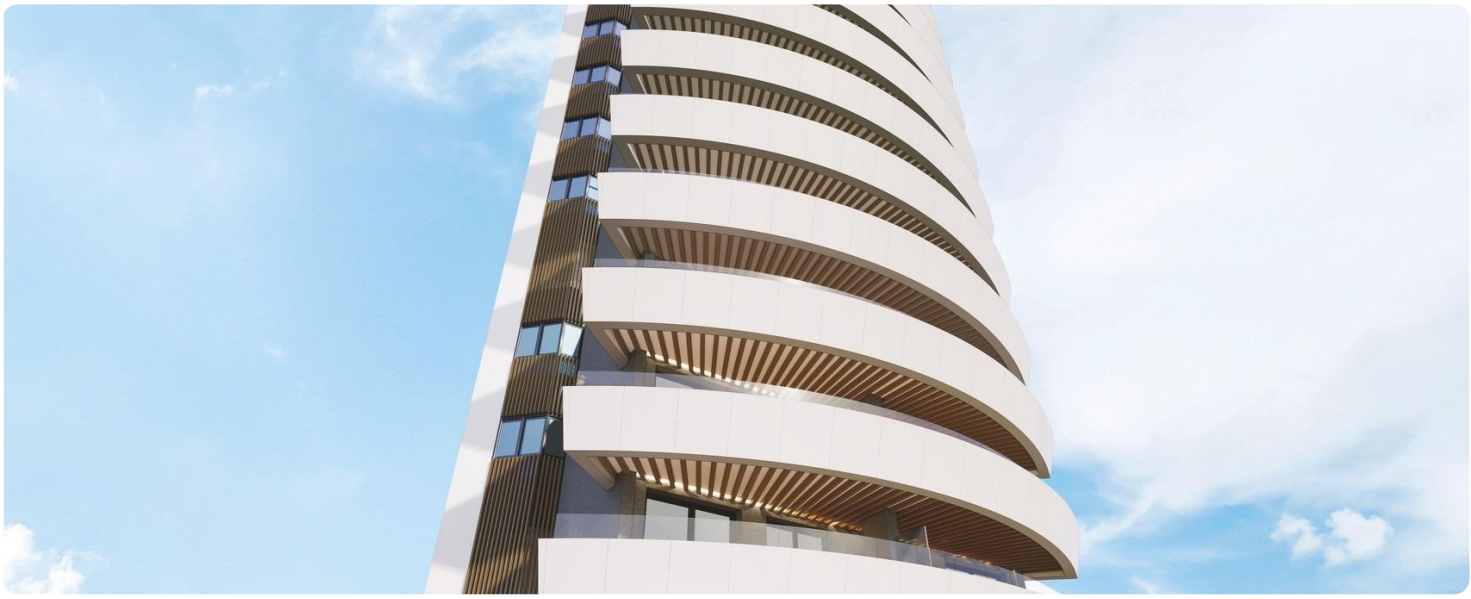
Sun Team Property

PARDUODAMI PRABANGŪS NAUJOS STATYBOS BUTAI KALPĖJE, NETOLI PAPLŪDIMIO

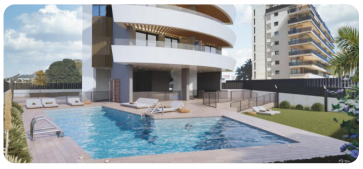
Playa Cantal Roig, Calpe · Nr. SP1512

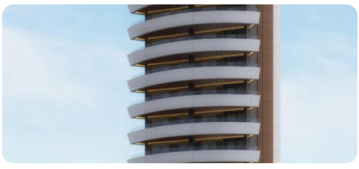
PARDUODAMA
645.000 €



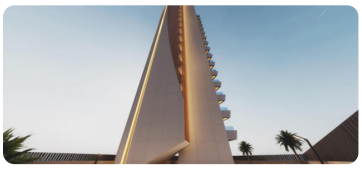
















3 Miegamieji

2 Vonios kambariai

90 m² Užstatytas plotas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Blanca North
Naujos statybos	Taip
Paruošta gyventi	Taip
Perdavimo data	05/2026
Naudingasis plotas	76 m²
Terasa	31 m²

APRAŠYMAS

Parduodami prabangūs naujos statybos butai Kalpėje, netoli paplūdimio Puiki vieta prie jūros Kalpėje, Kosta Blankoje Atraskite išskirtinį prabangių butų gyvenamųjų namų kompleksą, įsikūrusį vienoje iš patraukliausių Kalpės vietų Kosta Blankoje. Šis modernus pastatas, puikiai įsikūręs tarp dviejų pagrindinių miesto smėlio paplūdimių, siūlo išskirtinę vietą vos už 100 metrų nuo jūros ir vos kelios minutės pėsčiomis nuo jachtų prieplaukos, miesto centro bei visų būtiniausių paslaugų. Kalpė yra viena iš populiariausių vietų šiaurinėje Kosta Blankoje dėl savo gražių paplūdimių, Vidurželio jūros klimato ir gyvybingo pakrantės gyvenimo būdo. Miestas garsėja žymiuoju Penon de Ifach gamtos parku – įspūdinga kalkakmenio uola, kuri dramatiškai iškyla iš jūros ir yra šio regiono simbolis.

SAVYBĖS

Liftas · Netoli paplūdimio · Skalbykla · Baseinas · Uždaras gyvenamasis kompleksas · Vaizdas į jūrą

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

PARDUODAMI PRABANGŪS NAUJOS STATYBOS BUTAI KALPĖJE, NETOLI PAPLŪDIMIO

Nr. SP1512 · 645.000 €

APRAŠYMAS

Gyventojai mėgaujasi gyva promenada, puikiais restoranais, kurie specializuojasi šviežiose jūros gėrybėse, bei plačiu laisvalaikio ir vandens sporto veiklų pasirinkimu. Aplinkinėse vietovėse taip pat yra vaizdingos Las Salinas de Calpe druskos lagūnos, kuriose dažnai galima pamatyti flamingus ir kitas paukščių rūšis, sukuriančias unikalų gamtos kraštovaizdį netoli miesto centro. Šiuolaikinis pastatas su vaizdu į jūrą ir erdviais butais Projektą sudaro šiuolaikinis 16 aukštų pastatas su iš viso 17 butų, suprojektuotų patogiam gyvenimui Vidužemio jūros regione. Projekte siūlomi keli butų tipai, įskaitant vieno miegamojo butus, trijų miegamųjų butus ir išskirtinį dviejų aukštų penthouse su privačia poilsio zona ant stogo. Visuose butuose yra didelės į pietus orientuotos terasos, iš kurių atsiveria nuostabūs jūros vaizdai ir visą dieną gausu natūralios saulės šviesos. Penthouse siūlo papildomą lauko erdvę su privačiu soliariumu, sukuriant idealią vietą poilsiui ir pramogoms, mėgaujantis panoraminiais pakrantės vaizdais. Pastate taip pat yra liftas, bendras baseinas ir požeminė automobilių stovėjimo aikštelė su galimybėmis įsigyti papildomų parkavimo vietų bei sandėliukų. Aukštos kokybės statyba ir modernios funkcijos Šie butai pastatyti iš aukštos kokybės medžiagų ir su šiuolaikiška apdaila, sukurta siekiant užtikrinti komfortą ir stilių. Pilnai įrengta kanalinė oro kondicionavimo sistema su „Airzone“ valdymu Moderni virtuvė su integruotais „Balay“ prietaisais Vidinis apšvietimas visame objekte Vonios kambariai su praustuvų spintelėmis, apšviestais veidrodžiais ir dušo pertvaromis Didelės terasos, suprojektuotos taip, kad maksimaliai išnaudotų natūralią šviesą ir jūros vaizdus Kruopštus projektavimas ir kokybės specifikacijos daro šiuos namus idealiais tiek nuolatinei gyvenamajai vietai, tiek atostogų būstams Kosta Blankoje. Puiki vieta netoli paplūdimių ir paslaugų Cantal Roig paplūdimys 0,2 km La Fossa paplūdimys 0,8 km Penon de Ifach gamtos parkas 1 km Kalpės jachtų prieplauka ir uostas 1 km Club de Golf Ifach 9 km Alicantės Elčės oro uostas 75 km Supermarketai, restoranai, parduotuvės ir viešasis transportas yra visai šalia, todėl gyventojai gali mėgautis ramia kasdienybe nesinaudodami automobiliu. Užsisakykite savo butą Kalpėje jau šiandien Šie naujos statybos butai derina puikią vietą prie jūros, modernų dizainą ir nuostabius vaizdus į jūrą vienoje iš patraukliausių Costa Blanca vietų. Susisiekite su mumis šiandien, kad gautumėte daugiau informacijos arba susitartumėte dėl apžiūros ir užsitikrintumėte savo naujus namus Kalpėje. (860)

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com