Sun Team Property

7 NAUJOS STATYBOS VILOS „SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT“ KURORTE

Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Nr. SP1771

PARDUODAMA

695.000 €



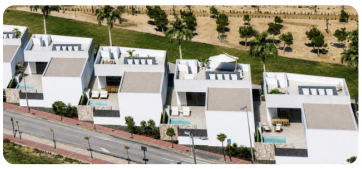




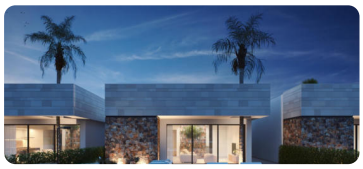












3 Miegamieji

2 Vonios kambariai

241 m² Užstatytas plotas

253 m² Sklypas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Calida
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	12/2027
Naudingasis plotas	122 m²
Terasa	71 m²

APRAŠYMAS

7 naujos statybos vilos „Santa Rosalia Lake and Life Resort“ kurorte Ši išskirtinė kolekcija, susidedanti iš vos septynių atskirų vilų, įsikūrusi pačioje „La Reserva“ teritorijos priekinėje linijoje, tiesiogiai atsiveriančioje į žaliąsias zonas ir „Beach Club“, o kai kurios vilos taip pat gali pasigirti nuostabiais ežero vaizdais. Sukurta Vidužemio jūros regiono gyvenimo stiliui Vilų ypatybės: 3 miegamieji ir 2 vonios kambariai Vieno lygio išplanavimas + rūsys Beveik 250 m² statybos ploto Privatus sklypas Privatus baseinas su paplūdimio stiliaus įėjimu Soliariumas ant stogo Didelis rūsys su natūralia šviesa Privati automobilių stovėjimo aikštelė Tiesioginis priėjimas prie „La Reserva“ Rūsys, nepanašus į jokį kitą Viena iš išskirtinių vilų savybių – įspūdingas rūsio dizainas.

SAVYBĖS

Campo · Sodas · Automobilių stovėjimo vieta · Vidinis kiemelis · Baseinas · Saulės terasa · Sandėliukas

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

7 NAUJOS STATYBOS VILOS „SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT“ KURORTE

Nr. SP1771 · 695.000 €

APRAŠYMAS

Užuot sukūrus įprastą požeminę erdvę, architektūra buvo sumanyta taip, kad maksimaliai išnaudotų natūralią šviesą ir taptų tikru viršutinių gyvenamųjų patalpų tęsinys. Rūsio centre yra gražus vidinis kiemelis, kuris visą dieną užpildo erdvę dienos šviesa. Iš šio kiemelio kyla įspūdinga natūralaus akmens siena, kuri vizualiai sujungia rūsį su aukščiausiu namo tašku, sukurdama unikalų architektūrinį akcentą. Viršuje specialiai suprojektuotas stoglangis įleidžia saulės spindulius, tuo pačiu visiškai apsaugodamas vidų nuo lietaus. Pirmame aukšte gyvenamoji erdvė atsiveria per įspūdingas 4,5 metro pločio stumdomas stiklines duris, kurios visiškai pasislepia sienoje, sklandžiai sujungdamos vidų su terasa ir sukurdamos išskirtinį erdvės ir tęstinumo jausmą. Rezultatas – šviesus, jaukus ir labai universalus rūsys, kuris gali lengvai tapti namų kino sale, sporto sale, žaidimų kambariu ir pan. Rūsys perduodamas su betono apdaila, suteikiant pirkėjams lankstumą statybos metu pritaikyti apdailą pagal savo poreikius, pasirenkant iš įvairių papildomų paketų. Šių vilų privalumai: Pakeltas dizainas (maždaug 1,2 metro virš gatvės lygio) užtikrina didesnį privatumą. Elegantiška perimetrinė siena. Naujas paplūdimio stiliaus baseinas. Pasirenkamas prabangus „Master Suite“ variantas, sujungiantis du miegamuosius į įspūdingą pagrindinį miegamąjį su atskira vonia, dviguba dušo kabina ir garderoba. Nepakartojama vieta Kiekviena vila turi du pėsčiųjų įėjimus: Galinis įėjimas per privačią automobilių stovėjimo aikštelę. Priekinis įėjimas, vedantis tiesiai į „La Reserva“ kompleksą, vos už kelių žingsnių nuo ežero, sporto salės ir „Beach Club“. Tai viena iš nedaugelio galimybių įsigyti vieno aukšto vilą, esančią pačiame kurorto pakraštyje. Išskirtinė vertė Vieta pačiame pakraštyje. Beveik 250 m^2 užstatytas plotas. Privatus baseinas, soliariumas, natūraliai apšviestas dizainerių suprojektuotas rūsys ir aukščiausios klasės įranga. (860)