Sun Team Property

LUXE NIEUWBOUW VILLA IN ALTEA

Santa Clara, Altea · Ref. SP0240

TE KOOP

1.395.000 €







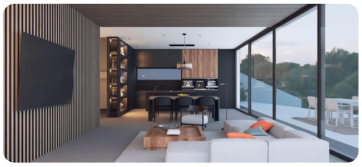












3 Slaapkamers

3 Badkamers

220 m² Woonoppervlak

800 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Opleverdatum	09/2026
Bruikbare oppervlakte	175 m²
Terras	40 m²
Verdieping	0

BESCHRIJVING

LUXE NIEUWBOUW VILLA IN ALTEA Nieuwbouw luxe villa gelegen in Altea, het meest pittoreske stadje aan de Costa Blanca. Een authentieke schat van de Middellandse Zee die geniet van een rijk landschap en uitstekende verbindingen en diensten, met een breed scala aan winkels, restaurants, een golfbaan en een jachthaven. In Altea zijn er enkele van de mooiste baaien en stranden van de provincie, een prachtige jachthaven, en een breed scala aan diensten, winkels en restaurants die dit gebied tot een uitzonderlijke plek om te wonen maken. De oriëntatie van de kamers en de aanwezigheid van de grote ramen bevorderen een permanente coëxistentie tussen het interieur en het exterieur van het huis, waardoor de omgevingen kunnen samensmelten en deel uitmaken van één visuele ruimte.

KENMERKEN

Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1057

LUXE NIEUWBOUW VILLA IN ALTEA

Ref. SP0240 · 1.395.000 €

BESCHRIJVING

Het licht dringt door de grote ramen naar binnen in elke hoek van het huis, gedimensioneerd door de aanwezigheid van witte en doorschijnende materialen. Dankzij het perceel van meer dan 800 m2 kunt u genieten van een grote buitentuin met volledige privacy en veiligheid. Een steeds belangrijker voorrecht waarvan u in dit huis alle seizoenen van het jaar kunt genieten. De verdeling van de ruimtes is georganiseerd rond het terras en het zwembad, die fungeren als het ware hart van het huis. Het heeft een zeer functionele verdeling van de kamers met een grote gemeenschappelijke ruimte en drie grote slaapkamers die een eigen badkamer hebben, en een uitzonderlijke kleedkamer in de hoofdkamer. Alle kamers hebben een eigen badkamer en toegang tot terrassen. In de hoofdkamer is er een buitengewone volledig uitgeruste kleedkamer van grote afmetingen en een badkamer met een functioneel ontwerp. Installatie van airconditioning via kanalen door valse plafonds. Twee warme en koude machines, een voor het daggedeelte en de andere voor het nachtgedeelte, volgens plannen, Daikin, Mitsubishi of vergelijkbaar merk. In de keuken is hier natuurlijk hout, hoogwaardig porselein en perfect afgewerkte coatings helpen maximaal comfort te creëren. De keukenapparatuur omvat high-end apparatuur, natuursteen en meubilair van topkwaliteit. Design keuken met Silestone, Graniet of vergelijkbaar eiland met installatie die de gootsteen en de inductiekookplaat omvat. Platte afzuigkap van 90 cm., in roestvrij staal van 1e merk. BOSCH elektrische oven of vergelijkbaar. Altea is één van de meest charmante dorpen aan de Costa Blanca. Het heeft ook de officiële titel van Culturele Hoofdstad van de Valenciaanse Gemeenschap. Altea heeft een bevoorrechte ligging met zowel zee en strand, als berg en rivier. Altea heeft meer dan 8 km kustlijn, afwisselend kliffen en kleine baaien met stukken strand op vlak terrein. De luchthaven van Alicante ligt op 50 minuten rijden en die van Valencia op 1,5 uur rijden. (860)