Sun Team Property

NÚTÍMALEG VILLA MEÐ VÍÐÁTTUMIKLU SJÁVARÚTSÝNI Í LA FUSTERA, BENISSA COSTA

Cala de la Fustera, Benissa · Tilv. N9313

TIL SÖLU

2.850.000 €

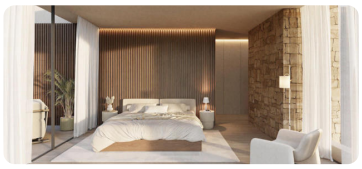


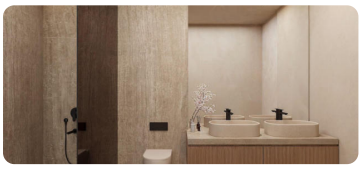
















4 Svefnherbergi

3 Baðherbergi

342 m² Byggt flatarmál

800 m² Lóð

B Orkuflokkur

UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

Strönd	Costa Blanca North
Nýbygging	Já
Áætluð afhending	05/2028
Nýtanlegt flatarmál	290 m²
Verönd	157 m²

LÝSING

Nútímaleg villa með útsýni yfir sjóinn í La Fustera, Benissa Costa Þessi einstaka nýbyggða villa, hönnuð af þekktum arkitekt og þróuð af staðbundnum byggingaraðila með meira en 20 ára reynslu, stendur á 800 fermetra lóð aðeins nokkrum skrefum frá La Fustera ströndinni. Arkitektúrinn blandar saman Miðjarðarhafshlýju og nútímalegri glæsileika og sameinar náttúrustein, tré og mjúka hlutlausa tóna og fellur óaðfinnanlega að strandlandslaginu. Með heildarbyggingarflatarmál upp á 716 fermetra, dreift á þrjár hæðir - kjallara, jarðhæð og fyrstu hæð - býður villain upp á fullkomna jafnvægi milli virkni, hönnunar og þæginda. Kjallari Neðri hæðin, 105,97 fermetrar, er hönnuð bæði með tilliti til hagnýtingar og afþreyingar.

EIGINLEIKAR

Nálægt ströndinni · Líkamsræktarsalur · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Sólpallur · Geymsla · Lokað íbúðahverfi · Sjávarútsýni

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/673

NÚTÍMALEG VILLA MEÐ VÍÐÁTTUMIKLU SJÁVARÚTSÝNI Í LA FUSTERA, BENISSA COSTA

Tilv. N9313 · 2.850.000 €

LÝSING

Hún inniheldur fullbúið líkamsræktarstöð, þvottahús og tæknileg svæði, með möguleika á að aðlaga viðbótarrými sem vínkjallara, kvikmyndahús eða fjölnota herbergi. Þessi hæð hýsir einnig síunarkerfi sundlaugarinnar og vatnstanka, sem tryggir skilvirka stjórnun allra tæknilegra uppsetninga. Jarðhæð Aðalhæðin, sem er 137,93 m², er björt og opin sem fangar kjarna Miðjarðarhafslífsins. Rúmgóð stofa, borðstofa og eldhús opnast í gegnum stóra gólf-til-lofts glugga út á aðalveröndina og óendanleikasundlaugina, sem rammar inn ótrúlegt útsýni yfir sjóinn sem skilgreinir karakter þessa heimilis. Tvö tveggja manna svefnherbergi, baðherbergi og gestasalerni fullkomna þessa hæð og veita þægindi og virkni. Úti skyggir trépergola á útisetustofuna og borðstofuna, umkringd gróskumiklum görðum, sólarveröndum og 59,40 m²
óendanleikasundlaug sem sameinast sjónum. Fyrsta hæð Efri hæðin, sem er 70,19 m², er frátekin fyrir hjónaherbergið - einkaaðstaða með fataherbergi, sérbaðherbergi og stórri einkaverönd með stórkostlegu útsýni yfir Miðjarðarhafið. Annað svefnherbergi eða skrifstofurými lýkur þessari hæð, sem veitir einnig aðgang að 25,02 fermetra þakverönd, tilvalinni til að slaka á í sólinni og njóta kyrrðar umhverfisins. Ytra byrði og staðsetning Þessi eign er staðsett í rólegri íbúðagötu umkringd nútímalegum einbýlishúsum, á einstaklega góðum stað, aðeins 3 mínútna göngufjarlægð frá La Fustera ströndinni (150m), Mandala Beach Bar & Restaurant og nauðsynlegum þægindum eins og matvöruverslunum og staðbundinni þjónustu. Hönnuð með áherslu á ljós, rými og samfellda inni- og útiveru, þessi villa innifelur nútíma Miðjarðarhafslífsstíl - glæsileg, afslappuð og í fullkomnu samræmi við stórkostlegt útsýni yfir sjóinn. Tryggðu þér draumavilluna þína í La Fustera, Benissa Costa, og faðmaðu fullkominn Miðjarðarhafslífsstíl með stórkostlegu útsýni yfir sjóinn og óviðjafnanlegum þægindum. (860)