Sun Team Property

NIEUWBOUW VILLA'S IN MONFORTE DEL CID

La Capitana, Monforte del Cid · Ref. N7878

TE KOOP

499.900 €



















3 Slaapkamers

2 Badkamers

108 m² Woonoppervlak

765 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	01/2028
Bruikbare oppervlakte	95 m²
Terras	20 m²
Verdieping	0

BESCHRIJVING

NIEUWBOUW VILLA'S IN MONFORTE DEL CID Nieuwbouw villa's in Monforte del Cid, met de golfbaan op slechts 3 minuten van huis en direct naast de steden Alicante en Elche, waar je een breed scala aan cultuur, gastronomie, entertainment en natuurlijk de kust vindt. De gouden zandstranden van de Middellandse Zee liggen op een steenworp afstand van je nieuwe huis, een ruimte waar je op elk moment kunt genieten van dagen zon en zee. Villa's gelegen op 3 minuten van het sportcentrum van de Alenda Golf golfbaan, waardoor het de perfecte locatie om de rust van een rustige urbanisatie te genieten, maar hebben alle diensten naast het huis (Slechts 12 minuten afstand van Alicante-Elche Airport).

KENMERKEN

Campo · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1179

NIEUWBOUW VILLA'S IN MONFORTE DEL CID

Ref. N7878 · 499.900 €

BESCHRIJVING

De urbanisatie is een gemeenschap die het beste van het moderne leven en de rust van de natuurlijke omgeving samenbrengt (Geen gemeenschapskosten). Ontdek de elegantie en het comfort van deze prachtige vrijstaande villa van 108m2 of 128m2 (mogelijkheid van twee woongroottes), ontworpen om je een uitzonderlijke levensstijl te bieden, allemaal op de begane grond. Gelegen in de prestigieuze urbanisatie, geeft deze woning je een unieke en kwalitatieve woonervaring. Op percelen vanaf 618m2, waardoor je voldoende ruimte hebt om zowel binnen als buiten te genieten. Geniet van de privacy die deze onafhankelijke villa biedt, waar je kunt ontspannen in je eigen tuin, een oase van rust kunt creëren of zelfs een zwembad kunt toevoegen om te genieten van de warme zomerdagen. Het huis is verdeeld in twee grote ruimtes: Daggedeelte: Waar we een ruime woon-eetkamer vinden met een open kantoorachtige keuken (keukenmeubels inbegrepen) die in verbinding staat met de grote moderne veranda via de twee grote ramen, die toegang geeft tot de buitentuin en waarom nee... tot het zwembad. Licht overspoelt elke hoek dankzij de grote ramen in de woonkamer, die uitkomen op de veranda, een moderne en functionele ruimte die je uitnodigt om volop van het buitenleven te genieten. Stel je voor dat je de middagen doorbrengt met familie en vrienden, omringd door een serene en natuurlijke omgeving. Als extra ruimte is er een wasruimte strategisch geplaatst in de verdeling van het huis waar het heel gemakkelijk toegankelijk is vanuit elk punt in het huis. Nacht- of rustruimte: In dit gebied vinden we 3 slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een grote kleedkamer en en-suite badkamer. Daarnaast is er een tweede badkamer voor de rest van de slaapkamers en woningen. Hier vind je niet alleen een
woongemeenschap, maar een plek waar natuur en elegantie samenkomen om je een ongeëvenaarde levensstijl te bieden. Of je nu je permanente woonplaats wilt vestigen, wilt genieten van een vakantiehuis of wilt investeren in je toekomst, deze villa is perfect voor jou. Privé urbanisatie vlakbij de belangrijkste steden van de provincie Alicante, op 15 minuten rijden van Elche en Alicante, evenals het vliegveld en de beste stranden. De urbanisatie ligt in een rustige omgeving vlakbij de Alenda Golfbaan in Monforte del Cid. (860)