Sun Team Property

# NAUJOS STATYBOS BUTAI, ESANTYS 250 M NUO LOS NAREJOS PAPLŪDIMIO LOS ALCAZARES MIESTE

Los Narejos, Los Alcázares · Nr. N9948

PARDUODAMA

**479.000 €**



















**3** Miegamieji

**2** Vonios kambariai

**93 m²** Užstatytas plotas

**B** Energinė klasė

## BŪSTO DUOMENYS

| | |
|---|---|
| Pakrantė | Costa Calida |
| Naujos statybos | Taip |
| Numatomas užbaigimas | 12/2028 |
| Naudingasis plotas | 85 m² |
| Terasa | 77 m² |
| Aukštas | 2 |

## APRAŠYMAS

Naujos statybos butai, esantys 250 m nuo Los Narejos paplūdimio Los Alcazares mieste Išskirtinis gyvenamasis kompleksas netoli paplūdimio Atraskite išskirtinį uždarą gyvenamąjį kompleksą, kurį sudaro 36 modernūs butai, esantys vos 250 metrų nuo Los Narejos paplūdimio Los Alcazares mieste, Mursijos regione. Gyvenamasis kompleksas siūlo rinktis iš 2 ir 3 miegamųjų butų, esančių ramioje vietoje netoli jūros ir visų būtiniausių paslaugų. Komplekse yra 12 butų su 2 miegamaisiais ir 2 vonios kambariais bei 24 butai su 3 miegamaisiais ir 2 vonios kambariais. Pirmame ir antrame aukštuose esantys butai turi erdvias terasas, o penthausai pasižymi dideliais balkonais ir privačiais stogo soliariumais su vaizdu į jūrą. Beveik iš visų butų atsiveria vaizdas į bendrus baseinus.

## SAVYBĖS

Liftas · Netoli paplūdimio · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Saulės terasa · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# NAUJOS STATYBOS BUTAI, ESANTYS 250 M NUO LOS NAREJOS PAPLŪDIMIO LOS ALCAZARES MIESTE

Nr. N9948 · 479.000 €

## APRAŠYMAS

Šiuolaikiniai butai su privačiomis lauko erdvėmis Kiekvienas butas suprojektuotas taip, kad užtikrintų patogų gyvenimą Vidužemio jūros regione, pasižymėdamas šviesiais interjerais ir erdviomis lauko erdvėmis. Penthousuose įrengti privatūs soliariumai, o iš 3 miegamųjų penthousų į juos galima patekti tiesiogiai iš galinių terasų. Iš 2 miegamųjų penthousų į soliariumą patenkama per bendro naudojimo zonas. Kiekviename bute yra privati sandėliavimo patalpa ir lauko automobilių stovėjimo vieta. Solariumai taip pat įrengti su vasaros virtuve, todėl tai ideali vieta valgyti lauke ir pramogauti ištisus metus. Aukštos kokybės įranga ir energijos efektyvumas Butuose yra pilnai įrengtos virtuvės su šiuolaikiniais prietaisais, LED apšvietimas, elektriniai žaliuzės, o vonios kambariuose sumontuoti baldai, veidrodžiai ir dušo pertvaros. Papildomos funkcijos apima paruoštą instaliaciją kanaliniam oro kondicionavimui bei karšto vandens ruošimą naudojant aeroterminę technologiją. Bendri baseinai ir poilsio zonos Privatus gyvenamasis kompleksas siūlo patrauklius bendrus sodus ir du baseinus. Vienas baseinas skirtas plaukimui, o antrasis – poilsiui su vietomis degintis ir sekliu plotu, tinkamu šeimoms. Puiki vieta Los Alcazares Kompleksas įsikūręs vos 250 metrų nuo Los Narejos paplūdimio ir pėsčiųjų gatvės „Avenida Rio Nalon“, kurioje gausu parduotuvių, barų, restoranų ir kasdienio aptarnavimo paslaugų. Los Alcazares – populiarus pakrantės miestelis prie Mar Menor ežero, siūlantis atsipalaidavusį Vidužemio jūros regiono gyvenimo būdą, puikius paplūdimius ir platų paslaugų pasirinkimą, įskaitant prekybos centrus, sveikatos priežiūros įstaigas, sporto objektus ir vandens sporto galimybes. Prestižinis „Roda Golf and Beach Resort“ kurortas yra maždaug už 2,5 km, o AP7 greitkelis užtikrina puikų susisiekimą su Costa Calida ir Costa Blanca regionais. Los Narejos paplūdimys: 0,25 km „Roda Golf and Beach Resort“: 2,5 km Mursijos tarptautinis oro uostas: 40 km Alicantės tarptautinis oro uostas: 93 km Susisiekite su mumis jau šiandien, jei norite gauti daugiau informacijos arba susitarti dėl šių naujos statybos butų Los Alcazares apžiūros. (860)