Sun Team Property

# NÝBYGGÐAR LÚXUSVILLUR VIÐ STRÖNDINA Í PUERTO DE MAZARRÓN

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Tilv. N9214

TIL SÖLU

**810.000 €**







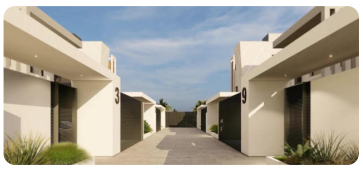














**3** Svefnherbergi

**3** Baðherbergi

**182 m²** Byggt flatarmál

**259 m²** Lóð

**A** Orkuflokkur

## UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

| | |
|---|---|
| Strönd | Costa Calida |
| Nýbygging | Já |
| Áætluð afhending | 03/2027 |
| Nýtanlegt flatarmál | 143 m² |
| Verönd | 56 m² |
| Hæð | 0 |

## LÝSING

Nýbyggðar lúxusvillur við ströndina í Puerto de Mazarrón Einkaréttarlíf við sjávarsíðuna í El Alamillo Uppgötvaðu einstaka nýja þróun með 11 lúxusvillum staðsettum í Puerto de Mazarrón, á virta El Alamillo svæðinu, einum eftirsóttasta áfangastaðnum á Costa Cálida. Þetta lokað hverfi býður upp á beinan aðgang að ströndinni og strandgötunni og býður upp á fullkomna blöndu af þægindum, einkarétti og Miðjarðarhafslífsstíl. Rúmgóðar villur með einkasundlaugum og sjávarútsýni Hver villa er staðsett á lóðum frá 259 fermetrum og hönnuð með nútímalegri byggingarlist á fjórum hæðum: kjallara, jarðhæð, fyrstu hæð og einkasólstofu. Húsin eru með 3 stórum svefnherbergjum og 3 baðherbergjum (þar á meðal með sér baðherbergi), sem gerir þau tilvalin bæði sem fastar íbúðir og frístundahús.

## EIGINLEIKAR

Grill · Nálægt ströndinni · Heitur pottur · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Við ströndina · Sólpallur · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/719

# NÝBYGGÐAR LÚXUSVILLUR VIÐ STRÖNDINA Í PUERTO DE MAZARRÓN

Tilv. N9214 · 810.000 €

## LÝSING

Helstu eiginleikar eru: Einkasundlaug 8 x 3,5 m Þakverönd með 2 x 2 m nuddpotti, sumareldhúsi og útsýni yfir sjóinn Fullbúinn kjallari 51,20 m2 með rafmagns- og vatnsveitu, fullkominn fyrir gestaíbúð eða geymslu. Fullbúin eldhús með tækjum Fullbúin baðherbergi með hágæða frágangi Loftkæling (heit/köld) Lofthitakerfi Sumareldhús úti við sundlaugina Uppsetning fyrir hleðslu rafmagnsbíla Frábær staðsetning á Costa Cálida El Alamillo í Puerto de Mazarrón er þekkt fyrir afslappaða sjávarandrúmsloft, sandstrendur og framúrskarandi þjónustu. Villurnar eru staðsettar aðeins skrefum frá strandgötunni og bjóða upp á daglegan aðgang að Miðjarðarhafslífsstílnum. Fjarlægðir til helstu áhugaverðra staða: Miðbær Mazarrón: 4 km Cartagena: 35 km Borg Murcia: 70 km Alþjóðaflugvöllur Murcia (Corvera): 40 km Flugvöllur Alicante: 135 km Golfvellir (Camposol, Hacienda del Álamo og fleiri): 20–30 km Smábátahöfn og hafnarsvæði Mazarrón: 2 km Afhending og fjárfestingartækifæri Með afhendingu áætlaðrar sumars 2026, býður þetta verkefni upp á einstakt tækifæri til að tryggja sér strandvillu á frábærum stað með miklum leigumöguleikum og langtímaverðmæti. Tryggðu þér draumavilluna þína í dag Upplifðu fullkomna jafnvægi milli nútímalegrar hönnunar, þæginda og fegurðar Miðjarðarhafsins. Missið ekki af þessu einstaka tækifæri til að búa beint við ströndina í Puerto de Mazarrón. Hafðu samband við okkur í dag til að bóka tíma og bóka nýju lúxusvilluna þína við sjóinn. (860)

## EIGINLEIKAR

Grill · Nálægt ströndinni · Heitur pottur · Garður · Bílastæði · Sundlaug · Við ströndina · Sólpallur · Geymsla · Lokað íbúðahverfi · Sjávarútsýni

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com