Sun Team Property

LUXE NIEUWBOUWWILLA TE KOOP IN CUMBRE DEL SOL MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1848

TE KOOP

2.605.000 €



















4 Slaapkamers

4 Badkamers

249 m² Woonoppervlak

953 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	05/2028
Bruikbare oppervlakte	195 m²
Terras	174 m²

BESCHRIJVING

Luxe nieuwbouwwilla te koop in Cumbre del Sol met panoramisch uitzicht op zee Deze villa, gelegen in een gevestigde woonwijk in Cumbre del Sol, belichaamt de essentie van moderne architectuur aan de noordelijke Costa Blanca. Een eigentijdse villa, ontworpen voor een internationale klant die op zoek was naar een woning met moderne architectuur, een praktische indeling en een woonervaring die nauw verbonden is met de buitenlucht en het uitzicht op de Middellandse Zee. Het project valt vooral op door zijn architectonische concept: een woning die vrijwel geheel op één niveau is ontworpen, waarbij de dag- en nachtruimtes op dezelfde verdieping samenkomen. Deze indeling is zeer gewild in het luxesegment vanwege het comfort, de functionaliteit en het gevoel van ruimtelijkheid dat het biedt.

KENMERKEN

Barbecue · Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Gesloten complex · Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUXE NIEUWBOUWWILLA TE KOOP IN CUMBRE DEL SOL MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE

Ref. SP1848 · 2.605.000 €

BESCHRIJVING

De architectuur straalt een strakke en verfijnde uitstraling uit, waarbij grote witte volumes, natuursteenbekleding en uitgestrekte glaspartijen worden gecombineerd. Het pand straalt een zeer evenwichtige, eigentijdse esthetiek uit, vrij van onnodige formele overdaad en gericht op ruimtelijke kwaliteit en het maximaliseren van natuurlijk licht. De belangrijkste leefruimte is ingericht als een grote open ruimte waar de woonkamer, de eethoek en de keuken allemaal direct in verbinding staan met het terras en het overloopzwembad. Schuiframen van vloer tot plafond zorgen ervoor dat de ruimte bijna volledig kan worden geopend, wat de visuele en functionele continuïteit tussen binnen- en buitenruimtes versterkt. De keuken vormt het centrale punt van de woning en is uitgerust met een groot kookeiland, afwerkingen van natuurlijk walnotenhout, hoogwaardige porseleinen werkbladen en geïntegreerde hoogwaardige apparatuur. Het totale ontwerp straalt een eigentijdse en elegante uitstraling uit die perfect aansluit bij de huidige trends op de internationale luxemarkt. De villa beschikt over drie slaapkamers met eigen badkamer en een zorgvuldig geselecteerd assortiment aan materialen en afwerkingen, waaronder grootformaat porseleinen vloeren, op maat gemaakte zwevende meubels, indirecte verlichting en matzwarte kranen en armaturen, die een warme en verfijnde sfeer creëren. Ook het kelderniveau biedt aanzienlijke toegevoegde waarde. Een open ruimte met een privéterras die talrijke aanpassingsmogelijkheden biedt, afgestemd op het profiel van de koper:
wellnessruimte, fitnessruimte, kantoor, thuisbioscoop of zelfstandig appartement. Dankzij de indeling, de architectuur en de kwaliteit van de afwerking is deze villa gepositioneerd als een zeer concurrerend object binnen het premiumsegment van Cumbre del Sol, aantrekkelijk voor kopers die prioriteit geven aan eigentijds design, comfort en privacy. (860)