Sun Team Property

PRABANGI VILA SU VAIZDU Į JŪRĄ KALPĖJE - MODERNI ELEGANCIJA IR NUOSTABŪS VAIZDAI

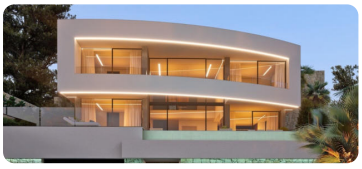
Empedrola, Calpe · Nr. VGH30131

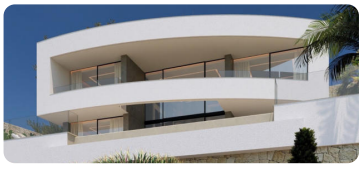
PARDUODAMA

2.200.000 €





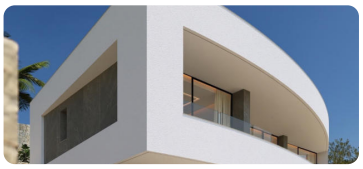














4 Miegamieji

4 Vonios kambariai

751 m² Užstatytas plotas

1042 m² Sklypas

A Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Blanca North
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	09/2027
Naudingasis plotas	184 m²
Terasa	100 m²

APRAŠYMAS

Prabangi vila su vaizdu į jūrą Kalpėje - moderni elegancija ir nuostabūs vaizdai Puiki vieta Kalpėje, Alikantėje - ramus ir nusistovėjęs rajonas Ši prabangi vila įsikūrusi Kalpėje, Alikantėje, ramioje ir nusistovėjusioje kaimynystėje, garsėjančioje savo žavesiu ir artumu prie geriausių vietovės lankytinų vietų. Vos už 5,4 km nuo Kalpės centro esanti vila siūlo patogų susisiekimą su miesto centru ir nuostabiais Kalpės paplūdimiais, pasižyminčiais krištolo skaidrumo vandeniu ir švelniu smėliu. Kalpė garsėja savo vaizdingu grožiu, ją supa gamtos parkai ir žymioji Peñón de Ifach, kraštovaizdžiui suteikianti unikalų charakterį. Netoliese esantys lankytini objektai: Kalpės centras ir paplūdimiai: Alikantės oro uostas: Už 78 km, todėl patogu keliauti tarptautiniais ir vietiniais maršrutais.

SAVYBĖS

Oro kondicionierius · Liftas · Kepsninė · Šildymas · Netoli paplūdimio · Garažas · Sodas · Skalbykla · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/3592

PRABANGI VILA SU VAIZDU Į JŪRĄ KALPĖJE - MODERNI ELEGANCIJA IR NUOSTABŪS VAIZDAI

Nr. VGH30131 · 2.200.000 €

APRAŠYMAS

Golfo aikštynai: Prekybos centrai: 15 km spinduliu yra keli garsūs golfo aikštynai, puikiai tinkantys golfo entuziastams. Prekybos centrai: Už 25 km yra populiarus Benidormo prekybos centras "La Marina", kuriame galima apsipirkti ir pavalgyti. Kalpės uostas: Įspūdinga vila su vaizdu į jūrą ir 3 aukštų moderniu komfortu Šioje viloje yra 335 m² prabangaus gyvenamojo ploto, esančioje 1 042 m² sklype, iš kurio atsiveria įspūdingas vaizdas į jūrą, Peñón de Ifach ir Kalpės miestą. Tris apgalvotai suprojektuotus aukštus jungia vidiniai laiptai ir liftas, todėl ši vila suteikia stiliaus ir patogumo kiekviename lygyje. Pusrūsio lygis: Automobilių stovėjimo aikštelė, skalbykla ir vyno rūsys Įvažiuodami iš gatvės pro automatinius vartus, pateksite tiesiai prie pusrūsio lygyje esančio įėjimo į garažą. Erdviame 52 m² ploto garaže telpa kelios transporto priemonės, jame įrengta speciali skalbykla ir vyno rūsys, suteikiantys prabangos ir praktiškumo. Pagrindinis aukštas: Pagrindiniame aukšte, į kurį galima patekti laiptais arba liftu, rasite erdvią svetainės ir valgomojo erdvę, iš kurios patenkama į 25 m² verandą ir įspūdingą 78 m² terasą prie baseino. Atviros koncepcijos virtuvė, kurioje sumontuota visa "Siemens" buitinė technika, sklandžiai įsilieja į gyvenamąją erdvę. Šiame aukšte taip pat yra du miegamieji su vonios kambariais ir svečių tualetas. Viršutinis aukštas: Viršutiniame aukšte yra dar du dviviečiai miegamieji su vonios kambariais ir išėjimu į atviras terasas, iš kurių atsiveria panoraminiai vaizdai. Aukštos kokybės apdaila ir modernūs patogumai Ši vila pasižymi aukščiausio lygio įranga, įskaitant "Technal" dailylentes su apsauginiu stiklu, LED apšvietimą, grindinį šildymą, kanalinį oro kondicionavimą ir aeroterminę karšto vandens ir šildymo sistemą. Papildomi patogumai: elektrinės žaliuzės, įmontuotos spintos, vidaus ir išorės signalizacija, iš anksto įrengtos apsaugos kameros ir 10x3,3 m dydžio begalybės baseinas su kepsninės zona. Ši vila yra orientuota į pietų pusę, kad būtų optimaliai apšviesta saulės, o jos energijos vartojimo efektyvumas įvertintas A klase. Patirkite prabangų ir ramų gyvenimą Kalpėje (860)

SAVYBĖS

Oro kondicionierius · Liftas · Kepsninė · Šildymas · Netoli paplūdimio · Garažas · Sodas · Skalbykla · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Šarvuotos durys · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas · Vaizdas į jūrą

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com