Sun Team Property

PRABANGŪS NAUJOS STATYBOS BUTAI NETOLI PAPLŪDIMIO GUARDAMAR DEL SEGURA MIESTE

Centro, Guardamar del Segura · Nr. N10019

PARDUODAMA

555.000 €



















2 Miegamieji

1 Vonios kambariai

87 m² Užstatytas plotas

B Energinė klasė

BŪSTO DUOMENYS

Pakrantė	Costa Blanca South
Naujos statybos	Taip
Numatomas užbaigimas	12/2026
Naudingasis plotas	80 m²
Terasa	32 m²
Aukštas	4

APRAŠYMAS

Prabangūs naujos statybos butai netoli paplūdimio Guardamar del Segura mieste Išskirtinis naujos statybos butų kompleksas Guardamar centre Atraskite išskirtinį butų kompleksą, kurį sudaro vos 10 prabangių naujos statybos butų Guardamar del Segura centre, Pietų Kosta Blankoje. Šis penkių aukštų pastatas, esantis maždaug 700 metrų nuo paplūdimio ir tiesiai priešais miesto saugomą pušyną, derina šiuolaikinę architektūrą, aukščiausios klasės technologijas ir aukštos kokybės apdailą viename iš patraukliausių šio regiono pakrantės miestelių. Komplekse yra tik po du butus kiekviename aukšte, todėl čia vyrauja privati ir išskirtinė atmosfera. Pirmame aukšte esantys butai turi išėjimą į vidinį kiemą, o penthausuose įrengtos erdvios atviros terasos.

SAVYBĖS

Liftas · Šildymas · Netoli paplūdimio · Sandėliukas · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/91

PRABANGŪS NAUJOS STATYBOS BUTAI NETOLI PAPLŪDIMIO GUARDAMAR DEL SEGURA MIESTE

Nr. N10019 · 555.000 €

APRAŠYMAS

Pasirinkti viršutinių aukštų butai, iš kurių atsiveria vaizdas į pušyną, džiugina nuostabiais vaizdais į Vidužemio jūrą. Aukščiausios klasės savybės ir šiuolaikinis komfortas Kiekvienas butas buvo kruopščiai suprojektuotas, siekiant užtikrinti puikų komfortą, energijos efektyvumą ir garso izoliaciją. Įrengimo specifikacijoje numatyta grindų šildymo sistema visame bute, sustiprinta šiluminė ir garso izoliacija, visiškai sumontuota kanalinė oro kondicionavimo sistema bei aeroterminė technologija buitiniam karštam vandeniui ruošti. Virtuvės įrengtos aukštos kokybės „Bosch“ buitine technika, o vonios kambariuose – pirmaujančių prekės ženklų santechnika ir maišytuvai. Papildomos savybės apima LED apšvietimą, elektrines žaliuzes, aukšto saugumo lygio įėjimo duris, prabangius dažų apdailos darbus ir modernias ištempiamas lubas. Kiekvienam butui taip pat priklauso erdvus privatus sandėliukas rūsyje, kurio plotas sudaro apie 15 m², įskaičiuotas į pirkimo kainą. Centrinė vieta netoli paplūdimio Kompleksas įsikūręs pačioje Guardamar širdyje, vos už kelių žingsnių nuo rotušės, „Casa de Cultura“, pagrindinės aikštės, parduotuvių, prekybos centrų, barų ir restoranų. Netoliese esantis sporto kompleksas siūlo įvairias galimybes, įskaitant teniso kortus, baseiną ir įvairioms sportinėms veikloms skirtas zonas. Guardamar del Segura garsėja maždaug 11 km ilgio auksiniais smėlio paplūdimiais, saugomomis kopomis ir plačiais pušynais. Gamtos aplinkos, Vidužemio jūros klimato ir puikių paslaugų derinys daro šį miestą idealiu vietu nuolatiniam gyvenimui, atostogoms ar investicijoms į nekilnojamąjį turtą. Vaizdas į jūrą ir Vidužemio jūros gyvenimo būdas Tiesiai priešais pastatą esantis saugomas pušynas sukuria žalią ir ramią aplinką, o už jo driekiasi Vidužemio jūra. Nuo trečiojo aukšto aukštyn iš butų, išeinančių į pušyną, atsiveria įspūdingi vaizdai į jūrą. Iki paplūdimio pėsčiomis galima nueiti per maždaug penkias minutes. Apytikriai atstumai: Paplūdimys: 0,7 km „La Marquesa“ golfo klubas: 5 km Torreviejos jachtų uostas: 12 km Alicantės tarptautinis oro uostas: maždaug 32 km Mursijos Korveros oro uostas: maždaug 55 km Susisiekite su mumis jau šiandien, kad susipažintumėte su šiais išskirtiniais naujos statybos butais Guardamar del Segura centre ir surastumėte savo naujus namus netoli paplūdimio. (860)