Sun Team Property

NAUJOS STATYBOS APARTAMENTAI SU TURIZMO LICENCIJA, ESANTYS 300 M NUO PAPLŪDIMIO TORREVIEJOJE

Los Frutales, Torrevieja · Nr. N10064

PARDUODAMA
319.900 €












2 Miegamieji

2 Vonios kambariai

67 m² Užstatytas plotas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Blanca South
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	06/2028
Naudingasis plotas	60 m²
Terasa	18 m²
Aukštas	1

APRAŠYMAS

Naujos statybos apartamentai su turizmo licencija, esantys 300 m nuo paplūdimio Torreviejoje Šiuolaikiniai turistiniai būstai Los Frutales
Atraskite šį išskirtinį naujos statybos projektą Los Frutales rajone – viename iš patraukliausių Torrevieja gyvenamųjų rajonų pietinėje Costa Blanca pakrantėje. Projektą sudaro 24 apartamentai ir 3 kotedžai, visi turintys turizmo licencijas, esantys maždaug 300 metrų nuo Vidužemio jūros. Tai puiki galimybė investuotojams, ieškantiems nekilnojamojo turto, skirto atostogų nuomai populiariame pajūrio kurorte. Šviesūs interjerai ir erdvūs lauko plotai Butuose yra nuo 1 iki 3 miegamųjų ir nuo 1 iki 2 vonios kambarių. Šiuolaikiškas atviras planas sujungia svetainę ir valgomojo zoną su visiškai įrengta virtuve, taip sukuriant šviesius ir jaukius interjerus.

SAVYBĖS

Su baldais · Liftas · Seifas · Netoli paplūdimio · Turistinės nuomos licencija · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/3622

NAUJOS STATYBOS APARTAMENTAI SU TURIZMO LICENCIJA, ESANTYS 300 M NUO PAPLŪDIMIO TORREVIEJOJE

Nr. N10064 · 319.900 €

APRAŠYMAS

Galite rinktis iš pirmame aukšte esančių butų su erdviomis terasomis, viduriniuose aukštuose esančių butų su didelėmis lauko erdvėmis arba penthausų su didelėmis terasomis ir privačiais stogo soliariumais, kur galėsite mėgautis Vidužemio jūros klimatu ir aplinkinių vaizdais. Gyventojai taip pat gali naudotis bendru baseinu, apsuptu kraštovaizdžio sodais, kuris suteikia ramią vietą atsipalaiduoti saulės spinduliuose. Pilnai įrengti ir paruošti turistiniam nuomojimui Kiekvienas butas perduodamas pilnai įrengtas ir aprūpintas, įskaitant baldus, buitinę techniką, rankšluosčius ir dekoratyvinius elementus. Papildomos funkcijos apima pilnai įrengtą kanalų oro kondicionavimo sistemą, aeroterminę karšto vandens sistemą, seifą ir nuotoliniu būdu valdomą įėjimo spyną. Kiekviename būste taip pat yra privati automobilių stovėjimo vieta ir sandėliukas. Šis projektas skirtas turistų apgyvendinimui, jame patogi vieta derinama su „iki raktų“ sprendimu atostogų nuomos valdymui. Pagal nurodytas veiklos sąlygas savininkai privalo patikėti turistų nuomos valdymą komplekso viešbučio operatoriui ir gali naudotis nekilnojamuoju turtu asmeniškai ne ilgiau kaip keturis mėnesius per metus. Pirkimui taikomas 21 % PVM, kuris, priklausomai nuo pirkėjo mokesčių aplinkybių, gali būti atskaitytas. Mėgaukitės Torrevieja paplūdimiais ir gyvenimo būdu Torrevieja – tai gyvas pakrantės miestas, žinomas dėl savo smėlio paplūdimių, Vidužemio jūros klimato, jachtų prieplaukos, restoranų ir ištisus metus teikiamų paslaugų. „Los Frutales“ rajonas siūlo ramią gyvenamąją atmosferą, tuo pačiu esant netoli pakrantės, parduotuvių, kavinių ir vietinių maitinimo įstaigų. Netoliese esančios promenados ir paplūdimiai leidžia lankytojams lengvai mėgautis pasivaikščiojimais palei jūrą, vandens sportu ir atsipalaidavusiu ispanišku gyvenimo būdu. Apytikriai atstumai iki pagrindinių lankytinų vietų: - Torrevieja miesto centras ir jachtų prieplauka: 3 km - „Playa del Cura“: 2 km - „La Mata“ gamtos parkas: 5 km - „Villamartin Golf“: 13 km - Alikantės–Elčės oro uostas: 43 km - Mursijos tarptautinis oro uostas: 65 km Investicinė galimybė „Costa Blanca“ Turėdamas turizmo licenciją, visiškai įrengtas, su automobilių stovėjimo aikštele ir sandėliu, šis projektas siūlo patogią investavimo galimybę gerai įsitvirtinusiame atostogų kurorte. (860)

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com