Sun Team Property

NAUJOS STATYBOS TURISTAMS SKIRTOS LICENCIJUOTOS APARTAMENTAI SU VAIZDU Į LAGŪNĄ EL RASO GUARDAMAR

El Raso, Guardamar del Segura · Nr. N9496

PARDUODAMA
252.000 €



















3 Miegamieji

2 Vonios kambariai

103 m² Užstatytas plotas

137 m² Sklypas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Blanca South
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	12/2027
Naudingasis plotas	81 m²
Terasa	22 m²

APRAŠYMAS

Naujos statybos turistams skirtos licencijuotos apartamentai su vaizdu į lagūną El Raso Guardamar del Segura Išskirtinis uždaras gyvenamasis kompleksas El Raso Šis naujos statybos uždaras gyvenamasis kompleksas yra El Raso, gerai įsitvirtinusiame ir labai paklausiame Guardamar del Segura gyvenamajame rajone. Apsuptas gamtos ir netoli visų būtiniausių paslaugų, El Raso yra žinomas dėl savo ramios aplinkos, artumo prie La Mata lagūnos gamtos parko ir puikių susisiekimo su pakrante galimybių. Ši vieta siūlo puikų ramybės, poilsio ir investicijų potencialo balansą pietinėje Costa Blanca pakrantėje.

SAVYBĖS

Su baldais · Liftas · Netoli paplūdimio · Sodas · Turistinės nuomos licencija · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/562

NAUJOS STATYBOS TURISTAMS SKIRTOS LICENCIJUOTOS APARTAMENTAI SU VAIZDU Į LAGŪNĄ EL RASO GUARDAMAR DEL SEGURA

Nr. N9496 · 252.000 €

APRAŠYMAS

Modernūs apartamentai su turistine licencija ir lanksčiu naudojimu Kompleksą sudarys 108 naujos statybos apartamentai su turistine licencija ir penthausai, išdėstyti pirmame aukšte su privačiu sodu, antrame aukšte su erdviomis terasomis ir trečiame aukšte su terasa ir privačiu soliariumu. Visi objektai suprojektuoti taip, kad maksimaliai išnaudotų natūralią šviesą, gyvenimą lauke ir vaizdus į žaliąsias zonas ir Laguna de La Mata. Vienas iš pagrindinių šio projekto privalumų yra tai, kad visi objektai turi turizmo nuomos licenciją. Savininkai gali naudotis objektais asmeniniams tikslams iki 4 mėnesių per metus, o likusią metų dalį juos nuomoti, taip uždirbdami nuomos pajamas, kurias valdo profesionali nuomos bendrovė, todėl savininkai gali būti visiškai ramūs. Pilnai įrengti ir parengti gyventi namai Visi apartamentai bus pilnai įrengti ir parengti gyventi. Į kainą įskaičiuoti baldai, apšvietimas, elektros prietaisai ir visiškai įrengtos vonios kambarys, todėl tai yra idealus investicinis objektas. Pirkėjai gali rinktis iš 2 arba 3 miegamųjų išplanavimų, visi su 2 vonios kambariais. 3 miegamųjų butai yra kampiniai, todėl siūlo papildomą privatumą ir geresnį vaizdą. Nekilnojamasis turtas yra pietų, rytų ir vakarų orientacijos. Kurortinio stiliaus bendrosios erdvės Gyvenamasis kompleksas turi plačias bendrąsias patalpas, skirtas poilsiui ir laisvalaikiui. Gyventojai galės mėgautis dideliu baseinu, kraštovaizdžio sodais, registratūra ir susitikimų zona, lauko sporto sale, petankos aikštele, mini golfo aikštele ir sveikatingumo centru. Kiekvienam butui taip pat priklauso privati automobilių stovėjimo vieta ir sandėliukas rūsyje, į kurį galima patekti liftu arba laiptais. Puiki vieta netoli paplūdimio, golfo aikštės ir paslaugų Playa del Moncayo yra vos už 5 km, iki jo galima nuvažiuoti per 10 minučių automobiliu arba per 15 minučių dviračiu. Guardamar miesto centras yra už 4 km, o Ciudad Quesada restoranų ir laisvalaikio zonos – už 5 km. Habaneras prekybos centras Torrevieja mieste yra už 8 km nuo komplekso. Golfo mėgėjai įvertins artumą La Finca Golf Algorfa mieste (12 km), La Marquesa Golf (6 km) ir Vistabella Golf (18 km). Alicante tarptautinis oro uostas yra už 30 km, o Murcia Corvera oro uostas – už maždaug 75 km. Protinga investicija ir Vidužemio jūros regiono gyvenimo būdas Šie naujos statybos apartamentai El Raso Guardamar del Segura, turintys turizmo licenciją, siūlo išskirtinį gyvenimo būdo, vietos ir nuomos potencialo derinį. Susisiekite su mumis šiandien, kad gautumėte daugiau informacijos arba užsitikrintumėte naują nekilnojamąjį turtą Costa Blanca. (860)