Sun Team Property

NÚTÍMALEG VILLA AÐEINS 150 METRA FRÁ STRÖNDINNI Í CABO DE PALOS, COSTA CÁLIDA

Cabo de Palos, Cartagena · Tilv. SP1391

TIL SÖLU

1.500.000 €



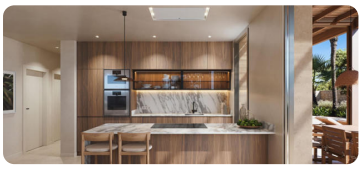
















3 Svefnherbergi

2 Baðherbergi

130 m² Byggt flatarmál

522 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Calida
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	12/2027
Nýtanlegt flatarmál	110 m²
Verönd	94 m²

LÝSING

Nútímaleg villa aðeins 150 metrum frá ströndinni í Cabo de Palos, Costa Cálida Einkaréttur Miðjarðarhafslífsstíll við sjóinn Þessi nýbyggða lúxusvilla í Cabo de Palos, staðsett aðeins 150 metrum frá ströndinni, sameinar nútímalega byggingarlist með þægindum og næði. Eignin er byggð á 522 fermetra lóð og býður upp á einstakt umhverfi fyrir þá sem leita að friðsælu strandhúsi umkringdu náttúru, með alla þjónustu í nágrenninu. Cabo de Palos er einn af einkaréttustu áfangastöðum á Costa Cálida, þekktur fyrir kristaltært vatn, heillandi víkur og líflega smábátahöfn. Svæðið er tilvalið fyrir unnendur köfunar, siglinga og Miðjarðarhafsmatargerðarlistar, en er samt aðeins í stuttri akstursfjarlægð frá stærri bæjum eins og Cartagena og La Manga.

EIGINLEIKAR

Upphitun · Nálægt ströndinni · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Sólpallur · Lokað íbúðahverfi · Sjávarútsýni

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/586

NÚTÍMALEG VILLA AÐEINS 150 METRA FRÁ STRÖNDINNI Í CABO DE PALOS, COSTA CÁLIDA

Tilv. SP1391 · 1.500.000 €

LÝSING

Glæsileg hönnun og hagnýt skipulag Þessi glæsilega einbýlishús er með 130 fermetra byggingu sem er hönnuð til að hámarka náttúrulegt ljós og þægindi. 3 svefnherbergi, þar á meðal hjónaherbergi með sér baðherbergi Opin stofa og borðstofa með stórum gluggum sem veita óaðfinnanlega tengingu við garðinn Fullbúið nútímalegt eldhús með hágæða frágangi og innbyggðum tækjum Þvottahús og gestabaðherbergi
Einkasundlaug (8x3 m) umkringd landslagsgörðum með áveitu og lýsingu 68 fermetra þakverönd með útsýni yfir sjóinn og fullkominn staður til að njóta Miðjarðarhafssólarinnar allt árið um kring Þægindi, öryggi og hágæða frágangur Sérhver smáatriði hefur verið vandlega hönnuð fyrir einstaka lífsreynslu: LED lýsing um allt innra og ytra byrði Tvöfaldur glergluggi fyrir hita- og hljóðeinangrun Fullkomin loftkæling Öryggi Kerfi með útimyndavélum og hreyfiskynjurum innandyra Landslagaður garður með innlendum plöntum og sjálfvirku áveitukerfi Frábær staðsetning í Cabo de Palos Villan er staðsett á stefnumótandi og friðsælum stað á Cala Flores svæðinu, aðeins skrefum frá óspilltum ströndum og fallegum víkum sem eru tilvaldar til sunds og snorklunar. Strönd: 150 m Smábátahöfn og strandgötu: 1 km (5 mínútur) La Manga Club Golf Resort: 12 km Alþjóðaflugvöllurinn í Murcia (Corvera): 56 km Alicante flugvöllur: 126 km Lifðu Miðjarðarhafsdrauminn þinn Þessi einstaka villa í Cabo de Palos býður upp á fullkomna jafnvægi milli lúxus, náttúru og nálægðar við sjóinn. Hvort sem um er að ræða fasta búsetu eða frístund, þá veitir hún einstakt tækifæri til að njóta ekta Miðjarðarhafslífsstílsins. Hafðu samband við okkur í dag til að bóka skoðun og gera þetta einstaka strandhús að þínu. (860)