Sun Team Property

NAUJOS STATYBOS PRABANGIOS VILOS SU PRIVAČIAIS BASEINAIS, ESANČIOS 700 METRŲ NUO PAPLŪDIMIO GUARDAMAR

Los Secanos, Guardamar del Segura · Nr. N10093

PARDUODAMA

900.000 €



















3 Miegamieji

4 Vonios kambariai

277 m² Užstatytas plotas

260 m² Sklypas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Blanca South
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	01/2028
Naudingasis plotas	146 m²
Terasa	11 m²

APRAŠYMAS

Naujos statybos prabangios vilos su privačiais baseinais, esančios 700 metrų nuo paplūdimio Guardamar del Segura mieste Išskirtinės šiuolaikiškos vilos Los Secanos rajone Atraskite šį išskirtinį projektą, kurį sudaro vos 3 naujos statybos vilos Los Secanos rajone, Guardamar del Segura mieste, pietinėje Costa Blanca pakrantėje. Šie modernūs namai, esantys maždaug 700 metrų nuo smėlio paplūdimių, derina šiuolaikinę architektūrą, erdvias gyvenamąsias patalpas ir aukštos kokybės apdailą patrauklioje pakrantės aplinkoje. Ši vietovė siūlo ramią gyvenamąją atmosferą, tuo pačiu esant netoli miesto centro, parduotuvių, restoranų ir kasdienio gyvenimo paslaugų.

SAVYBĖS

Sodas · Skalbykla · Automobilių stovėjimo vieta · Vidinis kiemelis · Baseinas · Žaidimų kambarys · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/3837

NAUJOS STATYBOS PRABANGIOS VILOS SU PRIVAČIAIS BASEINAIS, ESANČIOS 700 METRŲ NUO PAPLŪDIMIO GUARDAMAR DEL SEGURA MIESTE

Nr. N10093 · 900.000 €

APRAŠYMAS

3 miegamųjų vilos su privačiais baseinais ir erdviais rūsiu Kiekviena vila išsidėsčiusi per du aukštus ir rūsį, joje yra 3 miegamieji ir 4 vonios kambariai. Pirmame aukšte įrengta šviesi atviros erdvės virtuvė ir svetainė, taip pat vienas miegamasis ir vonios kambarys. Didelės stiklinės durys jungia vidų su lauko terasa ir privačiu baseinu, sukuriant idealią erdvę mėgautis Vidužemio jūros klimatu. Antrajame aukšte yra dar du miegamieji, abu su atskirais vonios kambariais ir privačiomis terasomis. Pirkėjai taip pat turi galimybę už papildomą kainą įrengti privačią stogo terasą. Erdviame rūsyje yra garažas dviem automobiliams, sandėliukas, skalbykla ir pilnai įrengtas vonios kambarys. Papildoma daugiafunkcinė patalpa su natūralia šviesa ir vėdinimu per anglų stiliaus vidinį kiemelį gali būti pritaikyta kaip namų biuras, sporto salė, žaidimų kambarys arba papildomas miegamasis. Aukštos kokybės apdaila ir modernios technologijos Šios naujos statybos vilos yra įrengtos aeroterminė sistema buitiniam karštam vandeniui ruošti ir paruošta kanalinio oro kondicionavimo įrengimui. Papildomos funkcijos apima elektrinius žaliuzes, vaizdo domofoną, vidinį ir išorinį apšvietimą, įrengtą virtuvę su buitine technika, magnetines durų spynas ir sustiprintas įėjimo duris. Dėl papildomo komforto ir saugumo objektuose taip pat įrengta signalizacijos sistema, grindinis šildymas vonios kambariuose ir motorizuoti įvažiavimo vartai. Šios specifikacijos derina kasdienį patogumą su šiuolaikinėmis energiją taupančiomis technologijomis. Mėgaukitės Guardamar del Segura paplūdimiais ir gyvenimo būdu Guardamar del Segura garsėja plačiais auksiniais smėlio paplūdimiais, natūraliomis kopomis ir pušynų miškais. Miestas siūlo atsipalaidavusį Vidužemio jūros regiono gyvenimo būdą su tradiciniu senamiesčiu, savaitinėmis turgavietėmis, restoranais, parduotuvėmis ir gyva jachtų prieplauka. Jo gamtos parkai ir pakrantės pėsčiųjų takai daro jį ypač patrauklų aktyvaus poilsio mėgėjams, o netoliese esantys golfo laukai ir kaimyniniai miestai suteikia dar daugiau laisvalaikio praleidimo galimybių. Apytikriai atstumai iki pagrindinių lankytinų vietų: - Guardamar miesto centras: 1,5 km - Guardamar jachtų prieplauka: 2,5 km - „La Marquesa Golf“: 8 km - Torrevieja jachtų prieplauka: 14 km - „La Finca Golf“: 17 km - Alikantės–Elčės oro uostas: 35 km Jūsų nauja prabangi vila „Costa Blanca“ Su privačiais baseinais, erdviais rūsiu, moderniu interjeru ir puikia vieta netoli paplūdimio, šios išskirtinės vilos siūlo fantastišką galimybę „Costa Blanca“ regione. (860)