Sun Team Property

# NAUJOS STATYBOS BUTAI, ESANTYS 600 METRŲ NUO PAPLŪDIMIO GUARDAMAR DEL SEGURA MIESTE

Centro, Guardamar del Segura · Nr. N10016

PARDUODAMA

**315.000 €**



















**2** Miegamieji

**1** Vonios kambariai

**75 m²** Užstatytas plotas

**B** Energinė klasė

## BŪSTO DUOMENYS

| | |
|---|---|
| Pakrantė | Costa Blanca South |
| Naujos statybos | Taip |
| Numatomas užbaigimas | 12/2027 |
| Naudingasis plotas | 45 m² |
| Terasa | 16 m² |
| Aukštas | 4 |

## APRAŠYMAS

Naujos statybos butai, esantys 600 metrų nuo paplūdimio Guardamar del Segura mieste Išskirtinis naujos statybos butikų projektas
Guardamaro centre Atraskite išskirtinį butikų projektą, kurį sudaro vos 10 naujos statybos butų pačioje Guardamar del Segura širdyje – viename iš patraukliausių pakrantės miestelių Pietų Kosta Blankoje. Šis modernus gyvenamasis kompleksas, esantis vos už 600 metrų nuo paplūdimio, siūlo puikų šiuolaikinio dizaino, kokybiškos apdailos ir itin patogios centrinės vietos derinį. Komplekse kiekviename aukšte yra tik po du butus, todėl čia vyrauja privati ir rami atmosfera. Gyventojai gali lengvai pėsčiomis pasiekti prekybos centrus, parduotuves, restoranus, kavines ir kasdienes paslaugas, o iki nuostabios Viduržemio jūros pakrantės – vos kelios minutės kelio.

## SAVYBĖS

Liftas · Netoli paplūdimio · Baseinas · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com
https://sunteamproperty.com/lt/propiedad/94

# NAUJOS STATYBOS BUTAI, ESANTYS 600 METRŲ NUO PAPLŪDIMIO GUARDAMAR DEL SEGURA MIESTE

Nr. N10016 · 315.000 €

## APRAŠYMAS

Šiuolaikiniai butai su privačiomis terasomis Komplekse siūlomi stilingi 2 ir 3 miegamųjų butai su 1 arba 2 vonios kambariais, suprojektuoti taip, kad į vidų patektų kuo daugiau natūralios šviesos ir būtų užtikrintas patogus šiuolaikinis gyvenimas. Visuose butuose yra privačios terasos, o kai kuriuose butuose taip pat įrengti privatūs soliariumai su dušu ir kepsninėmis – ideali vieta mėgautis Vidužemio jūros klimatu ištisus metus. Gyvenamajame komplekse taip pat yra bendras baseinas ir saulės vonių zona ant stogo, suteikianti gyventojams papildomą erdvę atsipalaiduoti ir mėgautis saulės spinduliais. Aukštos kokybės savybės ir energiją taupantis dizainas Šviesūs atviro plano interjerai derina šiuolaikinę estetiką su praktišku išplanavimu. Virtuvės yra visiškai įrengtos elektros prietaisais ir sujungtos su jaukiomis svetainėmis bei valgomosiomis. Papildomos savybės apima paruoštą instaliaciją kanaliniam oro kondicionavimui, liftą, vedantį į visus aukštus, vonios kambarius su grindiniu šildymu ir dušo pertvaromis, taip pat pilną LED apšvietimo komplektą. Šios specifikacijos užtikrina komfortą, efektyvumą ir šiuolaikinį gyvenimo lygį. Gyvenimas Guardamar del Segura Guardamar garsėja maždaug 11 km smėlio paplūdimiais, saugomais kopų kraštovaizdžiais ir dideliais pušynais. Miestas taip pat siūlo jachtų prieplauką, sporto įrenginius, restoranus, parduotuves ir platų laisvalaikio veiklų pasirinkimą, todėl jis tinka nuolatiniam gyvenimui, atostogoms ar investicijoms. Apytikriai atstumai: Guardamar paplūdimys: 0,6 km „La Marquesa Golf“, Rojales: maždaug 5 km Torrevieja jachtų prieplauka: maždaug 12 km Alicantės tarptautinis oro uostas: maždaug 30 km Murcijos Corvera oro uostas: maždaug 54 km Susisiekite su mumis jau šiandien, jei norite gauti daugiau informacijos arba susitarti dėl šių naujos statybos butų apžiūros Guardamar del Segura centre. (860)