Sun Team Property

# NIEUWBOUW VILLA IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Playa Villananitos, San Pedro del Pinatar · Ref. N8375

TE KOOP

**270.000 €**



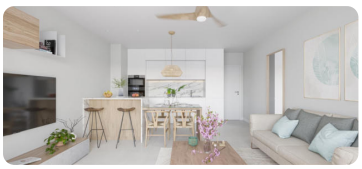


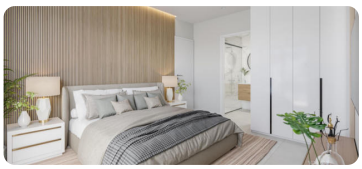














**1** Slaapkamers

**1** Badkamers

**42 m²** Woonoppervlak

**B** Certificaat

## GEGEVENS VAN DE WONING

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Calida |
| Nieuwbouw | Ja |
| Verwachte oplevering | 04/2027 |
| Bruikbare oppervlakte | 37 m² |
| Terras | 1 m² |
| Verdieping | 0 |
| Parkeerplaatsen | 1 |

## BESCHRIJVING

NIEUWBOUW VILLA IN SAN PEDRO DEL PINATAR Lo Pagan, genesteld langs de betoverende Mar Menor, is een stad in Murcia die een naadloze mix van natuurlijke schoonheid en culturele rijkdom onthult en een perfecte ontsnapping biedt voor wie op zoek is naar een oase van rust. Lo Pagan is gemakkelijk bereikbaar, op slechts 57 minuten rijden van de luchthaven van Alicante, en nodigt je uit om te ontspannen, te ontdekken en dierbare herinneringen te creëren in dit idyllische Spaanse kuststadje. Geniet van het toppunt van verfijnd wonen met onze zorgvuldig vervaardigde nieuwbouwresidentie met penthouses en appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers. De 21 wooneenheden hebben een onberispelijk ontwerp en zijn sierlijk verdeeld over blokken van 3 verdiepingen.

## KENMERKEN

Lift · Verwarming · Dicht bij het strand · Parkeerplaats · Zwembad · Eerste lijn aan het strand · Berging · Gesloten complex · Zeezicht

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1046

# NIEUWBOUW VILLA IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N8375 · 270.000 €

## BESCHRIJVING

De leefruimte in elke unit is ontworpen om natuurlijk licht te omarmen en lichte, ruime en moderne woonruimtes te creëren die naadloos aansluiten bij de kustomgeving. Ontdek een verscheidenheid aan woningen, beschikbaar in drie verschillende modellen en maten. Residential nodigt u uit om een levensstijl van ongeëvenaarde luxe te ervaren met een scala aan uitstekende voorzieningen: Dompel jezelf onder in het verfrissende water van het gemeenschappelijke zwembad. Geniet van het gemak en de veiligheid van de ondergrondse parkeergarage. Verhoog uw vrije tijd op het gedeelde dakterras. Sommige woningen hebben privéterrassen. Zes penthouses op de 2e verdieping hebben een uniek kenmerk - directe toegang tot hun privésolarium via hun terrassen. Er is ook een berging voor extra gemak. Bovendien hebben bewoners de optie om hun buitenervaring te verbeteren door een zomerkeuken toe te voegen aan hun privé solarium. Elk huis dat eraan komt is ontworpen om je het gevoel te geven dat je in een eeuwigdurende vakantie stapt, een toevluchtsoord waar rust en verfijning elkaar ontmoeten. Sommige woningen hebben aan de voorkant uitzicht op zee, andere aan de zijkant. De bevoorrechte locatie van San Pedro del Pinatar aan de Mar Menor en de Middellandse Zeekust trekt mensen aan die geïnteresseerd zijn in zeilen en watersporten, met ligplaatsen in de jachthaven en zeilclubs, terwijl de stranden en natuurlijke modderbaden mensen aantrekken die op zoek zijn naar veilige zon, zee en strand. San Pedro del Pinatar heeft een gevestigde gemeenschap en biedt een uitstekend aanbod aan activiteiten, waaronder een overdekt zwembad en sportfaciliteiten, evenals het hele jaar door een programma van sociale activiteiten door het aangename winterweer. De voordelen van de modderbaden, typerend voor de regio, of het rustige water van de Mar Menor hebben de groei van Lo Pagán bevorderd, dat momenteel over allerlei voorzieningen beschikt. Bovendien heeft het een uitstekende ligging, op slechts 5 minuten van het commerciële centrum Dos Mares. Het vliegveld van Murcia/Corvera ligt op 30 minuten rijden en dat van Alicante op een uur rijden. (860)