Sun Team Property

NÝBYGGÐAR EINBÝLISHÚS Í PINOSO Á SVEITALÓÐUM

Camino Del Prado, Pinoso · Tilv. N9375

TIL SÖLU

491.000 €







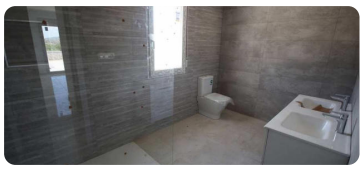












4 Svefnherbergi

3 Baðherbergi

220 m² Byggt flatarmál

10000 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca South
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	07/2027
Nýtanlegt flatarmál	200 m²
Verönd	60 m²
Hæð	0

LÝSING

Nýbyggðar einbýlishús í Pinoso á sveitalóðum Þú getur valið einbýlishús með hefðbundnum spænskum blæ eða einstaklega nútímalegum, björtum og hreinum frágangi. Það eru nokkrar stærðir til að velja úr, með 3 til 6 svefnherbergjum og 1 eða 2 hæðum. Mismunandi löglegar lóðir í boði til að velja úr (sveitaleg með að lágmarki 10.000 m2), sumar í göngufæri frá bænum, sumar alveg einkareknar og þær vinsælustu eru í 5-10 mínútna akstursfjarlægð frá bænum. Við höfum lóð við allra hæfi, allar með stórkostlegu útsýni og allar með aðalvatni + rafmagni innifalið í verðinu og háhraða interneti í boði. Birt verð inniheldur €30.000 fyrir lóðina. Ef valin lóð kostar meira, verður mismunurinn greiddur. Frá stærsta og besta byggingaraðilanum á svæðinu notum við fyrsta flokks efni fyrir fullkomna frágang.

EIGINLEIKAR

Campo · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Lokað íbúðahverfi

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/632

NÝBYGGÐAR EINBÝLISHÚS Í PINOSO Á SVEITALÓÐUM

Tilv. N9375 · 491.000 €

LÝSING

Öll hús eru með 2m steyptri verönd í kringum sundlaugina (litur og mynstur að eigin vali), 1m í kringum húsið, lokaðri inngangi, 3.000 m² girðingu, foruppsetningu á loftkælingu, staðlað eldhús, öryggishurð, þýskum halla-og-snúningsgluggum (eða rennihurðum ef óskað er), innbyggðum arni (hefðbundinni frágangi), foruppsetningu sjónvarps og internets, malarstíg í kringum húsið, rotþróm. Baðherbergin eru með sturtusúlu, sturtubakka eða baðkari, handlaugar (ýmsir litir til að velja úr) með vöskum, blöndunartækjum og speglum, sem og mikið úrval af veggflísum. Mikið úrval af keramikflísum á gólfi, í mismunandi litum, með viðaráferð o.s.frv. Eldhúsin eru með skápum með venjulegum hurðum og handföngum, ryðfríu stáli vaski og blöndunartæki, foruppsetningu fyrir ofn, uppþvottavél og viftu. Val um nokkrar granítborðplötur. Heimilistæki ekki innifalin. Marmarastigi (kremlitaður, hvítur eða grár) og handrið innifalin, auk handriðs fyrir veröndina að framan. Þú getur sérsniðið húsið að þínum smekk, flestar innri breytingar eru ókeypis og þú getur valið frágang á flísum, eldhúsborðplötum, marmara fyrir stiga eða hillur o.s.frv. Hægt er að stækka húsin og við getum jafnvel smíðað þína eigin hönnun. Þú getur bætt við ýmsum aukahlutum eins og stærri sundlaug, einum eða tveimur bílskúr, gestahúsi o.s.frv., gegn aukagjaldi. Bærinn Pinoso er um það bil 45 mínútna akstur inn í landi frá Alicante og hvítum sandströndum Costa Blanca og nálægt landamærum Murcia, Alicante. Íbúafjöldi hans er rétt tæplega 8.000. Pinoso, einnig þekkt sem El Pinos, dregur nafn sitt af furutrjánum sem þekja fjöllin á svæðinu. Pinoso býður upp á sveitalegan spænskan lífsstíl, án umferðarljósa og nánast engri umferð. Nánast einu umferðarteppurnar eru af völdum dráttarvéla sem flytja vínber til víngerðar. Á akrunum eru vínviður, möndlutré og ólífutré. Í febrúar eru akrarnir fullir af bleikum möndlublómum. Í Pinoso eru margir barir, veitingastaðir og verslanir, ný 24 tíma læknamiðstöð, tannlæknar, tveir grunnskólar og einn framhaldsskóli og leikhús. Þar er frábær íþróttamiðstöð með útisundlaugum, tennisvöllum, fótboltavöllum og líkamsræktarstöð, bókasafn og margt fleira, þar á meðal fallegt svæði fyrir lautarferðir meðal furutrjánna, með grillum, setusvæðum og rennandi vatni. (860)