Sun Team Property

# PARDUODAMOS NAUJOS STATYBOS PRABANGIOS VILOS SAN PEDRO DEL PINATAR MIESTE, NETOLI MAR MENOR

Los Antolinos, San Pedro del Pinatar · Nr. N9848

PARDUODAMA
**899.000 €**



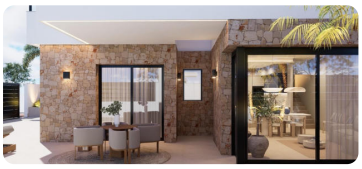
















**4** Miegamieji

**4** Vonios kambariai

**210 m²** Užstatytas plotas

**306 m²** Sklypas

**B** Energinė klasė

## BŪSTO DUOMENYS

| | |
|---|---|
| Pakrantė | Costa Calida |
| Naujos statybos | Taip |
| Numatomas užbaigimas | 02/2028 |
| Naudingasis plotas | 180 m² |
| Terasa | 27 m² |

## APRAŠYMAS

Parduodamos naujos statybos prabangios vilos San Pedro del Pinatar mieste, netoli Mar Menor ežero Išskirtinė kolekcija – vos 2 atskiros vilos San Pedro del Pinatar mieste Atraskite šį išskirtinį naujos statybos projektą, kurį sudaro vos 2 atskiros vilos, esančios ant daugiau nei 300 m² sklypų San Pedro del Pinatar mieste – vienoje iš labiausiai geidžiamų vietų Costa Calida regione. Šie elegantiški namai, suprojektuoti taip, kad derintų modernią architektūrą, komfortą ir energijos efektyvumą, suteikia puikią galimybę nuolatiniam gyvenimui, atostogoms ar investicijoms. Vilos, esančios miesto pakraštyje, džiaugiasi ramiu gyvenamuoju rajonu, tačiau yra vos kelios minutės pėsčiomis nuo prekybos centrų, restoranų, parduotuvių, sporto objektų ir visų kasdienio gyvenimo paslaugų.

## SAVYBĖS

Netoli paplūdimio · Džakuzis · Sodas · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Uždaras gyvenamasis kompleksas

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# PARDUODAMOS NAUJOS STATYBOS PRABANGIOS VILOS SAN PEDRO DEL PINATAR MIESTE, NETOLI MAR MENOR EŽERO

Nr. N9848 · 899.000 €

## APRAŠYMAS

Mar Menor paplūdimiai yra vos už 3,5 km, todėl tai ideali vieta pasinerti į Vidužemio jūros gyvenimo būdą. Šiuolaikinis dizainas ir erdvūs planai Kiekvienos vilos statybos plotas sudaro 210 m², išdėstytas per du aukštus, ir jos buvo kruopščiai suprojektuotos siekiant maksimaliai išnaudoti erdvę, natūralią šviesą ir funkcionalumą. Namuose yra 4 erdvūs miegamieji su įmontuotomis spintomis ir 4 visiškai įrengti vonios kambariai, todėl tai idealus būstas šeimoms ar tiems, kurie mėgsta priimti svečius. Atviro plano svetainė ir valgomasis sklandžiai jungiasi su visiškai įrengta virtuve, kurioje yra visi buitiniai prietaisai. Dideliai langai sukuria šviesią ir erdvę atmosferą, tuo pačiu sustiprindami ryšį tarp gyvenimo viduje ir lauke. Pirmame aukšte kiekvienas miegamasis turi išėjimą į vieną iš trijų privačių terasų, kurios suteikia papildomą lauko erdvę ir privatumą. Taip pat yra galimybė įrengti stogo solariumą, kad galėtumėte dar daugiau mėgautis saulės spinduliais ir atvirais vaizdais. Privatus baseinas, sodas ir aukščiausios klasės įranga Lauke prie kiekvienos vilos yra privatus baseinas su integruotu sūkurine vonia, sutvarkytas sodas, uždaras garažas ir papildoma automobilių stovėjimo vieta sklypo teritorijoje. Aukštos kokybės įrangą sudaro LED apšvietimas viduje ir lauke, aeroterminė karšto vandens sistema, elektriniai žaliuzės ant didelių balkono durų, paruošimas kanaliniam oro kondicionavimui bei modernūs vonios kambariai su praustuvų spintelėmis, veidrodžiais ir dušo pertvaromis. Puiki vieta San Pedro del Pinatar mieste San Pedro del Pinatar garsėja savo natūraliais druskos ežerais, gražiais paplūdimiais, jachtų prieplauka ir gydomosiomis purvo voniomis. Įsikūręs tarp Mar Menor ežero ir Vidužemio jūros, šis miestelis siūlo unikalų pakrantės gyvenimo būdą su puikiu oru ištisus metus. Atstumai iki pagrindinių lankytinų vietų Mar Menor paplūdimiai – 3,5 km Vidužemio jūros paplūdimiai – 5 km San Pedro jachtų prieplauka – 4 km „Dos Mares“ prekybos centras – 5 km „Lo Romero Golf“ – 10 km „Roda Golf“ – 15 km Mursijos Korveros oro uostas – 30 km Alicantės oro uostas – 80 km Jūsų nauji namai „Costa Calida“ jau laukia Šios išskirtinės vilos siūlo privatumą, stilių ir neprilygstamą vietą netoli jūros bei visų patogumų. Susisiekite su mumis jau šiandien, jei norite gauti daugiau informacijos, susitarti dėl asmeninio apžiūrėjimo ir užsitikrinti savo svajonių namus San Pedro del Pinatar. (860)