Sun Team Property

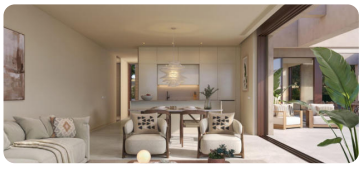
PRABANGIOS NAUJOS STATYBOS VILOS „LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB“ KURORTE, ORIHUELA COSTA

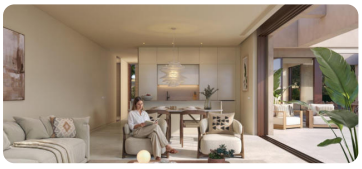
Las Colinas Golf, Orihuela · Nr. SP1754

PARDUODAMA

1.090.000 €

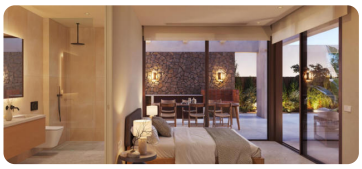




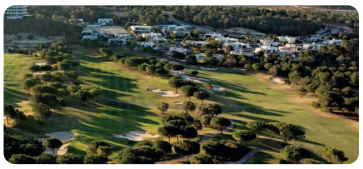


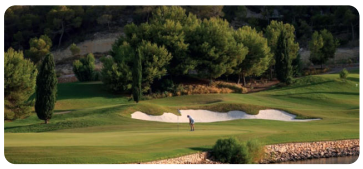












3 Miegamieji

2 Vonios kambariai

164 m² Užstatytas plotas

653 m² Sklypas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Blanca South
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	12/2026
Naudingasis plotas	130 m²
Terasa	100 m²

APRAŠYMAS

Prabangios naujos statybos vilos „Las Colinas Golf and Country Club“ kurorte, Orihuela Costa Išskirtinės vilos viename iš prestižiškiausių golfo kurortų Ispanijoje Atraskite išskirtinį prabangių naujos statybos vilų rinkinį, įsikūrusį apdovanojimus pelniusiame „Las Colinas Golf and Country Club“ kurorte – viename iš išskirtiniausių gyvenamųjų kurortų Pietų Kosta Blankoje. Apsuptas daugiau nei 330 hektarų saugomų Vidužemio jūros regiono miškų, šis prestižinis uždaras gyvenamasis kompleksas siūlo privatumą, saugumą ir išskirtinį gyvenimo būdą harmonijoje su gamta. Įsikūręs Orihuela savivaldybėje, kurortas yra vos kelios minutės kelio automobiliu nuo nuostabių Orihuela Costa paplūdimių, tuo pačiu siūlo ramią aplinką, apsuptą miškų, banguotų kalvų ir sutvarkytų žaliųjų zonų.

SAVYBĖS

Kepsninė · Campo · Netoli golfo aikštyno · Sodas · Skalbykla · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Sandėliukas

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/228

PRABANGIOS NAUJOS STATYBOS VILOS „LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB“ KURORTE, ORIHUELA COSTA

Nr. SP1754 · 1.090.000 €

APRAŠYMAS

Nesvarbu, ar ieškote nuolatinės gyvenamosios vietos, atostogų prieglobsčio, ar aukščiausios klasės investicijos, šios vilos yra puiki galimybė vienoje iš patraukliausių Ispanijos vietų. Šiuolaikinis dizainas su erdviomis vidaus ir lauko gyvenamosiomis erdvėmis Kiekviena vila buvo kruopščiai suprojektuota viename pagrindiniame aukšte ir rūsyje, derinant elegantišką architektūrą su praktiškomis gyvenamosiomis erdvėmis. Įsikūrusios ant didelių, daugiau nei 600 m² sklypų, kiekvienas namas užtikrina privatumą, komfortą ir sklandų perėjimą iš vidaus į lauką. Namuose yra trys erdvūs miegamieji, du visiškai įrengti vonios kambariai, įskaitant prabangų vonios kambarį, priskirtą prie pagrindinio miegamojo, bei papildomą svečių tualetą. Šviesi atvira svetainė ir valgomasis puikiai susilieja su visiškai įrengta dizaineriška virtuve, sukurdami idealią erdvę kasdieniam gyvenimui ir svečių priėmimui. Didelės stumdomos stiklinės durys veda tiesiai į plačias terasas, kuriose gyventojai gali mėgautis Viduržemio jūros klimatu ištisus metus. Lauke kiekviena vila turi privatų baseiną, sutvarkytą sodą, kepsnių zoną ir vasaros virtuvę, sudarančias puikias sąlygas atsipalaiduoti su šeima ir draugais. Rūsyje yra papildoma erdvė skalbimui ir daiktų laikymui, o sklype įrengta privati automobilių stovėjimo aikštelė dviem automobiliams. Aukščiausios klasės specifikacijos ir energiją taupančios savybės Pastatytos pagal aukščiausius standartus, naudojant kokybiškas medžiagas ir pažangias technologijas, šios vilos suprojektuotos taip, kad užtikrintų išskirtinį komfortą ir energijos efektyvumą. Pilnai įrengta kanalinė oro kondicionavimo sistema Pilnai įrengta dizainerio suprojektuota virtuvė su aukščiausios klasės buitine technika Namų automatizavimo sistema, užtikrinanti didesnį komfortą ir efektyvumą Elektriniai žaliuzės visuose miegamuosiuose Elektrinis grindinis šildymas vonios kambariuose Kiekviena detalė buvo kruopščiai parinkta, siekiant sukurti elegantiškus namus, kuriuose dera prabanga, tvarumas ir funkcionalumas. Mėgaukitės išskirtiniu gyvenimo būdu „Las Colinas Golf and Country Club“ „Las Colinas Golf and Country Club“ tarptautiniu mastu pripažįstamas kaip viena iš geriausių golfo vietų Europoje. Jo apdovanojimus pelnęs 18 duobučių čempionatinis golfo laukas nuolat įtraukiamas į geriausių Ispanijos golfo laukų sąrašą ir yra apsuptas įspūdingų Viduržemio jūros kraštovaizdžių. Gyventojai gali naudotis išskirtiniu išskirtinių patogumų pasirinkimu, įskaitant teniso ir padelio kortus, modernų sporto centrą, sveikatingumo ir masažo paslaugas, gurmaniškus restoranus, stilingas kavines ir patogų minimarketą, kuriame kasdien galima įsigyti šviežiai iškeptos duonos. Daugiau nei 200 000 m² saugomos gamtos teritorijos siūlo vaizdingus pėsčiųjų takus per pušynus, vietinę augmeniją ir vaizdingus apelsinų bei citrinų giraitės, sukuriančius visiškos ramybės ir gerovės atmosferą. Puiki vieta su išskirtiniu susisiekimu Campoamor paplūdimys: 10 km „Zenia Boulevard“ prekybos centras: 12 km Alicantės tarptautinis oro uostas: 40 km Mursijos Corveros tarptautinis oro uostas: 60 km (860)