Sun Team Property

# NÝBYGGÐAR ÍBÚÐIR MEÐ SUNDLAUG Á ÞAKI, AÐEINS 600 M FRÁ STRÖNDINNI Í GUARDAMAR DEL SEGURA

Pueblo, Guardamar del Segura · Tilv. N8878

TIL SÖLU

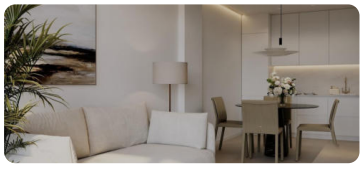
**169.000 €**

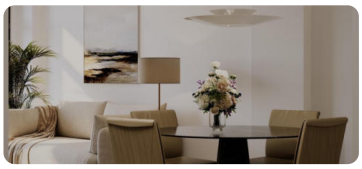


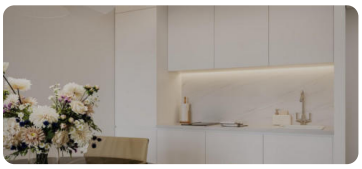


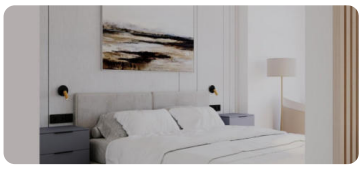


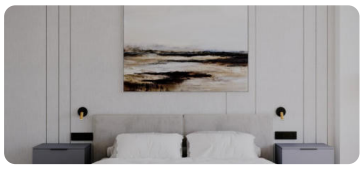












**1** Svefnherbergi

**1** Baðherbergi

**52 m²** Byggt flatarmál

**B** Orkuflokkur

## UPPLÝSINGAR UM EIGNINA

| | |
|---|---|
| Strönd | Costa Blanca South |
| Nýbygging | Já |
| Áætluð afhending | 04/2027 |
| Nýtanlegt flatarmál | 37 m² |
| Hæð | 0 |
| Fjarlægð frá ströndinni | 600 m |

## LÝSING

Nýbyggðar íbúðir með sundlaug á þaki, aðeins 600 m frá ströndinni í Guardamar del Segura Búðu aðeins skrefum frá Miðjarðarhafinu Þetta nútímalega, nýbyggða þróunarverkefni er staðsett í hjarta Guardamar del Segura, heillandi strandbæjar í Alicante-héraði, þekktur fyrir langar gullnar sandstrendur, náttúrugarða og Miðjarðarhafslífsstíl. Með aðeins 23 íbúðum býður þetta einstaka íbúðakomplex upp á ró, nútímalega hönnun og alla þá þægindi sem þú þarft til að búa eða fjárfesta við sjóinn. Hagnýt hönnun og nútímaleg þægindi Íbúðirnar samanstanda af 1 svefnherbergi, fullbúnu baðherbergi, vel útbúnu eldhúsi og rúmgóðri og björtum stofu. Þau eru hönnuð til að bjóða upp á þægilegt og hagnýtt rými, tilvalið bæði sem fasta búsetu og fyrir frí.

## EIGINLEIKAR

Loftkæling · Lyfta · Nálægt ströndinni · Sundlaug · Geymsla · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# NÝBYGGÐAR ÍBÚÐIR MEÐ SUNDLAUG Á ÞAKI, AÐEINS 600 M FRÁ STRÖNDINNI Í GUARDAMAR DEL SEGURA

Tilv. N8878 · 169.000 €

## LÝSING

Hver eining inniheldur: Útbúið eldhús með ofni/örbylgjuofni, spanhelluborði, viftu, þvottavél og ísskáp Fullbúið baðherbergi með spegilhandlaug og sturtuklefa með skjá Húsnætt svefnherbergi með rúmi, náttborðum og innbyggðum fataskáp Loftkælingarkerfi með hitadælu og miðstýrðri stýringu Lofthitakerfi fyrir heitt vatn Að auki eru 6 neðanjarðarbílastæði í boði gegn aukagjaldi fyrir aukin þægindi. Sameiginleg svæði með útsýni og slökun Eitt af því sem er aðdráttarafl byggingarinnar er sameiginleg sundlaug á þaki með slökunarsvæði, fullkomin til að njóta sólarinnar, slaka á eða deila með vinum á meðan dáðst er að borgar- og sjávarlandslaginu. Óviðjafnanleg staðsetning í miðbæ Guardamar Þessi flókin bygging er staðsett aðeins 600 metra frá Playa de la Babilonia, einni af vinsælustu... Táknrænar strendur á svæðinu. Það er einnig mjög nálægt Reina Sofía og Alfonso XIII görðunum, tilvalið fyrir gönguferðir úti. Þjónusta og áhugaverðir staðir í nágrenninu: Veitingastaðir, verslanir, stórmarkaðir og afþreyingaraðstaða innan við 200 metra fjarlægð Guardamar smábátahöfn 2,5 km fjarlægð La Marquesa golfvöllur í Ciudad Quesada 9 km fjarlægð Habaneras verslunarmiðstöð (Torrevieja) 14 km fjarlægð Alicante-Elche flugvöllur 32 km fjarlægð Snjöll fjárfesting eða nýja heimilið þitt á Costa Blanca Þessar íbúðir eru frábær kostur fyrir þá sem vilja búa við sjóinn og fyrir þá sem vilja fjárfesta í eftirsóttri eign við Miðjarðarhafið. Hafðu samband við okkur í dag og uppgötvaðu nýju íbúðina þína í Guardamar del Segura. Lífið þitt við sjóinn byrjar hér. (860)