Sun Team Property

# PARDUODAMI MODERNŪS NAUJOS STATYBOS BUTAI TORREVIEJOJE, UŽ 300 M NUO „PLAYA DEL CURA“

Playa de El Cura, Torrevieja · Nr. N9754

PARDUODAMA
**250.000 €**





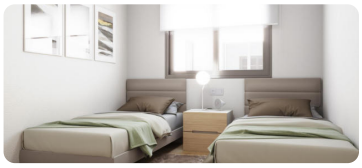














**2** Miegamieji

**2** Vonios kambariai

**68 m²** Užstatytas plotas

**B** Energinė klasė

## BŪSTO DUOMENYS

| | |
|---|---|
| Pakrantė | Costa Blanca South |
| Naujos statybos | Taip |
| Numatomas užbaigimas | 08/2027 |
| Naudingasis plotas | 60 m² |
| Terasa | 10 m² |
| Aukštas | 1 |

## APRAŠYMAS

Parduodami modernūs naujos statybos butai Torreviejoje, už 300 m nuo „Playa del Cura“ Puiki vieta pačioje Torreviejos širdyje Atraskite šį išskirtinį naujų šiuolaikinių butų projektą, esantį vos už 300 m nuo „Playa del Cura“ – vieno populiariausių Torreviejos paplūdimių. Įsikūręs gyvybingame miesto centre, šis privilegijuotas rajonas siūlo greitą prieigą prie prekybos centrų, parduotuvių, restoranų, kavinių ir viešojo transporto. Torrevieja, esanti Kosta Blankoje, yra žinoma dėl malonaus Vidužemio jūros klimato, gyvos atmosferos ir ištisus metus trunkančio pakrantės gyvenimo būdo. Jos promenada, jachtų prieplauka ir paplūdimiai daro ją viena iš labiausiai pageidaujamų vietų tiek gyvenimui, tiek investicijoms.

## SAVYBĖS

Liftas · Netoli paplūdimio · Baseinas · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# PARDUODAMI MODERNŪS NAUJOS STATYBOS BUTAI TORREVIEJOJE, UŽ 300 M NUO „PLAYA DEL CURA“

Nr. N9754 · 250.000 €

## APRAŠYMAS

Boutique tipo projektas su moderniu dizainu Šis stilingas gyvenamasis pastatas susideda tik iš 15 butų ir penthausų, siūlančių išskirtinę ir privačią aplinką. Pirkėjai gali rinktis iš studijų arba 2 miegamųjų apartamentų su 2 vonios kambariais, įskaitant vieną privačią. Nekilnojamasis turtas siūlomas kaip pirmame aukšte esantys butai su terasa ir vidiniu kiemeliu, viduriniuose aukštuose esantys apartamentai su balkonais arba penthausai su privačiu soliariumu. Kiekvienuose namuose yra atviras planas su pilnai įrengta virtuve, sklandžiai sujungta su svetaine ir valgomuoju, sukuriant šviesias ir funkcionalias erdves. Didelės langų angos ir stikliniai balkonai sustiprina natūralią šviesą ir suteikia modernią estetiką. Aukštos kokybės apdaila ir energijos efektyvumas Visi butai pastatyti naudojant aukščiausios kokybės medžiagas ir skiriant dėmesį detalėms. Įrengimai apima įmontuotas spintas, pilnai įrengtas vonios kambarius su baldais, veidrodžiais, dušo pertvaromis ir grindiniu šildymu. Motorizuotos žaliuzės suteikia papildomą komfortą ir saugumą, o sustiprintos įėjimo durys užtikrina ramybę. Būstuose įrengta kanalinės oro kondicionavimo ir šildymo sistemos instaliacija, taip pat energiją taupi aeroterminė karšto vandens gamybos sistema, padedanti sumažinti energijos suvartojimą ir pagerinti tvarumą. Išskirtinis stogo solariumas su baseinu ir sauna Gyventojai gali mėgautis privačiu stogo solariumu su bendru baseinu, sauna ir saulės vonių zona. Ši aukštai esanti erdvė siūlo panoraminį miesto vaizdą ir suteikia atsipalaidavimo aplinką, toli nuo žemiau esančių triukšmingų gatvių. Puikus susisiekimas ir netoliese esančios paslaugos Playa del Cura: 0,3 km Torrevieja jachtų prieplauka ir uostas: 1 km La Mata lagūnų gamtos parkas: 5 km Villamartin golfo klubas: 12 km Las Colinas golfo klubas: 18 km Alicante oro uostas: 45 km Murcijos tarptautinis oro uostas: 65 km Jūsų idealus namas ar investicija Kosta Blankoje Nesvarbu, ar ieškote nuolatinės gyvenamosios vietos, atostogų namų, ar protingos investicijos, šie naujos statybos butai Torreviejoje siūlo puikų vietos, dizaino ir gyvenimo būdo derinį. Susisiekite su mumis šiandien, kad gautumėte daugiau informacijos arba susitartumėte dėl asmeninio apžiūrėjimo ir užsitikrintumėte savo naujus namus prie jūros. (860)