Sun Team Property

PRABANGŪS TURISTINIAI APARTAMENTAI PRIE PAT PAPLŪDIMIO LA MANGA DEL MAR MENOR

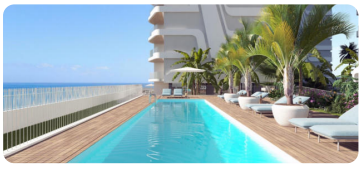
Urb. 2 Mares, La Manga del Mar Menor · Nr. N10099

PARDUODAMA

549.000 €



















2 Miegamieji

2 Vonios kambariai

83 m² Užstatytas plotas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Calida
Naujos statybos	Taip
Paruošta gyventi	Taip
Perdavimo data	10/2026
Naudingasis plotas	75 m²
Terasa	24 m²

APRAŠYMAS

Prabangūs turistiniai apartamentai prie pat paplūdimio La Manga del Mar Menor Išskirtinė vieta tiesiogiai prie dviejų jūrų Atraskite išskirtinį naują licencijuotų turistinių apartamentų gyvenamųjų namų kompleksą La Manga del Mar Menor, Costa Calida pakrantėje. Įsikūręs tarp Viduržemio jūros ir Mar Menor ežero, šis išskirtinis kompleksas susideda iš trijų devynių aukštų pastatų, iš kurių atsiveria panoraminis vaizdas į abi jūras. Kiekvienuose apartamentuose yra dvi erdvios terasos, kurios sukuria puikias sąlygas mėgautis Viduržemio jūros klimatu ir įspūdingais pakrantės vaizdais.

SAVYBĖS

Liftas · Netoli paplūdimio · Sporto salė · Turistinės nuomos licencija · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Pirmoji linija nuo paplūdimio · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas · Vaizdas į jūrą

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/4322

PRABANGŪS TURISTINIAI APARTAMENTAI PRIE PAT PAPLŪDIMIO LA MANGA DEL MAR MENOR

Nr. N10099 · 549.000 €

APRAŠYMAS

Šiuolaikiniai apartamentai su aukščiausios klasės patogumais Apartamentuose yra du dviviečiai miegamieji, du vonios kambariai, įskaitant pagrindinį vonios kambarį, priskirtą prie pagrindinio miegamojo, ir papildoma daugiafunkcinė patalpa su sofos-lova, skirta dviem svečiams. Atviro plano išplanavimas sujungia virtuvę, svetainę ir valgomojo zoną, užtikrindamas patogų apgyvendinimą iki šešių žmonių. Pirmame aukšte esantys butai turi privačius sodus, o kai kuriuose butuose yra privačios baseinai ir tiesioginis išėjimas į paplūdimį. Penthousuose įrengti privatūs stogo soliariumai, kai kuriuose – papildomi maži baseinai. Prie kiekvieno buto priskirta požeminė automobilių stovėjimo vieta ir sandėliukas. Gyventojai gali naudotis gausiais bendro naudojimo patogumais, įskaitant tris baseinus (begalinį, vaikų ir šildomą), paplūdimio barą, fojė barą, SPA centrą, visiškai įrengtą sporto salę, bendradarbiavimo erdvę ir minigolfą. Būstai įrengti visiškai įrengtomis virtuvėmis, įmontuotu oro kondicionavimu, išmaniosiomis užraktų sistemomis ir aeroterminiu karšto vandens ruošimo būdu. Turistinė investicija su viešbučio valdymo paslaugomis Šie butai turi turizmo licenciją ir naudojasi įsitvirtinusių viešbučių valdymo paslaugomis, leidžiančiomis savininkams gauti nuomos pajamas, kai jie patys nesinaudoja savo nekilnojamuoju turtu. Tai sudaro patrauklų asmeninio atostogų būsto ir
profesionaliai valdomos turistinės investicijos derinį. Atraskite La Manga del Mar Menor La Manga – tai unikali pakrantės vietovė, išsidėsčiusi tarp dviejų jūrų, garsėjanti smėlio paplūdimiais, ramiais vandenimis ir puikiomis sąlygomis buriavimui, burlenčių sportui, irklavimui ant lentos ir nardymui. Šioje vietovėje rasite restoranų, prekybos centrų, paplūdimio klubų ir sezoninį naktinį gyvenimą, o švelnus klimatas ją daro patrauklią ištisus metus. Netoliese esantis Cabo de Palos ypač populiarus dėl savo jachtų prieplaukos, žvejų kaimelio atmosferos ir nardymo galimybių. Atstumai iki pagrindinių lankytinų vietų - Vidužemio jūros ir Mar Menor paplūdimiai: prie pat paplūdimio - Cabo de Palos ir jo jachtų uostas: apie 15 km - „La Manga Club Golf Resort“: apie 20 km - Kartachenos miesto centras: apie 40 km - Mursijos tarptautinis oro uostas: apie 60 km - Alikantės oro uostas: apie 125 km Mėgaukitės išskirtiniu gyvenimu prie jūros tarp dviejų jūrų, kur galėsite naudotis kurortinio stiliaus patogumais ir profesionaliai valdomos turistinės nuosavybės privalumais. Susisiekite su mumis jau šiandien, kad sužinotumėte apie laisvus butus, kainas ir gautumėte daugiau informacijos apie šiuos išskirtinius apartamentus La Manga del Mar Menor. (860)