Sun Team Property

# NAUJOS STATYBOS BUTAI GUARDAMAR DEL SEGURA CENTRE, NETOLI PAPLŪDIMIO

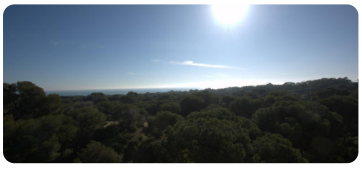
Pueblo, Guardamar del Segura · Nr. N9905

PARDUODAMA

**360.000 €**



















**3** Miegamieji

**2** Vonios kambariai

**112 m²** Užstatytas plotas

**B** Energinė klasė

## BŪSTO DUOMENYS

| | |
|---|---|
| Pakrantė | Costa Blanca South |
| Naujos statybos | Taip |
| Numatomas užbaigimas | 04/2028 |
| Naudingasis plotas | 92 m² |
| Terasa | 19 m² |
| Aukštas | 1 |

## APRAŠYMAS

Naujos statybos butai Guardamar del Segura centre, netoli paplūdimio Šiuolaikiškas gyvenimas Guardamar del Segura širdyje Atraskite išskirtinį nedidelį projektą, kurį sudaro vos 10 šiuolaikiškų butų Guardamar del Segura centre – viename iš patraukliausių pakrantės miestelių Pietų Kosta Blankoje. Įsikūręs vos už 700 metrų nuo paplūdimio ir tiesiai priešais garsųjį saugomą pušyną, šis projektas derina modernią architektūrą, aukštos kokybės apdailą ir neprilygstamą vietą netoli visų kasdienio gyvenimo patogumų. Guardamar garsėja savo 11 km ilgio auksinėmis smėlio paplūdimiais, plačiomis natūraliomis kopomis ir Vidužemio jūros regiono gyvenimo būdu.

## SAVYBĖS

Liftas · Netoli paplūdimio · Baseinas

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# NAUJOS STATYBOS BUTAI GUARDAMAR DEL SEGURA CENTRE, NETOLI PAPLŪDIMIO

Nr. N9905 · 360.000 €

## APRAŠYMAS

Miestas siūlo puikų restoranų, kavinių, parduotuvių ir laisvalaikio pramogų pasirinkimą, todėl tai ideali vieta gyventi ištisus metus, atostogauti ar investuoti į nekilnojamąjį turtą. Erdvūs, komfortui suprojektuoti butai Komplekse siūlomi elegantiški trijų miegamųjų butai su dviem arba trimis vonios kambariais, kruopščiai suprojektuoti taip, kad būtų maksimaliai išnaudojamas natūralus apšvietimas ir galimybės praleisti laiką lauke. Kiekviename bute yra erdvios privačios terasos, kuriose galėsite mėgautis maloniu Vidužemio jūros klimatu, o iš daugumos butų atsiveria panoraminis vaizdas į pušyną. Iš viršutinių aukštų ir bendro stogo taip pat atsiveria nuostabūs jūros vaizdai. Interjerai derina modernų stilių su funkcionalumu: čia rasite atviras ir šviesias gyvenamąsias erdves, visiškai įrengtas virtuves bei šiuolaikišką apdailą, užtikrinančią komfortą ir praktiškumą kasdieniame gyvenime. Kai kuriuose butuose yra požeminė automobilių stovėjimo vieta ir sandėliukas, o kituose butuose šios paslaugos siūlomos kaip papildomos galimybės. Aukštos kokybės apdaila ir energiją taupančios savybės Kiekvienas butas pastatytas naudojant kokybiškas medžiagas ir modernias sistemas, užtikrinančias ilgalaikį komfortą ir energijos taupymą. Savybės apima: Visiškai įrengta virtuvė Sustiprintos saugumo įėjimo durys Aeroterminė karšto vandens sistema Paruošimas kanaliniam oro kondicionavimui Erdvios privačios terasos Liftas, aptarnaujantis visus aukštus Pasirenkama požeminė automobilių stovėjimo vieta ir sandėliukai (įtraukti į kai kuriuos pasirinktus butus). Išskirtiniai stogo patogumai Gyventojai gali atsipalaiduoti įspūdingame bendrajame stogo soliariume, kuriame įrengtas dizainerio suprojektuotas baseinas ir iš kurio atsiveria panoraminis vaizdas į Vidužemio jūrą bei aplinkinius pušynus. Ši rami vieta puikiai tinka mėgautis saulės spinduliais, atsipalaiduoti su šeima ir draugais arba tiesiog grožėtis nuostabiais pakrantės vaizdais. Puiki vieta „Costa Blanca“ pakrantėje Guardamar del Segura siūlo išskirtinę gyvenimo kokybę dėl savo gamtinės aplinkos ir puikių paslaugų. Jachtų prieplauka suteikia galimybių užsiimti buriavimu ir vandens sportu, o sporto entuziastai gali mėgautis teniso ir padelio kortais, futbolo aikštėmis bei uždaru baseinu. Gyvas savaitinis turgus, tradiciniai restoranai ir žavinga promenada visus metus sukuria gyvybingą atmosferą. Atstumai iki pagrindinių lankytinų vietų Guardamar paplūdimys: 700 m Guardamar jachtų prieplauka: 2 km „La Marquesa“ golfo klubas: 6,5 km „La Mata“ gamtos parkas: 8 km Torrevieja: 12 km „La Zenia Boulevard“ prekybos centras: 25 km Alicantės miestas: 35 km Alicantės tarptautinis oro uostas: 20 km Puiki galimybė įsigyti būstą ir investuoti Šie išskirtiniai naujos statybos butai derina centrinę vietą, modernų dizainą, aukščiausios kokybės apdailą ir nuostabius vaizdus vienoje iš labiausiai geidžiamų Pietų Kosta Blanka vietovių. Susisiekite su mumis jau šiandien, jei norite gauti daugiau informacijos, susitarti dėl asmeninio apžiūrėjimo ir užsitikrinti savo naujus namus Guardamar del Segura mieste. (860)