Sun Team Property

NÝBYGGÐ RAÐHÚS Í IBIZA-STÍL Í DOLORES COSTA BLANCA

Sector 3, Dolores · Tilv. N9455

TIL SÖLU

459.900 €

















3 Svefnherbergi

2 Baðherbergi

97 m² Byggt flatarmál

186 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca South
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	12/2026
Nýtanlegt flatarmál	90 m²
Verönd	33 m²
Hæð	0

LÝSING

Nýbyggð raðhús í Ibiza-stíl í Dolores Costa Blanca Einkaréttar einbýlishús í friðsælu umhverfi Þetta lúxusíbúðaþróunarverkefni samanstendur af aðeins 6 nýbyggðum raðhúsum með glæsilegri byggingarlist í Ibiza-stíl, staðsett í heillandi bænum Dolores í suðurhluta Alicante-héraðs. Þessi hús eru staðsett í nýju stækkunarsvæði nálægt miðbænum og bjóða upp á rólegt íbúðaumhverfi en eru samt í göngufæri við staðbundna þjónustu eins og verslanir, veitingastaði, stórmarkaði og læknastofur. Dolores er umkringt frjósömu sveitinni Vega Baja, þekkt fyrir afslappað andrúmsloft og framúrskarandi lífsgæði. Einhæða hönnun með rúmgóðum útisvæðum Hver einbýlishús er hönnuð á einni hæð til að veita hámarks þægindi og aðgengi.

EIGINLEIKAR

Campo · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Sólpallur · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NÝBYGGÐ RAÐHÚS Í IBIZA-STÍL Í DOLORES COSTA BLANCA

Tilv. N9455 · 459.900 €

LÝSING

Innra skipulagið inniheldur opið eldhús tengt björtu stofu og borðstofu, þrjú rúmgóð svefnherbergi og tvö nútímaleg baðherbergi. Úti er hver eign með einkalóð með verönd, landslagsgarði, einkasundlaug og bílastæði á lóðinni (nema 2 einingar). Hápunktur þessara heimila er rúmgóð einkasólstofa sem býður upp á opið útsýni yfir nærliggjandi sveitir og fullkomið rými til að njóta Miðjarðarhafsloftslagsins allt árið um kring. Nútímaleg frágangur og orkusparandi eiginleikar Þessar nýbyggðu einbýlishús eru smíðuð úr nútímalegum efnum og gæðafrágangi. Meðal eiginleika eru rafmagnslokur, heildar lýsingarpakki að innan og utan og baðherbergi með húsgögnum, speglum og sturtuklefa. Heitt vatn er veitt í gegnum skilvirkt lofthitakerfi, sem eykur orkunýtni og sjálfbærni. Heimilin eru einnig með foruppsetningu fyrir loftkælingu, sem gerir framtíðareigendum kleift að aðlaga loftslagskerfið að þörfum sínum. Vel tengd staðsetning nálægt ströndum og golfvelli Dolores nýtur frábærrar staðsetningar með greiðan aðgang að helstu strand- og afþreyingarsvæðum Costa Blanca. Sandstrendur Guardamar del Segura og Torrevieja eru í um það bil 12 km fjarlægð og bjóða upp á langar gönguleiðir, náttúrulegar sandöldur og fjölbreytt úrval af strandstarfsemi. Nokkrir þekktir golfvellir eins og La Finca, La Marquesa og Vistabella Golf eru staðsettir innan 10 til 15 km fjarlægð. Vatnsrennibrautagarðar og afþreyingarstaðir eru að finna í nágrenninu í Rojales og Torrevieja. Helstu vegalengdir og áhugaverðir staðir Strendur Guardamar og Torrevieja eru í um 12 km fjarlægð. Flugvöllurinn í Alicante er í um 30 km fjarlægð eða 25 mínútna akstursfjarlægð, sem býður upp á reglulegar tengingar við helstu evrópskar borgir. Borgin Elche er í um 20 km fjarlægð, en miðbær Alicante er í um 35 km fjarlægð. Nálægar smábátahöfnir og hafnir í Guardamar og Torrevieja bæta við lífsstílinn. Miðjarðarhafsheimilið þitt bíður þín Þessi einstöku raðhús í Ibiza-stíl í Dolores bjóða upp á nútímalegan lífsstíl, næði og frábæra staðsetningu nálægt ströndum, golfvelli og þægindum. Hafðu samband við okkur í dag til að fá frekari upplýsingar eða til að bóka skoðun og tryggja þér nýja heimilið þitt á Costa Blanca. (860)