Sun Team Property

NAUJOS STATYBOS VILA YECLA, MURSIJOJE

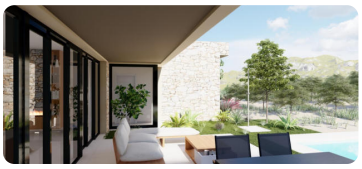
Yecla, Yecla · Nr. N7260

PARDUODAMA

800.000 €



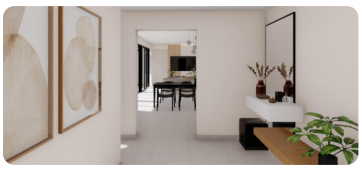


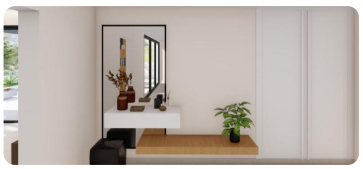


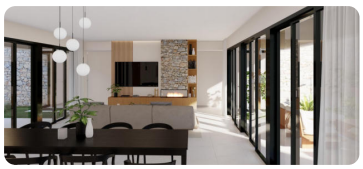












6 Miegamieji

5 Vonios kambariai

294 m² Užstatytas plotas

20000 m² Sklypas

A Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Calida
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	03/2028
Naudingasis plotas	420 m²
Terasa	349 m²
Aukštas	0

APRAŠYMAS

NAUJOS STATYBOS VILA YECLA, MURCIJA Naujos statybos išskirtinės prabangios vilos, esančios gražiame vynuogyne Yecla, Mursijoje.
Projekte siūlomos modernios sodybos stiliaus vilos, pastatytos 20 000 m2 ploto sklypuose su alyvmedžiais ir vynuogynu, kuriame užauginama iki 10 000 kg vynuogių, todėl galima gaminti savo vyną. Siūlomi įvairūs paskirstymo modeliai, tačiau taip pat galima sukurti visiškai individualų dizainą. Standartiniai modeliai pristato erdvų vieno aukšto namą su 6 miegamaisiais, 5 vonios kambariais, atviromis gyvybės kupinomis erdvėmis, kur "interjeras" ir "eksterjeras" tobulai susilieja ir dominuoja natūrali šviesa.

SAVYBĖS

Campo · Sodas · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/1244

NAUJOS STATYBOS VILA YECLA, MURSIJOJE

Nr. N7260 · 800.000 €

APRAŠYMAS

Dienos zona yra atviro dizaino, jungianti virtuvę, valgomąjį ir svetainę didelėje erdvėje su dideliais langais, pro kuriuos galima išeiti į lauko zoną su didelėmis terasomis, sodą ir privatų baseiną. Vidinis kiemelis namo centre atspindi puikią architektūros integraciją su natūralia aplinka. Visame name panaudotos aukštos kokybės medžiagos, atitinkančios tradicinio ispanų sodybos stiliaus bruožus su moderniu akcentu; pabrėžiama aukšta šilumos ir garso izoliacija bei energijos vartojimo efektyvumas A, taurios ir natūralios medžiagos, tokios kaip medis ir natūralus akmuo, derinamos su tinku, betonu ir stiklu, siekiant puikios integracijos natūralioje aplinkoje. Be to, čia yra 2 automobilių stovėjimo vietos, baseinas ir pritaikomas sodas pagal m2 ir derliaus rūšį. Namas, kuris prisitaiko prie kiekvieno ir yra labai tvarus, be kita ko, vandens naudojimo, energijos suvartojimo (saulės kolektoriai) ir šilumos izoliacijos požiūriu. Unikali vieta, kurioje yra daug privatumo, leidžianti palaikyti tiesioginį ryšį su gamta ir mėgautis sveiku bei ekologiškai tvariu gyvenimo būdu, tačiau tik 15 minučių kelio automobiliu nuo Yecla miesto centro. Vienas svarbiausių Mursijos provincijos miestų, kuriame yra visos kasdieniam gyvenimui reikalingos paslaugos, taip pat plati kultūrinė ir gastronominė pasiūla. Tai ideali aplinka žygeiviams, kalnų dviratininkams ir kitiems aktyvaus laisvalaikio entuziastams. Vietovė turi labai gerą susisiekimą keliais, nes iš jos vos per 1 valandą galima pasiekti Mursiją ir Alikantę. Yecla, viena išskirtiniausių regiono vietovių, yra toli šiaurėje, arba, geriau sakant, toli šiaurės rytuose. Tai kalnų, gero vyno, istorijos, kultūros ir legendų kraštas. Nenuostabu, kad ispanų rašytojai, tokie kaip Azorinas ar Pio Baroja, susipažinę su juo, buvo sužavėti (860)