Sun Team Property

LUXE VILLA'S DIRECT AAN DE GOLFBAAN IN CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Golf La Marquesa (Ciudad Quesada), Rojales · Ref. N9986

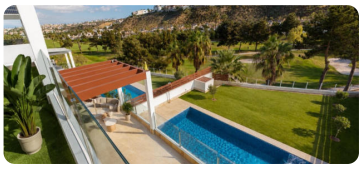
TE KOOP

834.000 €



















4 Slaapkamers

3 Badkamers

260 m² Woonoppervlak

467 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Direct betrekbaar	Ja
Opleverdatum	05/2026
Bruikbare oppervlakte	220 m²
Terras	230 m²

BESCHRIJVING

Luxe villa's direct aan de golfbaan in Ciudad Quesada, Costa Blanca Exclusieve villa's aan de golfbaan La Marquesa Ontdek deze exclusieve, nieuw gebouwde luxe villa's, direct gelegen aan de prestigieuze golfbaan La Marquesa in Ciudad Quesada, Rojales. Deze woningen zijn ontworpen voor mensen die op zoek zijn naar privacy, comfort en een eersteklas mediterrane levensstijl. Ze genieten van een uitzonderlijke ligging direct aan de golfbaan, met vrij uitzicht over de baan en uitstekende toegang tot de kustlijn van de Costa Blanca. Er zijn verschillende villamodellen beschikbaar met 3 of 4 slaapkamers, gebouwd op royale percelen van meer dan 400 m².

KENMERKEN

Campo · Dicht bij golfbaan · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/121

LUXE VILLA'S DIRECT AAN DE GOLFBAAN IN CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Ref. N9986 · 834.000 €

BESCHRIJVING

Hun eigentijdse ontwerp combineert ruime interieurs met zorgvuldig ontworpen buitenruimtes, waardoor lichte en comfortabele woningen ontstaan die geschikt zijn als permanente woning, vakantiehuis of vastgoedbelegging. Modern ontwerp en hoogwaardige voorzieningen De villa's beschikken over royale terrassen met uitzicht op de golfbaan La Marquesa, privézwembaden en hoogwaardige afwerkingen die zijn ontworpen voor comfort het hele jaar door. Sommige woningen hebben een kelder en/of een privésolarium met zomerkeuken, wat extra woon- en recreatieruimte biedt. Een van de opvallende kenmerken is de voorinstallatie voor een lift die de verschillende verdiepingen met elkaar verbindt, wat in de toekomst meer toegankelijkheid en flexibiliteit biedt. Sommige woningen beschikken ook over een privésauna, wat een exclusief wellness-element aan de woning toevoegt. Toplocatie in Ciudad Quesada Ciudad Quesada is een van de meest gevestigde woonwijken van de Costa Blanca Zuid en biedt een breed scala aan dagelijkse voorzieningen, waaronder supermarkten, restaurants, medische voorzieningen, scholen en
recreatiemogelijkheden. De wijk is bijzonder populair bij internationale bewoners die op zoek zijn naar een rustige omgeving dicht bij de Middellandse Zeekust. Gezinnen profiteren van nabijgelegen openbare scholen, een Zweedse school en kinderspeelplaatsen, terwijl Rojales, met zijn traditionele Spaanse karakter en historische centrum, op slechts ongeveer 5 minuten rijden ligt. Golf, stranden en uitstekende verbindingen De locatie is ideaal voor golfliefhebbers, met La Marquesa Golf direct voor de deur. Er zijn diverse andere golfbanen binnen gemakkelijke rijafstand, terwijl de natuurlijke stranden van Guardamar del Segura op ongeveer 7 km afstand liggen. Geschatte afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: Oude binnenstad van Rojales: 4 km Stranden van Guardamar del Segura: 7 km Torrevieja: 15 km La Finca Golf Resort: 15 km La Zenia Boulevard: 25 km Internationale luchthaven van Alicante: ongeveer 50 km Een luxe woning met investeringspotentieel Met zijn ligging direct aan de golfbaan, privézwembad, ruime percelen en uitstekende nabijheid van stranden en voorzieningen biedt dit project een unieke kans om te genieten van de levensstijl aan de Costa Blanca in een prestigieuze woonomgeving. Neem vandaag nog contact met ons op om de beschikbare villa's op de golfbaan La Marquesa te ontdekken en uw ideale nieuwe woning in Ciudad Quesada te vinden. (860)