Sun Team Property

PARDUODAMOS PRABANGIOS NAUJOS STATYBOS VILOS MORAIRA-TEULADA PRIE JŪROS

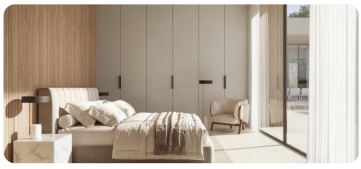
Moraira, Teulada · Nr. SP1520

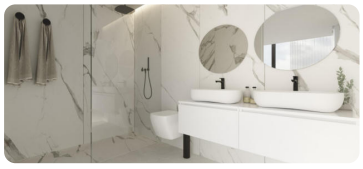
PARDUODAMA
2.350.000 €



















4 Miegamieji

4 Vonios kambariai

360 m² Užstatytas plotas

1274 m² Sklypas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Blanca North
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	02/2027
Naudingasis plotas	300 m²
Terasa	140 m²

APRAŠYMAS

Parduodamos prabangios naujos statybos vilos Moraira-Teulada prie jūros Išskirtinės šiuolaikiškos vilos Moraira, Šiaurės Kosta Blanka
Atraskite išskirtinį gyvenamųjų namų projektą, kurį sudaro vos keturios prabangios vilos, įsikūrusios prestižiniame Moravit rajone Moraira mieste, priklausančiame Teulada savivaldybei Šiaurės Kosta Blanka regione. Šis boutique tipo projektas siūlo išskirtinę galimybę įsigyti modernų Vidužemio jūros stiliaus namą vos 900 metrų nuo jūros, vienoje iš geidžiamiausių pakrantės vietų regione. Moraira žinoma dėl savo žavingos žvejų uosto, atsipalaidavusios atmosferos ir gražių paplūdimių su kristaliniu vandeniu.

SAVYBĖS

Liftas · Kepsninė · Netoli paplūdimio · Sodas · Skalbykla · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/460

PARDUODAMOS PRABANGIOS NAUJOS STATYBOS VILOS MORAIRA-TEULADA PRIE JŪROS

Nr. SP1520 · 2.350.000 €

APRAŠYMAS

Skirtingai nei daugelis didesnių kurortinių miestelių, Moraira išsaugojo savo tradicinį charakterį, tuo pačiu siūlydama puikius restoranus, boutique parduotuves ir laisvalaikio pramogas. Aplinkinė teritorija pasižymi vaizdingomis pakrantės įlankomis, vynuogynų ir gamtos peizažais, todėl tai yra puiki vieta tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek prabangiems atostogų namams. Avantgardinė architektūra su erdviais planais Projektas siūlo keturis skirtingus vilų dizainus, kurių statybos plotas svyruoja nuo maždaug 250 m^2 iki 380 m^2, ir visi jie yra įsikūrę ant didelių, daugiau nei 1000 m^2 sklypų. Architektūra derina šiuolaikinį dizainą su tradiciniais Vidužemio jūros regiono elementais, tokiais kaip baltos tinkuotos sienos, natūralus akmuo ir šilti medžio akcentai. Šis vilos modelis išdėstytas per du aukštus su funkcionaliu ir elegantišku išplanavimu. Pirmame aukšte yra pagrindinė miegamoji zona su trimis erdviais miegamaisiais, taip pat privatus garažas dviem automobiliams. Antrasis aukštas suprojektuotas kaip pagrindinė gyvenamoji erdvė, kurioje yra atviras planas su svetaine, valgomuoju ir dizainerių suprojektuota virtuve su centrine sala. Didelės nuo grindų iki lubų siekiančios langų angos atveria interjero erdves į panoraminį aplinkinio kraštovaizdžio ir Vidužemio jūros dangaus vaizdą. Pergola tęsiasi link terasos, sukurdama patogią lauko poilsio zoną su kepsnių vieta, idealiai tinkamą pramogoms ar poilsiui su šeima ir draugais. Prabangios apdailos ir modernios technologijos Kiekviena vila pastatyta naudojant aukščiausios kokybės medžiagas ir aukštos kokybės apdailą, siekiant užtikrinti komfortą, efektyvumą ir šiuolaikinį stilių. Privatus begalinis baseinas Sutvarkytas sodas su medžiais ir automatine laistymo sistema Įmontuotas LED apšvietimas visame name Apsauginės įėjimo durys Dizainerio suprojektuota virtuvė, visiškai įrengta „BOSCH“ buitine technika Grindų šildymas ir oro kondicionavimo sistema su atskirais termostatais „AIRZONE“ klimato kontrolės sistema Liftas, jungiantis abu aukštus 4 kW galios fotovoltinė saulės baterijų sistema Visos gyvenamosios erdvės orientuotos į terasą, sodą ir baseino zoną, taip sukuriant natūralų ryšį tarp gyvenimo viduje ir lauke. Puiki vieta netoli paplūdimių ir pakrantės pramogų Playa de l'Ampolla 1 km Cala Cap Blanc 1,2 km Cala del Moraig 7 km Club de Golf Ifach 5 km Moraira jachtų prieplauka ir uostas 2 km Alicante Elche oro uostas 90 km Valensijos oro uostas – 120 km Ramioje „Moravit“ gyvenamųjų namų aplinkoje atsiveria žali peizažai ir nuostabūs vaizdai, o iki gyvybingo Moraira miesto centro – visai netoli. Atraskite prabangų gyvenimą Moraira Šios išskirtinės vilos derina elegantišką Vidužemio jūros regiono dizainą, erdvius sklypus ir išskirtinę vietą netoli jūros. Susisiekite su mumis jau šiandien, kad gautumėte daugiau informacijos arba susitartumėte dėl asmeninio apžiūros vizito ir užsitikrintumėte savo naujus prabangius namus Moraira, Kosta Blankoje. (860)