Sun Team Property

# PARDUODAMOS TVARIOS VIDURŽEMIO JŪROS REGIONO VILOS MACENAS, ALMERIJA

Playa De Macenas, Mojácar · Nr. SP1134

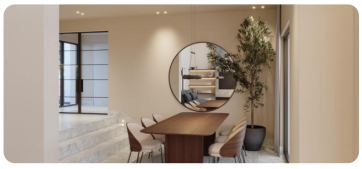
PARDUODAMA

**1.150.000 €**

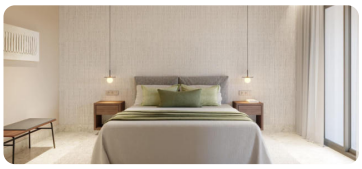


















**4** Miegamieji

**3** Vonios kambariai

**203 m²** Užstatytas plotas

**803 m²** Sklypas

**B** Energinė klasė

## BŪSTO DUOMENYS

| | |
|---|---|
| Pakrantė | Costa de Almeria |
| Naujos statybos | Taip |
| Numatomas užbaigimas | 11/2027 |
| Naudingasis plotas | 147 m² |
| Terasa | 50 m² |

## APRAŠYMAS

Parduodamos tvarios Vidurženio jūros regiono vilos Macenas, Almerijoje Patirkite Vidurženio jūros regiono gyvenimo esmę su šia nauja išskirtinių vilų plėtra Macenas, Almerijoje. Įsikūrę uždarame kurorte, vos už 600 metrų nuo paplūdimio ir apsupti nepaliestos gamtos kraštovaizdžio, šie namai puikiai tinka ieškantiems poilsio, elegancijos ir tvarumo prie jūros. Išskirtinis kurortinis gyvenimas netoli Vidurženio jūros Šiame naujame gyvenamųjų namų projekte erdviuose sklypuose siūlomos atskiros vilos su 3 arba 4 miegamaisiais. Įsikūrę privačiame kurorte Almerijos pakrantėje, visi namai turi erdvias terasas su nuostabiais vaizdais į jūrą arba golfo aikštyną, idealiai tinkančias mėgautis švelniu klimatu ištisus metus.

## SAVYBĖS

Netoli paplūdimio · Netoli golfo aikštyno · Sodas · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Uždaras gyvenamasis kompleksas

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# PARDUODAMOS TVARIOS VIDURŽEMIO JŪROS REGIONO VILOS MACENAS, ALMERIJA

Nr. SP1134 · 1.150.000 €

## APRAŠYMAS

Kurortas įsikūręs vos už 6 km nuo Mojácar Pueblo - žavingo kaimelio, garsėjančio baltais namais ir kultūriniu paveldu. Modernus dizainas su Viduržemio jūros prieskoniu Šiose vilose šiuolaikinė architektūra derinama su tradiciniais Viduržemio jūros regiono akcentais, sklandžiai įsiliejančiais į natūralų Macenas kraštovaizdį. Pastatytas naudojant tvarias medžiagas ir mažai vandens naudojančius vietinius kraštovaizdžius, šis projektas skatina ekologišką gyvenimo būdą. Taip pat planuojama įrengti 18 duobučių golfo aikštyną, kuris bus integruotas į aplinką ir suteiks bendruomenei ilgalaikę vertę. Aukščiausios kokybės funkcijos ir didelio efektyvumo sistemos Kiekvienoje viloje yra visiškai įrengta, pritaikyta SANTOS virtuvė su aukščiausios klasės prietaisais. Klimato kontrolę užtikrina kanalinis oro kondicionierius ir grindinis šildymas, varomas energiją taupančios aeroterminės sistemos. Išmanioji "Airzone" zonavimo sistema užtikrina maksimalų šiluminį komfortą visame name. Papildomos savybės: Technal aliuminio išorės dailylentės su šilumos pertraukikliu Motorizuotos reguliuojamos aliuminio žaliuzės Privačios 7,5 m x 3.2 m baseinas Lakuota aliuminio pavėsinė Papildoma įranga, pavyzdžiui, židinys, vasaros virtuvė ir individualūs baldų paketai Puiki vieta ir netoliese esantys lankytini objektai Macenas paplūdimys - 600 m Mojácar Pueblo - 6 km Marina de la Torre Golf - 9 km Cabo de Gata gamtinis parkas - 30 km Almerijos miestas - 88 km Almerijos oro uostas - 77 km Jūsų laukia Viduržemio jūros pabėgimas Nesvarbu, ar ieškote nuolatinės gyvenamosios vietos, atostogų prieglobsčio, ar solidžios investicijos, šios tvarios Viduržemio jūros vilos Macenas mieste siūlo neprilygstamą gyvenimo būdą Almerijos pakrantėje. Susisiekite su mumis šiandien ir sužinokite daugiau arba suplanuokite apsilankymą. (860)