Sun Team Property

# PARDUODAMOS NAUJOS STATYBOS VILOS LA MANGA KLUBE - PRABANGUS GYVENIMAS PRESTIŽINIAME KURORTE

La Manga Club, Cartagena · Nr. SP0874

PARDUODAMA
**700.000 €**









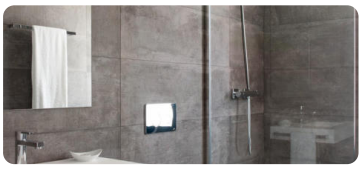












**3** Miegamieji

**2** Vonios kambariai

**123 m²** Užstatytas plotas

**570 m²** Sklypas

**B** Energinė klasė

## BŪSTO DUOMENYS

| | |
|---|---|
| Pakrantė | Costa Calida |
| Naujos statybos | Taip |
| Numatomas užbaigimas | 01/2028 |
| Naudingasis plotas | 110 m² |
| Terasa | 95 m² |

## APRAŠYMAS

Parduodamos naujos statybos vilos La Manga klube - prabangus gyvenimas prestižiniame kurorte Modernios, erdvios vilos centrinėje vietoje Atraskite nuostabias naujos statybos vilas, parduodamas La Manga klube, apgalvotai suprojektuotas taip, kad atitiktų šiuolaikinio gyvenimo poreikius. Šios prabangios vilos pasižymi praktišku išplanavimu, aukščiausios klasės apdaila ir galimybe naudotis visais šio visame pasaulyje garsaus kurorto patogumais. Išskirtinėje La Manga Club širdyje įsikūrusioje gyvenvietėje yra 29 erdvūs sklypai, kurių plotas svyruoja nuo 500 m² iki 746 m². Pirkėjai gali rinktis 2, 3 arba 4 miegamųjų vilas su privačiais baseinais, apželdintais sodais ir saugoma automobilių stovėjimo aikštele.

## SAVYBĖS

Oro kondicionierius · Netoli paplūdimio · Netoli golfo aikštyno · Sodas · Automobilių stovėjimo vieta · Baseinas · Sandėliukas · Uždaras gyvenamasis kompleksas

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# PARDUODAMOS NAUJOS STATYBOS VILOS LA MANGA KLUBE - PRABANGUS GYVENIMAS PRESTIŽINIAME KURORTE

Nr. SP0874 · 700.000 €

## APRAŠYMAS

Nesvarbu, ar ieškote atostogų namų, ar nuolatinės gyvenamosios vietos, šios vilos siūlo puikų komforto, stiliaus ir patogumo derinį. Aukščiausios kokybės savybės ir aukštos kokybės apdaila Kiekviena vila pastatyta pagal aukščiausius standartus, joje panaudoti šiuolaikinio dizaino elementai ir pažangios technologijos, užtikrinančios maksimalų komfortą. Pagrindinės savybės: Aukštos kokybės aliuminio dailylentės su šiluminių tiltelių pertraukomis (CORTIZO arba panašios). Izoliaciniai dvigubi stiklai, užtikrinantys energijos vartojimo efektyvumą ir komfortą. Namų automatikos sistemos, skirtos apšvietimui, elektrai ir elektronikai valdyti. Aeroterminės sistemos šildymui, vėsinimui ir karštam vandeniui ruošti. Apsaugos priemonės, įskaitant signalizacijos sistemas ir iš anksto įdiegtą vaizdo stebėjimą. Išskirtinė vieta - La Manga Club Resort La Manga Club yra vienas iš pirmaujančių Europos sporto ir laisvalaikio kurortų, siūlantis neprilygstamą gyvenimo būdą nuostabioje Vidužemio jūros aplinkoje. 1 400 akrų (560 hektarų) ploto kurortas ribojasi su natūraliais parkais ir nesugadintais paplūdimiais, todėl čia galima mėgautis kvapą gniaužiančia aplinka ir ištisus metus šviečiančia saule. Gyventojai gali naudotis pasaulinio lygio patogumais, įskaitant: Trimis čempioniškais 18 duobučių golfo aikštynais Raketų klubu su 28 teniso ir padelio kortais Fitneso ir SPA paslaugomis "Grand Hyatt La Manga Club Golf & Spa" Privačiu paplūdimiu ir puikiais restoranais FIFA standartus atitinkančios futbolo aikštės sporto entuziastams Puikus susisiekimas ir netoliese esančios lankytinos vietos Puiki "La Manga Club" padėtis, puikus susisiekimas su didžiaisiais Europos miestais: Korveros oro uostas - 50 km (apie 50 km). 35 minutės automobiliu) Alikantės oro uostas - 100 km (apie 35 min. 1 val. kelio automobiliu) Kitos netoliese esančios lankytinos vietos: Paplūdimiai - iki nesugadintos Vidužemio jūros pakrantės mažiau nei 3 km Golfo aikštynai - vietoje yra trys čempionato aikštynai Prekybos centrai - už 10-15 km esantys prekybos centrai, kuriuose galėsite patenkinti visus savo poreikius Prieplaukos ir uostai - pasiekiami per 20 km buriavimo ir vandens sporto mėgėjams Ideali vieta prabangiam gyvenimui La Manga Club siūlo gyvybingą ir saugią bendruomenę, idealiai tinkančią šeimoms, pensininkams ir golfo entuziastams. Mėgaukitės ramiu ir privačiu gyvenimo būdu su galimybe naudotis aukščiausios klasės infrastruktūra, o visa tai - gamtos grožio ir šiuolaikinių patogumų apsuptyje. Patirkite prabangų gyvenimą geriausiu būdu su šiomis naujos statybos vilomis La Manga klube. Nepraleiskite progos turėti namus viename prestižiškiausių Europos kurortų. Susisiekite su mumis dabar, kad sužinotumėte daugiau informacijos arba suplanuotumėte apsilankymą. (860)