Sun Team Property

# BUTAI IR KOTEDŽAI SU VAIZDU Į JŪRĄ MOJÁCAR PLAYA, 600 METRŲ NUO PAPLŪDIMIO

Descargador, Mojácar · Nr. SP1833

PARDUODAMA

**320.700 €**



















**2** Miegamieji

**2** Vonios kambariai

**82 m²** Užstatytas plotas

**B** Energinė klasė

## BŪSTO DUOMENYS

| | |
|---|---|
| Pakrantė | Costa de Almeria |
| Naujos statybos | Taip |
| Numatomas užbaigimas | 12/2028 |
| Naudingasis plotas | 55 m² |
| Terasa | 19 m² |
| Aukštas | 0 |

## APRAŠYMAS

Butai ir kotedžai su vaizdu į jūrą Mojácar Playa, 600 metrų nuo paplūdimio Išskirtinis gyvenamųjų namų kompleksas, įsikūręs vienoje iš patraukliausių vietų Almerijos pakrantėje, kur šiuolaikinė architektūra, vaizdai į Vidužemio jūrą ir rami aplinka sudaro unikalią gyvenimo atmosferą. Kompleksą sudaro gyvenamasis namas su 22 dviejų ir trijų miegamųjų butais, taip pat devyni išskirtiniai triaukštiniai kotedžai, suprojektuoti taip, kad užtikrintų erdvias lauko zonas, maksimalų natūralios šviesos kiekį ir sklandų perėjimą iš vidaus į lauką. Visi būstai suprojektuoti taip, kad būtų maksimaliai išnaudota jų išskirtinė aukšta vieta – juose įrengtos erdvios terasos ir atsiveria niekuo neužstotas vaizdas į Vidužemio jūrą.

## SAVYBĖS

Liftas · Netoli paplūdimio · Skalbykla · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas · Vaizdas į jūrą

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/143

# BUTAI IR KOTEDŽAI SU VAIZDU Į JŪRĄ MOJÁCAR PLAYA, 600 METRŲ NUO PAPLŪDIMIO

Nr. SP1833 · 320.700 €

## APRAŠYMAS

Gyvenamajame komplekse yra pirmame ir antrame aukštuose esantys butai, kurių kiekvienas turi 19 m² terasą su vaizdu į jūrą. Bendro naudojimo erdvėse yra sutvarkyti sodai, bendras baseinas, taip pat automobilių stovėjimo vietos ir sandėliukai rūsyje, iš kurio į butus galima patekti liftu. Kotedžuose yra 3 miegamieji, 2 vonios kambariai ir atskiras tualetas; juose įrengtas privatus sodas su privačiu baseinu bei atskiras garažas rūsyje, užtikrinantys aukštesnį privatumo ir komforto lygį. Pirmame aukšte yra 3 miegamieji, 2 vonios kambariai (iš kurių vienas yra privačiai priskirtas prie miegamojo) ir terasa su nuostabiais vaizdais į jūrą. Kiekvienas būstas suprojektuotas atsižvelgiant į kokybę, funkcionalumą ir efektyvumą, jame panaudotos pirmaujančių prekės ženklų medžiagos ir apdailos elementai, pavyzdžiui, „Kömmerling“ PVC išorinės langų ir durų sistemos, „Porcelanosa“ sienų plytelės ir santechnika, pilnai įrengta virtuvė su spintelėmis ir buitine technika, visiškai sumontuota oro kondicionavimo sistema, o vonios kambariuose – praustuvų spintelės, veidrodžiai ir dušo pertvaros; taip pat įdiegtos statybos sprendimai, skirti komfortui ir energijos efektyvumui užtikrinti. Ši vieta leidžia mėgautis tikrąja Mojácaro dvasia – vienos iš žinomiausių Andalūzijos pakrantės vietovių, kurioje per metus būna daugiau nei 300 saulėtų dienų, yra paplūdimiai su kristalinio skaidrumo vandeniu, garsėja kulinarija ir yra netoli Cabo de Gata gamtos parko, todėl tai yra puiki vieta pagrindinei gyvenamajai vietai, taip pat patraukli galimybė įsigyti antrąjį būstą ar investuoti. Tai gyvenamųjų namų kompleksas, kuriame aukštis, vaizdai ir pakrantė sudaro tobulą harmoniją, siūlant namus, suprojektuotus tiems, kurie ieško kokybės, gerovės ir autentiško Vidužemio jūros regiono gyvenimo būdo. (860)