Sun Team Property

NAUJOS STATYBOS DVIGUBOS VILOS SU PRIVAČIU BASEINU NETOLI „SERENA GOLF“ GOLFO KLUBO LOS ALCAZARES

Serena Golf, Los Alcázares · Nr. N10081

PARDUODAMA

428.000 €

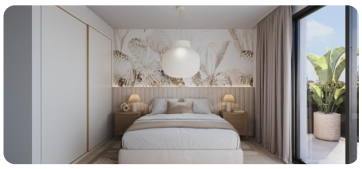


















3 Miegamieji

2 Vonios kambariai

119 m² Užstatytas plotas

212 m² Sklypas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Calida
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	03/2027
Naudingasis plotas	100 m²
Terasa	70 m²

APRAŠYMAS

Naujos statybos dvigubos vilos su privačiu baseinu netoli „Serena Golf“ golfo klubo Los Alcazares mieste Šiuolaikiškos vilos, esančios 800 metrų nuo paplūdimio ir jachtų prieplaukos Atraskite šias dvi išskirtines naujos statybos dvigubas vilas Los Alcazares mieste – populiariame pakrantės miestelyje, esančiame „Costa Calida“ regione, Mursijos autonominėje srityje. Idealiai įsikūrusios maždaug 800 metrų nuo smėlio paplūdimių ir jachtų prieplaukos bei vos 1 km nuo „La Serena Golf“ įėjimo, šios šiuolaikiškos vilos derina atsipalaidavusį Vidužemio jūros regiono gyvenimo būdą su patogiu susisiekimu su vietos paslaugomis, parduotuvėmis ir restoranais.

SAVYBĖS

Netoli paplūdimio · Netoli golfo aikštyno · Sodas · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Saulės terasa · Uždaras gyvenamasis kompleksas

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/3709

NAUJOS STATYBOS DVIGUBOS VILOS SU PRIVAČIU BASEINU NETOLI „SERENA GOLF“ GOLFO KLUBO LOS ALCAZARES MIESTE

Nr. N10081 · 428.000 €

APRAŠYMAS

3 miegamųjų vilos su privačiais baseinais ir saulės terasomis Kiekviena vila užima privačią daugiau nei 200 m² sklypą ir turi savo baseiną, taip sukuriant puikias sąlygas lauke mėgautis saulės spinduliais ištisus metus. Namuose yra 3 miegamieji ir 2 vonios kambariai, išdėstyti per du aukštus, o praktiškas išplanavimas tinka šeimoms, poroms ar svečiams. Pirmame aukšte yra atviros erdvės svetainė ir valgomasis, sujungti su modernia virtuve, taip pat vienas miegamasis ir vonios kambarys. Antrame aukšte du papildomi miegamieji dalijasi antruoju vonios kambariu, o dvi atviros terasos suteikia papildomos lauko erdvės ir malonių atvirų vaizdų. Viena iš terasų veda į erdvų, maždaug 43 m² ploto stogo soliariumą, kuris idealiai tinka degintis, valgyti lauke ar atsipalaiduoti privačioje aplinkoje. Kiekviename sklype yra privati automobilių stovėjimo aikštelė, užtikrinanti kasdienį patogumą ir saugumą. Aukštos kokybės apdaila ir energiją taupančios savybės Šios vilos,
suprojektuotos šiuolaikiniam gyvenimui, turi visiškai įrengtas virtuves su buitine technika, visiškai sumontuotą kanalų oro kondicionavimo sistemą ir aeroterminę sistemą buitiniam karštam vandeniui ruošti. Taip pat numatyta fotovoltinių saulės baterijų ir elektromobilių įkrovimo stotelės instaliacija, suteikianti lankstumą ateities energetiniams atnaujinimams. Šiuolaikiškų interjerų, privačių lauko erdvių ir modernių įrenginių derinys leidžia šiuos objektus naudoti kaip nuolatinę gyvenamąją vietą, atostogų namus arba investiciją į nekilnojamąjį turtą Ispanijos pakrantėje. Mėgaukitės Los Alcazares paplūdimiais, golfo aikštynais ir gyvenimo būdu Los Alcazares miestas garsėja ilga pakrantės promenada, smėlio paplūdimiais ir atsipalaidavusia atmosfera prie Mar Menor – druskos vandens lagūnos su sekliais vandenimis, idealiais plaukimui, buriavimui, irklavimui ant lentos ir kitiems vandens sportams. Miestas ištisus metus siūlo restoranus, parduotuves, sporto įrenginius ir paslaugas, o jo golfo aikštynai ir jachtų prieplauka traukia tiek gyventojus, tiek poilsiautojus. Apytikriai atstumai iki pagrindinių lankytinų vietų: - Los Alcazares miesto centras: 1,5 km - „Roda Golf“: 5 km - „Dos Mares“ prekybos centras: 12 km - Kartachena: 25 km - Mursijos tarptautinis oro uostas: 35 km - Alikantės-Elčės oro uostas: 85 km Jūsų nauji namai Vidužemio jūros pakrantėje, „Costa Calida“ Su privačiais baseinais, erdviomis terasomis, stogo saulės terasomis ir puikia vieta netoli paplūdimio bei golfo aikštynų, šios naujos statybos dvigubos vilos siūlo patrauklią galimybę įsigyti nekilnojamąjį turtą Los Alcazares mieste. (860)

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com