Sun Team Property

NAUJOS STATYBOS PRABANGI VILA SU VAIZDU Į JŪRĄ LA ALBERCA POLOP

La Alberca, Polop · Nr. N9603

PARDUODAMA
970.000 €



















4 Miegamieji

3 Vonios kambariai

208 m² Užstatytas plotas

400 m² Sklypas

A Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Blanca North
Naujos statybos	Taip
Paruošta gyventi	Taip
Perdavimo data	05/2026
Naudingasis plotas	139 m²
Terasa	160 m²

APRAŠYMAS

Naujos statybos prabangi vila su vaizdu į jūrą La Alberca Polop Šiuolaikinis dizainas ramioje kalnų aplinkoje Ši išskirtinė naujos statybos vila yra La Alberca, ramioje gyvenamojoje vietovėje Polop kalnuose. Apsupta miškų ir gamtos, iš šios nuosavybės atsiveria panoraminis vaizdas į Vidužemio jūrą, kalnus ir istorinę Polop miestelį. Sukurta vertikalios architektūros elegancijos, vila derina privatumą,
funkcionalumą ir sklandų gyvenimą viduje ir lauke. Polop – žavus Costa Blanca kaimelis, žinomas dėl savo tradicinės atmosferos ir gamtos grožio. Vila yra netoli visų La Nucia paslaugų, įskaitant parduotuves, restoranus, sporto centrus ir mokyklas. Paplūdimiai ir gyvybingi
pakrantės miesteliai, tokie kaip Benidormas ir Altea, yra vos už 15 minučių kelio.

SAVYBĖS

Campo · Sodas · Skalbykla · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Žaidimų kambarys · Saulės terasa · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas · Vaizdas į jūrą

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NAUJOS STATYBOS PRABANGI VILA SU VAIZDU Į JŪRĄ LA ALBERCA POLOP

Nr. N9603 · 970.000 €

APRAŠYMAS

Kruopščiai suplanuotas išdėstymas per tris aukštus Pagrindiniame aukšte jus pasitinka prieškambaris su įmontuota spinta ir svečių tualetu. Šiame aukšte yra viena miegamojo kambarys su vonios kambariu, kurio langai nuo grindų iki lubų atsidaro į privačią šoninę terasą. Šviesi atvira svetainė ir valgomasis yra tiesiogiai sujungti su pergola dengta terasa ir privačiu jūros vandens baseinu, sukuriant harmoningą gyvenimą viduje ir lauke. Viršutinis aukštas skirtas išskirtinai pagrindiniam miegamajam. Šiame privačiame aukšte yra miegamasis su vonios kambariu, iš kurio galima patekti į įspūdingą 40 m2 terasą ir grožėtis kvapą gniaužiančiais panoraminiais jūros ir kalnų vaizdais, užtikrinant maksimalų privatumą ir komfortą. Rūsyje yra du papildomi miegamieji su dideliais langais, pro kuriuos atsiveria gražiai suprojektuotas įgilintas kiemas, užpildantis erdvę natūralia šviesa. Šį aukštą papildo bendras vonios kambarys, pilnai įrengta skalbykla su „Haier“ prietaisais ir dvi erdvės techninės bei sandėliavimo patalpos. Aukščiausios kokybės savybės ir energijos efektyvumas Viloje yra aukštos kokybės apdaila ir pažangios sistemos, tokios kaip: Centrinė salos virtuvė su integruotais BOSCH prietaisais Natūralaus akmens stalviršiai viduje ir lauke Panoraminiai langai su saulės apsauga ir sustiprintu stiklu Mitsubishi aeroterminė oro kondicionavimo sistema Grindų šildymo įrengimas Energijos efektyvumo klasė A Išmaniosios namų sistemos įrengimas Privatus parkavimas dviem automobiliams Sutvarkytas Vidužemio jūros regiono stiliaus sodas su automatine laistymo sistema ir elegantiškas apatinio aukšto kiemas užtikrina privatumą ir poilsį. Stogas yra paruoštas saulės baterijų montavimui. Puiki vieta ir atstumai Polop centras 2 km La Nucia 4 km Benidorm paplūdimiai 12 km Altea 10 km Villaitana Golf 14 km Alicante oro uostas 65 km Atraskite savo privačią poilsio vietą Polop Ši moderni vila su vaizdu į jūrą siūlo dizainą, privatumą ir komfortą vienoje iš patraukliausių gamtos vietų Costa Blanca. Susisiekite su mumis šiandien, kad susitartumėte dėl privataus apžiūrėjimo ir užsitikrintumėte savo naujus namus La Alberca Polop. (860)