Sun Team Property

# NAUJOS STATYBOS VILOS DVIBUČIUOSE NAMELIUOSE ROLDANE

Roldán, Torre-Pacheco · Nr. N7203

PARDUODAMA

**339.950 €**

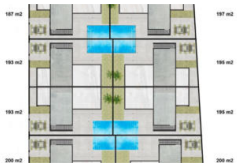


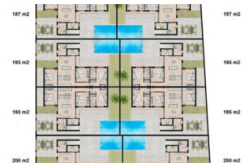

















**3** Miegamieji

**2** Vonios kambariai

**80 m²** Užstatytas plotas

**189 m²** Sklypas

**B** Energinė klasė

## BŪSTO DUOMENYS

| | |
|---|---|
| Pakrantė | Costa Calida |
| Naujos statybos | Taip |
| Paruošta gyventi | Taip |
| Perdavimo data | 07/2025 |
| Naudingasis plotas | 70 m² |
| Terasa | 79 m² |

## APRAŠYMAS

NAUJOS STATYBOS VILOS DVIBUČIUOSE NAMELIUOSE ROLDANENaujos statybos 3 miegamųjų vilos su automobilių stovėjimo aikštele priekyje, akmeninėmis sienomis, galiniu privačiu baseinu, dideliu soliariumu ant stogo ir sandėliuku Roldane, Torre-Pacheco.Vilos suprojektuotos vienaame lygyje su paaukštintomis lubomis virtuvės zonoje, kiekviena vila gali pasigirti pirmame aukšte esančia apjuosiama terasa / saulės zonomis, o antrame aukšte - dideliu privačiu soliariumu, kuriame ištisus metus galėsite mėgautis saulės spinduliais.3 miegamieji (pagrindinis miegamasis su vonios kambariu) ir atskiras šeimos vonios kambarys... suprojektuoti šiuolaikiniu "eko" stiliumi ir atviro plano koncepcija, kurią sudaro įrengta virtuvė ir svetainė-valgomasis, sandėliukas priekyje ir privatus vasaros kiemelis.

## SAVYBĖS

Netoli paplūdimio · Netoli golfo aikštyno · Sodas · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Saulės terasa · Uždaras gyvenamasis kompleksas

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/3907

# NAUJOS STATYBOS VILOS DVIBUČIUOSE NAMELIUOSE ROLDANE

Nr. N7203 · 339.950 €

## APRAŠYMAS

Vilose įrengtas galinis privatus baseinas su lauko dušu, soliariumas, terasos zonos, visiškai įrengta virtuvė ir vonios kambariai su LED veidrodžiais, išklotos spintos su stalčiais, vidaus ir (arba) išorės apšvietimas, iš anksto įrengtas oro kondicionierius.Dėl kampuotų sienų ir akmens apdailos priekyje bei laiptinėje ši vila iš tiesų yra stilinga.Vila yra Roldano gyvenamajame rajone, apsuptame paslaugų, parkų, sporto objektų, dviejų golfo aikštynų ir vos už 12 minučių kelio nuo nuostabių Viduržemio jūros ir Mar Menor paplūdimių.Atrinktos firminio stiliaus vilos - tik 20 vieno lygio šiuolaikinių vilų, kurios visos turi didelius sklypus, privatų baseiną ir soliariumą ant stogo.Pats Roldanas yra tradicinis miestelis, kuriame yra visi jums reikalingi vietos patogumai: prekybos centrai, restoranai, barai, poliklinika, vaistinė, policijos nuovada, degalinė, mechanikos, stomatologai, gydytojai ir kt.Iš netoliese esančių La Torre ir Terrazas golfo kurortų lengvai pasieksite Korveros oro uostą (15 minučių kelio) ir Mar Menor paplūdimius (20 minučių kelio automobiliu). (860)