Sun Team Property

NIEUWBOUW VILLA'S IN OMHEIND PRIVÉRESORT IN PROVINCIE MURCIA

Santa Rosalia Lake And Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. N8337

TE KOOP

572.500 €



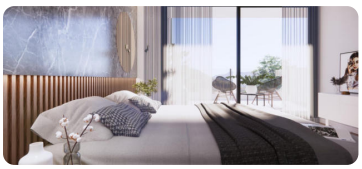


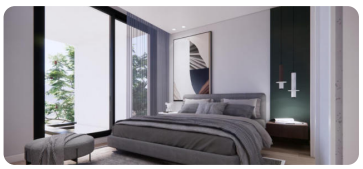


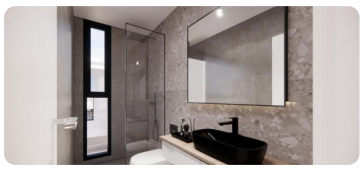












3 Slaapkamers

3 Badkamers

223 m² Woonoppervlak

217 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Direct betrekbaar	Ja
Opleverdatum	09/2026
Bruikbare oppervlakte	177 m²
Terras	77 m²

BESCHRIJVING

NIEUWBOUW VILLA'S IN OMHEIND PRIVÉRESORT IN PROVINCIE MURCIA Nieuwbouwvilla's in een omheind privéresort in de regio Murcia, omringd door uitstekende golfbanen en op slechts 10 minuten van de zandstranden van de Mar Menor Zee. Gelegen op een bevoorrechte locatie, tweede lijn van de lagune met wit zand en turquoise water. Op een steenworp afstand van de hoofdingang presenteren we deze prachtige villa's met 3 slaapkamers. Deze luxe villa's bieden een harmonieuze mix van moderne elegantie en verfijning en zijn afgewerkt volgens de hoogste normen. De belangrijkste woonruimte vloeit over in de tuin en het zwembad en creëert een perfecte sfeer voor sereniteit en schoonheid.

KENMERKEN

Airconditioning · Campo · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Berging · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1056

NIEUWBOUW VILLA'S IN OMHEIND PRIVÉRESORT IN PROVINCIE MURCIA

Ref. N8337 · 572.500 €

BESCHRIJVING

De open indeling verbindt de woonkamer, eethoek met de moderne keuken en creëert een naadloze stroom voor entertainment of om te genieten van een heerlijk rustige avond. De keuken is volledig uitgerust met de nieuwste apparatuur en materialen. De derde slaapkamer op de begane grond kan gemakkelijk worden gebruikt als studeerkamer of privéwerkruimte voor de perfecte balans tussen werk en privé. Het grote solarium biedt een grote verscheidenheid aan mogelijkheden om te ontspannen, buiten te eten of gewoon te zonnebaden en te genieten van het geweldige uitzicht op de lagune en daarbuiten. Bovendien presenteren deze prachtige villa's deze spectaculaire kelder van meer dan 100m2 met een Engelse patio die groen en een overvloed aan natuurlijk licht biedt aan deze multifunctionele ruimte die kan worden gebruikt als fitnessruimte, bioscoopzaal of voor entertainment. Gelegen in een omheind privéresort, met een hoofdingang en 24 uur bewaking. Het resort is ontworpen rond een indrukwekkend groen gebied van 126.000 m2. Het bestaat uit wandel- en fietspaden, sportfaciliteiten, paddle- en tennisbanen, een minigolfbaan, tuinen, hondenparken, recreatiegebieden, clubhuis.... Ook in het centrale gebied ligt het juweel van het resort, een kristalhelder kunstmatig meer van bijna 17.000 m2 wateroppervlak, omringd door witte zandstranden en palmbomen, dat een stukje Caribisch gebied naar de regio Murcia brengt. Er zijn 2 eilanden in het meer, waarvan één met een eigen bar, en er zijn ook “strand Chiringuitos” verspreid over het meer. Het resort is strategisch gelegen op minder dan 4 km van het strand en de stad Los Alcázares, waar je verschillende watersporten kunt beoefenen, omringd door verschillende golfbanen en de stad Cartagena op minder dan 15 minuten rijden en 22 km van de luchthaven van Murcia, waardoor een breed cultureel, gastronomisch en sportief aanbod binnen handbereik ligt. (860)