Sun Team Property

NIEUWBOUWPROJECT IN ÁGUILAS (MURCIA), OP SLECHTS 300 METER VAN HET STRAND

Playa de Levante, Águilas · Ref. N8507

TE KOOP

246.000 €

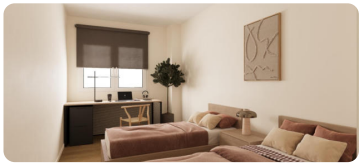


















3 Slaapkamers

2 Badkamers

112 m² Woonoppervlak

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	12/2027
Bruikbare oppervlakte	74 m²
Terras	9 m²
Verdieping	1

BESCHRIJVING

Nieuwbouwproject in Águilas (Murcia), op slechts 300 meter van het strand Een modern wooncomplex op maat van uw behoeften Dit exclusieve nieuwbouwproject in Águilas, Murcia, biedt 105 doordacht ontworpen woningen met grote terrassen en veelzijdige indelingen, met 2- en 3-slaapkameropties die passen bij verschillende levensstijlen. Elke woning heeft een garage en berging inbegrepen in de prijs, wat gemak en toegevoegde waarde biedt. Ruim en licht interieur De woningen beschikken over functionele ruimtes met goed geplande interieurs, wat zorgt voor lichte en comfortabele woonruimtes. Hoogwaardige materialen, zoals aluminium of PVC timmerwerk met thermische onderbreking en dubbele beglazing, garanderen uitstekende isolatie en energie-efficiëntie.

KENMERKEN

Lift · Dicht bij het strand · Fitnessruimte · Parkeerplaats · Zwembad · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1006

NIEUWBOUWPROJECT IN ÁGUILAS (MURCIA), OP SLECHTS 300 METER VAN HET STRAND

Ref. N8507 · 246.000 €

BESCHRIJVING

De toegangsdeuren zijn beter beveiligd met versterkte scharnieren en sloten. Luxe gemeenschappelijke ruimtes Het project omvat uitzonderlijke gemeenschappelijke voorzieningen, zoals een groot zwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een sociale lounge waar bewoners kunnen ontspannen en contact kunnen leggen. Deze voorzieningen creëren een ideale omgeving voor ontspanning en gemeenschapsleven.
Milieuvriendelijk en energiezuinig ontwerp Dit project is ontworpen met duurzaamheid in het achterhoofd, met bioklimatologische architectuur om energie-efficiëntie en milieubehoud te bevorderen. Voorzieningen zoals aerothermische systemen voor verwarming, koeling en warmwaterproductie zorgen voor een lager
energieverbruik en lagere energiekosten. Het ontwerp van het gebouw maximaliseert natuurlijk licht en ventilatie door een optimale oriëntatie van de ramen en de indeling van het interieur. Toplocatie in Águilas Dit project ligt op slechts 300 meter van het strand en is perfect voor wie wil genieten van de mediterrane levensstijl. Águilas is een charmant kuststadje dat bekend staat om zijn kristalheldere water, rijke culturele erfgoed en levendige sfeer. Het pand ligt gunstig dicht bij de plaatselijke voorzieningen, zoals winkels, bars en restaurants, zodat je alles wat je nodig hebt op loopafstand hebt. Afstanden naar bezienswaardigheden Internationale luchthaven Murcia: 75 km Golfbanen: 15 km Winkelcentrum Águilas Plaza: 5 km Jachthaven Águilas: 3 km Nabijgelegen stranden: 300 m Maak van Águilas uw nieuwe thuis Dit uitzonderlijke project combineert modern design, duurzaamheid en een onovertroffen locatie. Of je nu op zoek bent naar een permanente verblijfplaats, een vakantiewoning of een investeringsmogelijkheid, dit is je kans om een woning te bemachtigen in een van de meest gewilde kustplaatsen van Murcia. Mis het niet - neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en een bezichtiging! (860)