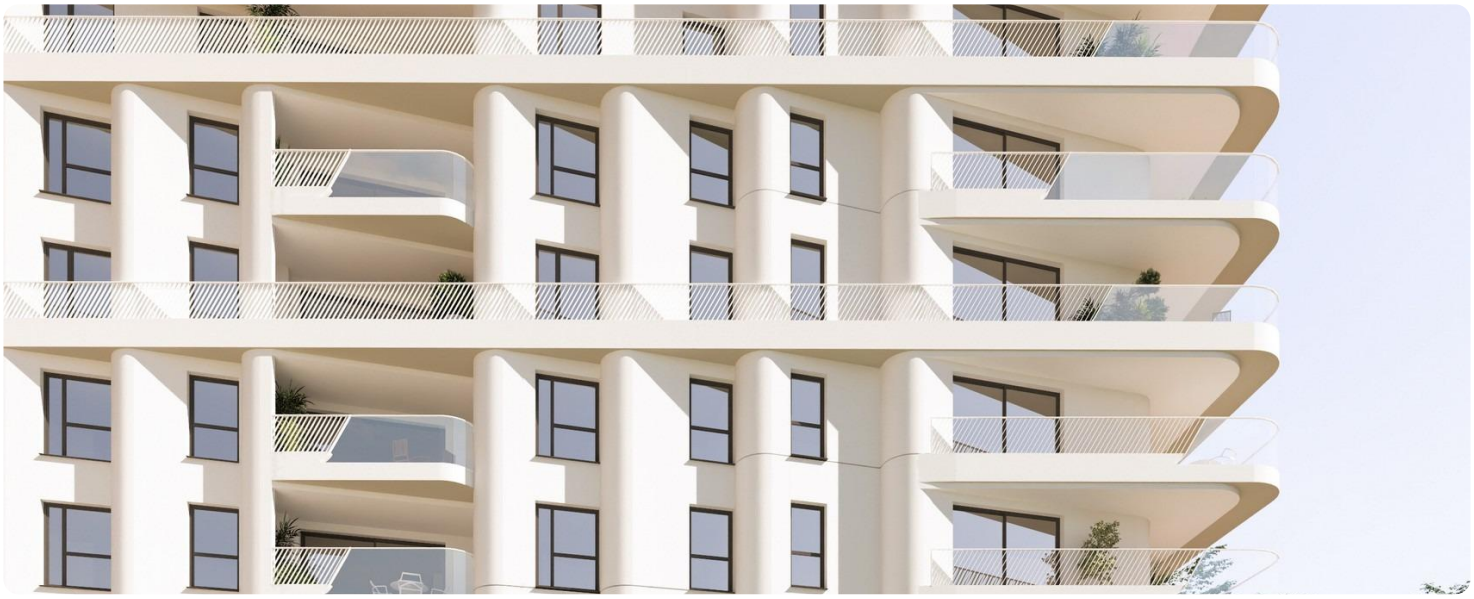
Sun Team Property

# SÉRSTAKAR ÍBÚÐIR OG ÞAKÍBÚÐIR VIÐ SJÁVARSÍÐUNA Í VILLAJOYOSA MEÐ ÚTSÝNI YFIR MIÐJARÐARHAFIÐ

La Tellerola, Villajoyosa · Tilv. SP1161

TIL SÖLU

**270.000 €**





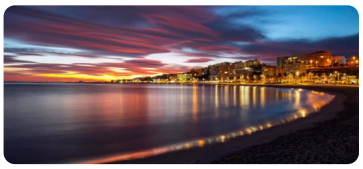














**1** Svefnherbergi

**1** Baðherbergi

**55 m²** Byggt flatarmál

**B** Orkuflokkur

## UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

| | |
|---|---|
| Strönd | Costa Blanca North |
| Nýbygging | Já |
| Áætluð afhending | 08/2027 |
| Nýtanlegt flatarmál | 38 m² |
| Verönd | 9 m² |
| Hæð | 1 |

## LÝSING

Sérstakar íbúðir og þakíbúðir við sjávarsíðuna í Villajoyosa með útsýni yfir Miðjarðarhafið Uppgötvaðu þetta einstaka nýja íbúðabyggðarþróunarsvæði staðsett á hæð í eftirsótta Tellerola-svæðinu í Villajoyosa. Með stórkostlegu útsýni yfir sjóinn, beinum aðgangi að ströndinni um náttúrulegan slóða og umkringdu óspilltu Miðjarðarhafslandslagi, er þetta fullkomin blanda af ró, þægindum og nútímalífi. Frábær staðsetning í Villajoyosa Þetta lokað hverfi er staðsett á milli Playa del Torres og Playa El Tío Roig og nýtur einstakrar staðsetningar við sjávarsíðuna en er samt nálægt nauðsynlegri þjónustu og afþreyingu. Fallegi gamli bærinn í Villajoyosa er aðeins 1,5 km í burtu, Benidorm með líflegu næturlífi og verslunum er í 10 km fjarlægð og Alicante-flugvöllurinn er aðeins 40 km í burtu.

## EIGINLEIKAR

Lyfta · Nálægt ströndinni · Líkamsræktarsalur · Heitur pottur · Bílastæði · Sundlaug · Við ströndina · Geymsla · Lokað íbúðahverfi

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/is/propiedad/770

# SÉRSTAKAR ÍBÚÐIR OG ÞAKÍBÚÐIR VIÐ SJÁVARSÍÐUNA Í VILLAJOYOSA MEÐ ÚTSÝNI YFIR MIÐJARÐARHAFIÐ

Tilv. SP1161 · 270.000 €

## LÝSING

Þessi kjörstaðsetning veitir auðveldan aðgang að golfvöllum, smábátahöfnum og menningarstöðum meðfram Costa Blanca. Glæsileg heimili með veröndum með útsýni yfir sjóinn Flókið býður upp á íbúðir og þakíbúðir með 1, 2 og 3 svefnherbergjum, allar hannaðar til að hámarka náttúrulegt ljós og stórkostlegt útsýni yfir sjóinn. Rúmgóðar veröndir gera þér kleift að njóta Miðjarðarhafsloftslagsins allt árið um kring, en fyrsta flokks frágangur tryggir bæði stíl og þægindi. Helstu eiginleikar eru meðal annars: Álgluggar með hitastýrðum glerjum og tvöföldum glerjun Brynjaðar útidyr Baðherbergi með speglum, sturtuklefa og rafmagnshita í gólfum Fullbúin eldhús með tækjum Loftkæling um allt húsið Heitt vatn í gegnum lofthitakerfi Bílastæði og geymsla innifalin Fyrsta flokks samfélagsþjónusta Íbúar munu njóta víðáttumikilla landslagsgarða, stórrar sameiginlegrar sundlaugar, fullbúins líkamsræktarstöðvar og afslappandi heilsulindar. Hápunkturinn er einkaréttur félagsklúbbur á þakinu með óendanlegri sundlaug, sem býður upp á óviðjafnanlegt útsýni yfir Miðjarðarhafið. Flókið sameinar næði, öryggi og nútímalega hönnun til að skapa friðsælt og fágað umhverfi. Villajoyosa – Falinn gimsteinn Costa Blanca Villajoyosa var nýlega verðlaunað sem „Besti falni áfangastaðurinn í Evrópu 2024“ af European Best Destinations og er þekkt fyrir litrík hús við sjávarsíðuna, heillandi gamla bæinn og óspilltar strendur. Hér getur þú sökkt þér niður í ekta Miðjarðarhafslífið en samt verið nálægt alþjóðlegum þægindum. Fjarlægðir til helstu áhugaverðra staða: Miðbær Villajoyosa: 1,5 km Benidorm: 10 km Flugvöllur Alicante: 40 km Playa del Torres: 0,2 km Playa El Tío Roig: 0,4 km Villaitana Golf: 12 km Höfn Alicante: 35 km Draumaheimilið þitt við sjóinn bíður þín í Villajoyosa. Hafðu samband við okkur í dag til að bóka skoðun og tryggja þér pláss í þessu einstaka samfélagi við sjávarsíðuna. (860)