLÚXUS

Tilv. N9459 · 890.000 €

LÝSING

Þetta svæði verður sannkallaður slökunarvinur, tilvalinn til að njóta hins forréttinda loftslags á Costa Blanca. Aftan á eigninni er sjálfstæður aðgangur og einkabílastæði fyrir 2 bíla, sem tryggir þægindi og næði. Á sömu hæð er hjónaherbergi með fataherbergi og sérbaðherbergi, sem og auka baðherbergi fyrir gesti. Á fyrstu hæðinni eru tvö svefnherbergi til viðbótar, bæði með sérbaðherbergjum, búningsklefum og beinum aðgangi að stórri verönd með stórkostlegu útsýni yfir umhverfið. Á efstu hæðinni er einkarekinn sólpallur með sturtu og sumareldhúsi, einstakt rými til að njóta gullinna sólsetra yfir hafið og golfvöllinn. Sérhver smáatriði hefur verið vandlega valið til að bjóða upp á hámarks þægindi og fágun: tvöföld glerjun, styrktar inngangshurðir, rafmagnsgluggar, myndsímakerfi, sjálfvirkt heimiliskerfi, baðherbergi með gólfhita, lofthitakerfi, loftkælingu og LED lýsingu bæði að innan og utan. Eldhúsið, sem er búið hágæða tækjum og með möguleika á að sérsníða frágang, fullkomnar þetta meistaraverk hönnunar og glæsileika. Staðsetningin er óviðjafnanleg. Aðeins nokkurra mínútna fjarlægð eru nokkrir af einstökustu golfvöllum Miðjarðarhafsins, eins og Villamartín Golf, Las Ramblas Golf, Campoamor Golf og Las Colinas Golf & Country Club, sem allir eru alþjóðlega þekktir áfangastaðir. Að auki er Alicante-Elche alþjóðaflugvöllurinn aðeins í 45 mínútna akstursfjarlægð og
Murcia-Corvera flugvöllurinn er í 35 mínútna fjarlægð, sem býður upp á fullkomnar tengingar við helstu evrópskar borgir. Umkringd helgimyndustu ströndum Orihuela Costa, eins og La Zenia, Cala Capitán og Cala Cerrada, og mjög nálægt hinni einkaréttu verslunarmiðstöð La Zenia Boulevard, sameinar þessi villa næði, glæsileika og nálægð við allt sem skilgreinir úrvals Miðjarðarhafslífsstíl. Þessi villa er ekki bara heimili, heldur byggingarlistarverk hannað fyrir þá sem leita að því óvenjulega. Hafðu samband við okkur og uppgötvaðu þau forréttindi að búa í einni af einkaréttustu villunum á Costa Blanca. (860)