Sun Team Property

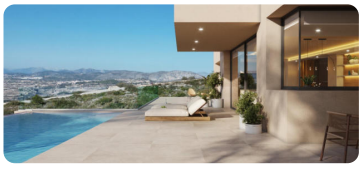
LUXE NIEUWBOUWWILLA TE KOOP IN CUMBRE DEL SOL MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1843

TE KOOP

2.891.000 €

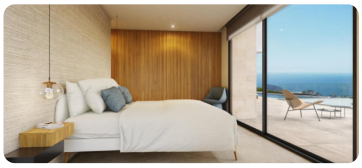






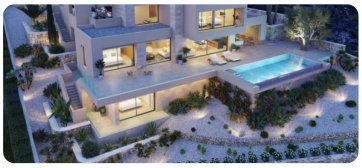












4 Slaapkamers

4 Badkamers

239 m² Woonoppervlak

1054 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	05/2028
Bruikbare oppervlakte	180 m²
Terras	195 m²

BESCHRIJVING

Luxe nieuwbouwwilla te koop in Cumbre del Sol met panoramisch uitzicht op zee Deze villa, gelegen in een gevestigde woonwijk in Cumbre del Sol, belichaamt de essentie van moderne architectuur aan de noordelijke Costa Blanca. Een nieuwbouwwoning ontworpen voor wie op zoek is naar design, comfort en een spectaculair uitzicht op zee in een ongeëvenaarde natuurlijke omgeving. Dankzij de ligging, tussen Moraira en Jávea, kunt u genieten van de rust van een exclusieve woonwijk met alle voorzieningen op slechts enkele minuten afstand: een internationale school, sportfaciliteiten, restaurants en kristalheldere baaien. Het architectonische ontwerp van deze villa valt op door zijn minimalistische esthetiek en de balans tussen volumes en materialen.

KENMERKEN

Barbecue · Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Gesloten complex · Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUXE NIEUWBOUWWILLA TE KOOP IN CUMBRE DEL SOL MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE

Ref. SP1843 · 2.891.000 €

BESCHRIJVING

Strakke gevels, grote ramen en een zorgvuldige combinatie van natuursteen en lichte tinten versterken het lichtinval en de verbinding met het landschap. Elk element is ontworpen om het huis in de helling van het terrein te integreren en optimaal te profiteren van het panoramische uitzicht op de Middellandse Zee. De villa is verdeeld over drie verdiepingen en biedt een functionele en elegante indeling. Op de begane grond bevinden zich de woonkamer, eetkamer en een open, volledig uitgeruste keuken met kookeiland, allemaal in één ruimte die uitkomt op het terras en het infinity-zwembad. Op hetzelfde niveau ligt de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en kleedkamer. Op de benedenverdieping bevinden zich twee extra slaapkamers, beide met een eigen badkamer en toegang tot de tuin, terwijl de bovenste verdieping een suite heeft met een eigen terras, ideaal als gastenkamer of ontspanningsruimte. Het landschapsontwerp maakt de ervaring compleet en combineert mediterrane vegetatie met aangelegde zones, stenen muren en terrassen die het
adembenemende uitzicht op zee omlijsten. Het infinity-zwembad vormt het visuele middelpunt van het complex en versmelt met de horizon. De villa is voorzien van de nieuwste technologieën op het gebied van energie-efficiëntie en comfort: vloerverwarming, een aerothermisch systeem, hoogwaardig timmerwerk, domotica, zonnepanelen en voorinstallatie voor elektrische voertuigen. Een moderne, lichte en duurzame woning die mediterrane luxe een nieuwe invulling geeft. (860)