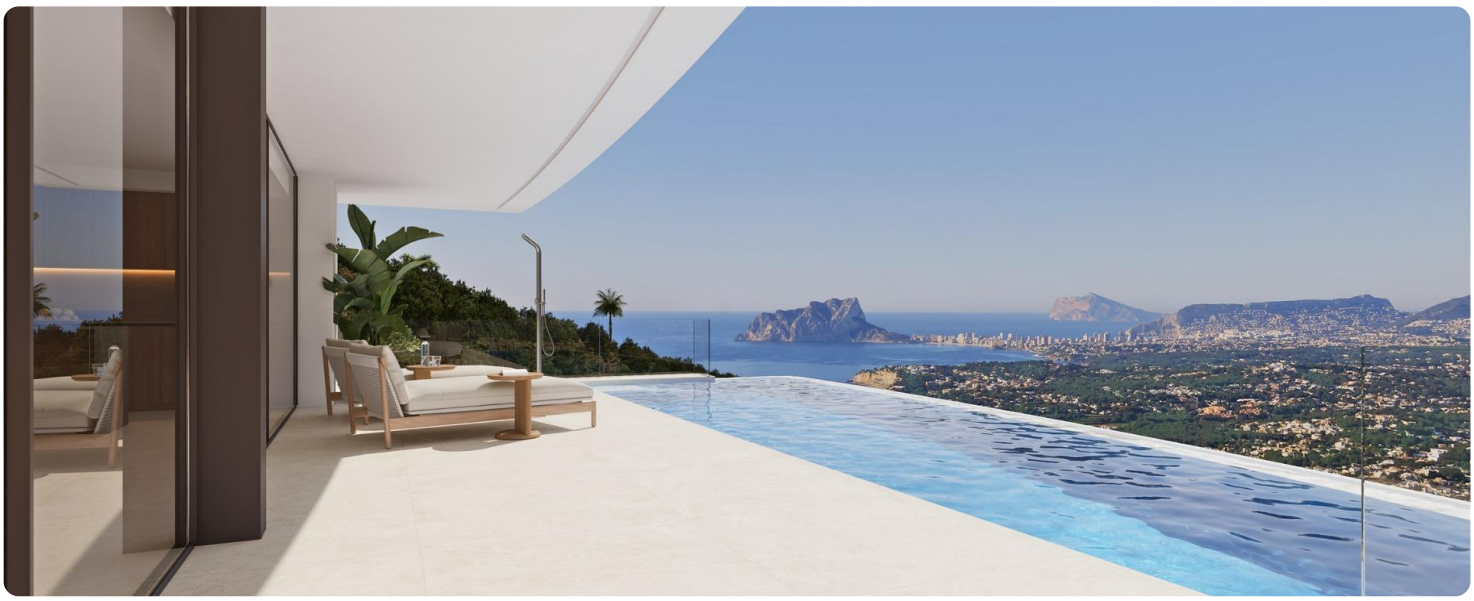
Sun Team Property

LUXE NIEUWBOUWWILLA TE KOOP IN CUMBRE DEL SOL MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1847

TE KOOP

2.165.000 €





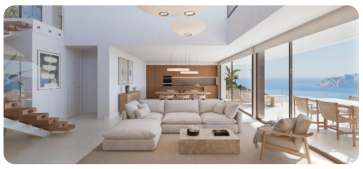














3 Slaapkamers

3 Badkamers

228 m² Woonoppervlak

856 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	05/2028
Bruikbare oppervlakte	190 m²
Terras	204 m²

BESCHRIJVING

Luxe nieuwbouwwilla te koop in Cumbre del Sol met panoramisch uitzicht op zee Deze villa, gelegen in een gevestigde woonwijk in Cumbre del Sol, belichaamt de essentie van moderne architectuur aan de noordelijke Costa Blanca. De villa is ontworpen voor een internationale klant die op zoek was naar moderne architectuur, ruime interieurs, privacy en een sterke visuele verbinding met de Middellandse Zee. Het pand valt op door zijn elegante en perfect uitgebalanceerde architectuur, gekenmerkt door grote horizontale lijnen, strakke volumes en afgeronde hoeken die de geometrie van het ontwerp verzachten en tegelijkertijd een onderscheidend, eigentijds beeld creëren. De combinatie van natuursteen, witte oppervlakken en donker houtwerk versterkt een verfijnde, warme en tijdloze esthetiek.

KENMERKEN

Barbecue · Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Gesloten complex · Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUXE NIEUWBOUWWILLA TE KOOP IN CUMBRE DEL SOL MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE

Ref. SP1847 · 2.165.000 €

BESCHRIJVING

Op de begane grond is het gehele dagverblijf ondergebracht in één grote open ruimte, waar de woonkamer, eethoek en keuken naadloos aansluiten op de buitenruimte. Uitgestrekte glaspartijen zorgen voor een maximale lichtinval en bieden vanuit vrijwel elk punt van de hoofdwoonruimte een panoramisch uitzicht op zee. De keuken is voorzien van kasten van natuurlijk hout, minimalistische lijnen en een groot centraal eiland dat is ontworpen als zowel functioneel als sociaal middelpunt van de woning. Op deze verdieping bevindt zich ook de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, die een bijzonder comfortabele indeling biedt door prioriteit te geven aan toegankelijkheid en dagelijks comfort. Op de bovenverdieping bevinden zich nog twee slaapkamers, beide met eigen badkamer en directe toegang tot een privéterras met vrij uitzicht op de Middellandse Zee. Een indeling die is ontworpen om gezinsleden of gasten onafhankelijkheid en privacy te bieden. Een van de meest aantrekkelijke kenmerken van het project is de open benedenverdieping met een privéterras, een uiterst veelzijdige ruimte met uitstekende mogelijkheden om deze aan te passen aan de behoeften van de koper: wellnessruimte, fitnessruimte, thuisbioscoop, kantoor, studio of zelfstandig appartement. De buitenruimte is ontworpen als een natuurlijk verlengstuk van de woning, met een groot panoramisch terras, diverse zitgedeeltes en een infinity-zwembad dat het gevoel van ruimtelijkheid en exclusiviteit versterkt. Dankzij de architectuur, indeling en ruimtelijke kwaliteit biedt deze villa een uitstekende kans binnen het luxesegment van de Costa Blanca Noord, en is ze bijzonder aantrekkelijk voor kopers die waarde hechten aan eigentijds design, privacy en een hoogwaardige woonervaring. (860)