Sun Team Property

# PARDUODAMOS IŠSKIRTINĖS NAUJOS STATYBOS VILOS BENIJOFARE, NETOLI CIUDAD QUESADOS

Atalaya Park, Benijófar · Nr. N9758

PARDUODAMA

**615.000 €**














**3** Miegamieji

**2** Vonios kambariai

**220 m²** Užstatytas plotas

**279 m²** Sklypas

**B** Energinė klasė

## BŪSTO DUOMENYS

| | |
|---|---|
| Pakrantė | Costa Blanca South |
| Naujos statybos | Taip |
| Numatomas užbaigimas | 05/2027 |
| Naudingasis plotas | 110 m² |
| Terasa | 14 m² |

## APRAŠYMAS

Parduodamos išskirtinės naujos statybos vilos Benijofare, netoli Ciudad Quesados Puiki vieta Pietų Kosta Blankoje Atraskite šį išskirtinį projektą, kurį sudaro vos 6 atskiros vilos, esančios Benijofare, visai šalia Ciudad Quesados, populiariame Atalaya Park rajone. Ši rami gyvenamoji vietovė siūlo puikų ramybės ir patogumo balansą – prekybos centrai, restoranai, kavinės ir būtiniausios paslaugos yra pasiekiami pėsčiomis. Benijofaras – žavus Ispanijos miestelis, žinomas dėl savo atsipalaidavusio gyvenimo būdo, o netoliese esanti Ciudad Quesada suteikia tarptautinę atmosferą su plačiu laisvalaikio ir maitinimo pasirinkimu. Gražūs Guardamar del Segura smėlio paplūdimiai yra vos už 8 km, todėl ši vieta idealiai tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek atostogų namams.

## SAVYBĖS

Campo · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/347

# PARDUODAMOS IŠSKIRTINĖS NAUJOS STATYBOS VILOS BENIJOFARE, NETOLI CIUDAD QUESADOS

Nr. N9758 · 615.000 €

## APRAŠYMAS

Modernios vieno aukšto vilos su erdviais planais Kiekviena vila yra vieno aukšto, jos statybos plotas – 110 m², o sklypų plotas svyruoja nuo 279 m² iki 424 m². Namai suprojektuoti pagal funkcionalų ir šiuolaikišką planą, juose yra 3 miegamieji ir 2 vonios kambariai, įskaitant vieną su atskiru tualetu. Šviesi atvira svetainė ir valgomasis sklandžiai jungiasi su visiškai įrengta šiuolaikiška virtuve, sukurdami patogią ir bendravimui pritaikytą gyvenamąją erdvę. Didelės langų angos suteikia tiesioginį išėjimą į lauko erdvę, įskaitant dengtą prieangį, terasą ir privatų baseiną, puikiai tinkantį mėgautis Vidužemio jūros klimatu. Didelis rūsys su daugybe galimybių Išskirtinis šių vilų bruožas – erdvus 110 m² rūsys, kuris perduodamas visiškai įrengtas su grindimis, nudažytomis sienomis, apšvietimu ir elektros lizdais. Rūsys gauna natūralią šviesą ir vėdinimą dėka anglų stiliaus terasų, todėl tai yra universali erdvė, kuri gali būti naudojama kaip garažas keliems automobiliams, sandėliavimo patalpa, sporto salė, biuras ar pramogų kambarys. Pasirenkami patobulinimai leidžia pirkėjams pritaikyti dalį rūsio kaip papildomą gyvenamąją erdvę su poilsio kambariu, miegamuoju ir vonios kambariu. Taip pat yra galimybė pridėti privačią stogo terasą, kad galėtumėte dar daugiau laiko praleisti lauke. Aukštos kokybės apdaila ir įranga Vilos perduodamos su visiškai įrengtu kanalinės oro kondicionavimo sistema, moderniomis virtuvėmis su buitine technika ir visiškai įrengtomis vonios kambarių, įskaitant baldus, veidrodžius ir dušo pertvaras. Kiekviena detalė buvo kruopščiai apgalvota, siekiant užtikrinti komfortą, kokybę ir funkcionalumą. Puikus susisiekimas ir netoliese esantys lankytini objektai Guardamar paplūdimiai: 8 km La Marquesa golfo klubas: 3 km Torrevieja: 12 km Alicante miestas: 40 km Alikantės oro uostas: 35 km Jachtų prieplaukos ir uostai: 10–15 km Jūsų idealus namas Kosta Blankoje Nesvarbu, ar ieškote nuolatinės gyvenamosios vietos, atostogų namų, ar protingos investicijos, šios išskirtinės vilos Benijofare siūlo privatumą, modernų dizainą ir puikią vietą. Susisiekite su mumis šiandien, kad gautumėte daugiau informacijos arba susitartumėte dėl apžiūros ir užsitikrintumėte savo naują vilą Kosta Blankoje. (860)