Sun Team Property

INDIVIDUALIAI STATOMOS NAUJOS VILOS PINOSO MIESTE (ALICANTE): ERDVŪS NAMAI GAMTOS APSUPTYJE

Casas Pastor, Pinoso · Nr. N9953

PARDUODAMA

500.590 €



















3 Miegamieji

2 Vonios kambariai

265 m² Užstatytas plotas

11000 m² Sklypas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Blanca South
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	02/2028
Naudingasis plotas	218 m²
Terasa	59 m²

APRAŠYMAS

Naujos statybos, pagal užsakymą statomos vilos Pinoso mieste (Alicante): erdvūs namai gamtos apsuptyje Naujos statybos vilos, pritaikytos jūsų gyvenimo būdui Pinoso Atraskite unikalią galimybę pasistatyti savo svajonių namus ramioje Pinoso aplinkoje, esančioje Alikantės vidaus teritorijoje, Kosta Blankoje. Šios modernios, atskirai stovinčios vilos yra projektuojamos savarankiško statybos pagrindu, leidžiant pirkėjams rinktis iš įvairių modelių, išplanavimų, apdailos variantų ir sklypų, kad būtų sukurtas visiškai pagal užsakymą pagamintas namas. Pinoso – žavus Ispanijos kaimelis, žinomas dėl savo vynuogynų, tradicinės kultūros ir ramiojo gyvenimo būdo. Ši vietovė siūlo puikų pusiausvyrą tarp gamtos ir kasdienio patogumo, nes netoliese yra vietinių parduotuvių, restoranų ir kitų paslaugų.

SAVYBĖS

Campo · Sodas · Skalbykla · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Uždaras gyvenamasis kompleksas

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/164

INDIVIDUALIAI STATOMOS NAUJOS VILOS PINOSO MIESTE (ALICANTE): ERDVŪS NAMAI GAMTOS APSUPTYJE

Nr. N9953 · 500.590 €

APRAŠYMAS

Tai ideali vieta tiems, kurie ieško ramybės, bet nenori prarasti ryšio su didesniais miestais ir pakrante. Lankstūs vilų projektai su šiuolaikine architektūra Pirkėjai gali rinktis iš įvairių vilų modelių su 3 arba 4 miegamaisiais ir 2 arba 3 vonios kambariais, pasirinkdami vieno arba dviejų aukštų išplanavimą, o kai kuriuose modeliuose yra uždaras garažas. Bendras plotas svyruoja nuo maždaug 140 m² iki 280 m², todėl tinka įvairiems gyvenimo būdo poreikiams. Kiekviena vila stovi ant erdvių sklypų Pinoso kaimo pakraštyje, ypač kaimo vietovėse, kur sklypų plotas prasideda nuo 10 000 m², užtikrinant privatumą ir netrukdomus vaizdus į aplinkinius kaimo kraštovaizdžius. Aukštos kokybės įranga ir energiją taupantis gyvenimas Visos vilos statomos naudojant aukštos kokybės medžiagas ir turi privatų 8x4 m plaukimo baseiną, pilnai įrengtą virtuvę su buitine technika bei kanalinius oro kondicionavimo sistemas. Nekilnojamojo turto objektuose taip pat įrengtos aeroterminės karšto vandens sistemos, sustiprintos įėjimo durys ir visiškai įrengtos vonios su praustuvų spintelėmis bei dušo pertvaromis. Lauko erdvės kruopščiai sutvarkytos: išklotos grindinio terasomis, baseinų zonomis ir aplinkui einančiu taku, o sklypuose yra 3 000 m² aptvaro, privažiavimas motorinėms transporto priemonėms ir apie 1 000 m² žvyro aplink nekilnojamojo turto objektą. Individualus sklypo pasirinkimas ir savarankiško statybos procesas Yra keletas sklypų, esančių įvairiose vietovėse aplink Pinoso ir kitus kaimus, pavyzdžiui, Aspe, kiekvienas su savo kaina (šioje reklamoje kaip pavyzdys pateiktas 43 000 eurų kainuojantis sklypas; jei bus pasirinktas kitos kainos sklypas, galutinė kaina bus atitinkamai perskaičiuota). Statybos vykdomos savarankiško statymo pagrindu, o mokėjimai atliekami etapais, atsižvelgiant į projekto pažangą. Numatomas statybos užbaigimo laikas – maždaug 10 mėnesių nuo statybos leidimo išdavimo. Statybininkas nuo pradžios iki pabaigos tvarko visas administracines procedūras – statybos leidimą, architektą, dokumentus ir pan. Galimybė apsilankyti jau užbaigtuose objektuose ir apžiūrėti apdailą. Puiki vieta su gerais susisiekimo ryšiais Pinoso siūlo strategišką vietą šalies viduje, iš kurios lengva pasiekti pagrindinius miestus. Alicantės oro uostas yra maždaug už 50 km, o „Costa Blanca“ paplūdimiai – už maždaug 55 km. Maždaug 40 km spinduliu yra golfo aikštynai, o Elche ir Alicantės miestai pasiekiami automobiliu per trumpą laiką. Idealiai tinka kaip investicija arba nuolatinė gyvenamoji vieta Šios pagal užsakymą statomos vilos suteikia puikią galimybę sukurti jūsų poreikiams pritaikytą namą ramioje, gamtos apsuptyje esančioje vietoje, su šiuolaikinėmis patogumais ir dideliu investiciniu potencialu. (860)