Sun Team Property

NAUJOS STATYBOS VILOS SU PRIVAČIU BASEINU „SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT“ KURORTE, MURSIJOJE

Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Nr. N9989

PARDUODAMA

550.000 €





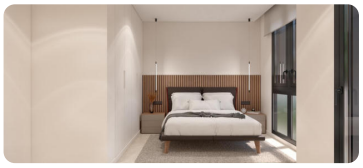














3 Miegamieji

3 Vonios kambariai

213 m² Užstatytas plotas

183 m² Sklypas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Calida
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	12/2028
Naudingasis plotas	110 m²
Terasa	29 m²

APRAŠYMAS

Naujos statybos vilos su privačiu baseinu „Santa Rosalia Lake and Life Resort“ kurorte, Mursijoje Išskirtinės naujos statybos vilos „Santa Rosalia Lake and Life Resort“ kurorte Atraskite išskirtinį projektą, kurį sudaro vos 6 naujos statybos vilos, įsikūrusios šiame prestižiniame kurorte Mursijos regione. Kiekvienoje viloje yra 3 miegamieji ir 3 vonios kambariai, kurių išplanavimas skiriasi – jie išdėstyti viename arba dviejuose aukštuose, be to, yra erdvus rūsys. Šie objektai, suprojektuoti šiuolaikiniam Vidužemio jūros regiono gyvenimo būdui, derina šiuolaikinę architektūrą, privatumą, aukštos kokybės apdailą ir galimybę mėgautis išskirtiniu kurortiniu gyvenimo būdu.

SAVYBĖS

Campo · Sodas · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NAUJOS STATYBOS VILOS SU PRIVAČIU BASEINU „SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT“ KURORTE, MURSIJOJE

Nr. N9989 · 550.000 €

APRAŠYMAS

Vilos turi privačią automobilių stovėjimo aikštelę sklypo teritorijoje, privatų baseiną, o vieno aukšto modeliuose – privatų solariumą ant stogo. Erdvios lauko zonos suteikia puikias sąlygas mėgautis šiltu Vidužemio jūros regiono klimatu ištisus metus. Erdvus rūsys su natūralia šviesa Viena iš išskirtiniausių savybių – erdvus, daugiau nei 80 m² ploto rūsys. Angliško stiliaus terasos užtikrina natūralią šviesą ir vėdinimą, paverčiant šį aukštą į universalią pagrindinės gyvenamosios erdvės pratęsimą. Rūsys gali būti pritaikytas pagal savininkų poreikius ir naudojamas kaip namų kino salė, sporto salė, biuras, svečių kambarys, žaidimų kambarys ar papildoma gyvenamoji erdvė. Jame įrengta oro kondicionavimo sistema bei vandens ir elektros jungtys, užtikrinančios puikų lankstumą ateities poreikiams. Kokybės ypatybės ir energijos vartojimo efektyvumas Šios naujos statybos vilos suprojektuotos naudojant aukščiausios kokybės medžiagas ir modernias energiją taupančias sistemas. Įranga apima sustiprintas apsaugines įėjimo duris, kanalinius oro kondicionavimo įrenginius, du fotovoltinius saulės kolektorius, įrengtas virtuves su kaitlente, orkaite ir gartraukiu, automatinę sodo laistymo sistemą bei vonios kambarius su baldais, veidrodžiais ir dušo pertvaromis. Elektrinės miegamųjų žaliuzės užtikrina papildomą komfortą ir privatumą, o šiuolaikinės statybos ir atsinaujinančios energijos technologijų derinys padeda didinti efektyvumą ir mažinti kasdienį energijos suvartojimą. „Santa Rosalia Lake and Life Resort“ Šis kurortas yra privati, aptverta bendruomenė su 24 valandų apsauga, įkurta aplink įspūdingą 126 000 m² žalią teritoriją. Jo centre įsikūręs įspūdingas, beveik 17 000 m² ploto, kristalinio skaidrumo dirbtinis ežeras, apsuptas baltų smėlio paplūdimių, palmių ir poilsio zonų. Gyventojai gali mėgautis pėsčiųjų ir dviračių takais, irklavimo bei teniso kortais, sporto įrenginiais, mini golfo aikštele, šunų parkais, kraštovaizdžio sodais, socialiniu klubu ir paplūdimio stiliaus barais. Kurortas siūlo unikalų gyvenimo būdą, derinant poilsį, veiklą lauke ir kurorto infrastruktūrą vienoje iš patraukliausių „Costa Calida“ vietovių. Paplūdimiai, golfas ir puikūs susisiekimo maršrutai Kurortas yra mažiau nei 4 km nuo Mar Menor paplūdimių ir populiariojo pakrantės miestelio Los Alcazares, žinomo dėl savo paplūdimių, restoranų, vandens sporto ir ištisus metus teikiamų paslaugų. Keletas prestižinių golfo aikštynų taip pat yra lengvai pasiekiami automobiliu. Apytikriai atstumai iki pagrindinių lankytinų vietų: Mar Menor paplūdimiai: 4 km Artimiausi golfo aikštynai: 5 km Mursijos-Korveros oro uostas: 22 km Alicantės oro uostas: 100 km Unikalus gyvenimo būdas ir investicinė galimybė Šios išskirtinės naujos statybos vilos siūlo puikų privačios lauko erdvės, lanksčių interjerų ir kurorto patogumų derinį privilegijuotoje vietoje netoli paplūdimio, golfo aikštynų ir didžiųjų miestų. Nesvarbu, ar tai nuolatinė gyvenamoji vieta, atostogų namai, ar investicija, jos suteikia puikią galimybę mėgautis Vidužemio jūros regiono gyvenimo būdu Mursijoje. (860)