Sun Team Property

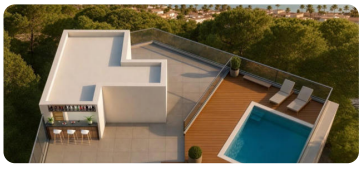
# NÝBYGGÐAR FERÐAMANNAÍBÚÐIR NÁLÆGT STRÖNDINNI Í LO PAGAN, SAN PEDRO DEL PINATAR

Lo Pagan, San Pedro del Pinatar · Tilv. N9446

TIL SÖLU

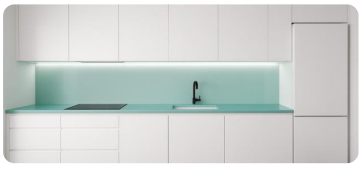
**168.900 €**

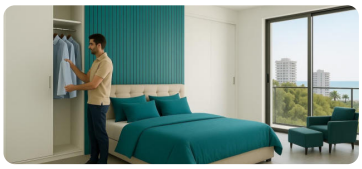






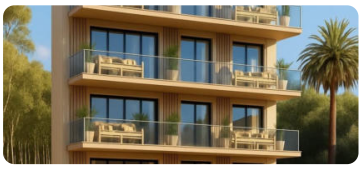












**1** Baðherbergi

**44 m²** Byggt flatarmál

**B** Orkuflokkur

## UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

| | |
|---|---|
| Strönd | Costa Calida |
| Nýbygging | Já |
| Áætluð afhending | 12/2027 |
| Nýtanlegt flatarmál | 40 m² |
| Verönd | 8 m² |
| Hæð | 4 |
| Fjarlægð frá ströndinni | 700 m |
| Fjarlægð frá sjó (í beinni loftlí... | 591 m |

## LÝSING

Nýbyggðar ferðamannaíbúðir nálægt ströndinni í Lo Pagan, San Pedro del Pinatar Einkaréttar íbúðir við ströndina með ferðamannaleyfi Þetta nýbyggða íbúðakomplex samanstendur af 17 nútímalegum ferðamannaíbúðum staðsettum í Lo Pagan, San Pedro del Pinatar, aðeins 700 metra frá ströndinni. Staðsett á einu af aðlaðandi svæðum Mar Menor, býður þetta þróunarverkefni upp á frábært tækifæri til að njóta Miðjarðarhafslífsstílsins og njóta góðs af miklum fjárfestingarmöguleikum í leigu. Lo Pagan er rótgróið strandsvæði þekkt fyrir afslappað andrúmsloft, náttúruleg leirböð og nálægð við bæði Mar Menor og Miðjarðarhafið.

## EIGINLEIKAR

Loftkæling · Með húsgögnum · Lyfta · Ferðaþjónustuleyfi · Sundlaug · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/583

# NÝBYGGÐAR FERÐAMANNAÍBÚÐIR NÁLÆGT STRÖNDINNI Í LO PAGAN, SAN PEDRO DEL PINATAR

Tilv. N9446 · 168.900 €

## LÝSING

Nútímalegar stúdíóíbúðir og íbúðir með einu svefnherbergi Verkefnið býður upp á rúmgóðar stúdíóíbúðir sem eru meira en 45 fermetrar að stærð, sem og íbúðir með einu svefnherbergi, allar hannaðar með virkni og þægindi í huga. Hvert heimili er með rúmgóðum veröndum sem lengja útirýmið, tilvalið til að njóta milds loftslags allt árið um kring. Opin eldhús tengjast óaðfinnanlega við björt stofur og skapa hlýlegt og hagnýtt innréttingarrými. Öllum eignum fylgir sérgeymsla, sem eykur þægindi fyrir eigendur og gesti. Hágæða frágangur og fullbúin heimili Allar íbúðir eru byggðar samkvæmt hágæða stöðlum og eru afhentar fullbúnar og tilbúnar til notkunar. Baðherbergin eru með innbyggðum húsgögnum, upplýstum speglum, rafmagnshandklæðaofnum og sturtuklefa. Eldhúsin eru fullbúin með nútímalegum tækjum og nútímalegum innréttingum. Loftkæling með aðskildum einingum er fulluppsett, sem tryggir þægindi allt árið um kring. Stórar þriggja teina rennihurðir milli stofu og veröndar leyfa hámarks opnun, samþættingu inni- og útirýmis og eykur náttúrulegt ljós. Sameiginleg svæði á þaki með sundlaug og sólstofu Íbúðabyggðin býður upp á aðlaðandi sameiginleg svæði sem eru hönnuð fyrir slökun og afþreyingu. Á þakinu geta íbúar notið sameiginlegrar sundlaugar og sólstofu með opnu útsýni, sem auðvelt er að komast að með lyftu. Þetta upphækkaða rými býður upp á fullkomna umgjörð til að slaka á, sólbaða sig eða hittast á meðan þeir njóta strandlengjunnar. Lífið í Lo Pagan og San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar er staðsett á milli tveggja hafa, sem gerir það að vinsælum áfangastað fyrir strandunnendur og vatnaíþróttaáhugamenn. Svæðið býður upp á smábátahöfn, sjómannaklúbba og rólegt grunnsjó sem er tilvalið fyrir fjölskyldur. Lo Pagan er sérstaklega frægt fyrir náttúruleg leirböð og líflega strandgötu með veitingastöðum, kaffihúsum og verslunum. Bærinn býður einnig upp á íþróttamannvirki, innisundlaug og afþreyingu allt árið um kring í þægilegu vetrarloftslagi. Helstu vegalengdir að áhugaverðum stöðum Strönd Lo Pagan: 0,7 km San Pedro del Pinatar smábátahöfn og höfn: 1,5 km Dos Mares verslunarmiðstöð: 2 km Lo Romero golfvöllur: 10 km Murcia Corvera flugvöllur: 35 km Alicante flugvöllur: 80 km Fjárfestu eða njóttu Miðjarðarhafslífsstílsins Hafðu samband við okkur í dag til að fá frekari upplýsingar eða til að bóka skoðun á þessum nýbyggðu ferðamannaíbúðum í Lo Pagan, San Pedro del Pinatar og tryggja þér pláss við sjóinn. (860)