Sun Team Property

LUXE NIEUWBOUWWILLA TE KOOP IN CUMBRE DEL SOL MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1844

TE KOOP

2.350.000 €





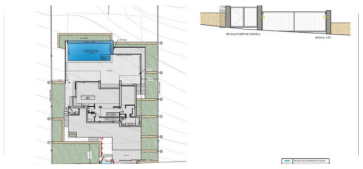


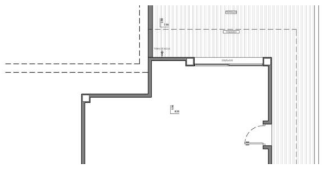












3 Slaapkamers

3 Badkamers

260 m² Woonoppervlak

997 m² Perceel

A Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca North
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	05/2028
Bruikbare oppervlakte	190 m²
Terras	293 m²

BESCHRIJVING

Luxe nieuwbouwwilla te koop in Cumbre del Sol met panoramisch uitzicht op zee Deze villa, gelegen in een gevestigde woonwijk in Cumbre del Sol, belichaamt de essentie van moderne architectuur aan de noordelijke Costa Blanca. Deze villa is een hedendaags meesterwerk dat het concept van wonen aan het strand een nieuwe invulling geeft. De moderne, elegante architectuur, die perfect in het perceel is geïntegreerd, benut elke vierkante meter optimaal en biedt een visueel spektakel: de Middellandse Zee als permanente horizon. Deze villa, verdeeld over drie verdiepingen, is ontworpen voor mensen die waarde hechten aan licht, ruimte en verbondenheid met de omgeving.

KENMERKEN

Barbecue · Dicht bij het strand · Tuin · Parkeerplaats · Zwembad · Gesloten complex · Zeezicht

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUXE NIEUWBOUWWILLA TE KOOP IN CUMBRE DEL SOL MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE

Ref. SP1844 · 2.350.000 €

BESCHRIJVING

Vanaf de entree op de bovenste verdieping zet een ruime hal de toon voor de beleving: een omgeving waarin het blauw van de zee centraal staat. Op dezezelfde verdieping bevinden zich twee suites met eigen badkamers en directe toegang tot een panoramisch terras, evenals de toegang tot de dubbele garage, die maximaal comfort en privacy biedt. De begane grond vormt het hart van de woning: een open ruimte waar design en functionaliteit in perfecte harmonie samengaan. De hoofdslaapkamer, met kleedkamer en en-suite badkamer, baadt in overvloedige lichtinval en biedt directe toegang tot het terras. De volledig uitgeruste keuken met kookeiland, die uitkomt op de eetkamer en de woonkamer, nodigt uit om van elk moment te genieten, terwijl de buitenruimte zich ontvouwt in drie zones: Barbecuehoek, ideaal voor feestjes naast de keuken. Overdekte veranda, perfect als eetruimte en zomerse lounge. Groot zonneterras, dat het infinity-zwembad omarmt en een werkelijk uitzonderlijk uitzicht op zee biedt. Op de begane grond biedt een ruime recreatieruimte een veelzijdige plek die u naar eigen wens kunt inrichten: fitnessruimte, bioscoopzaal of ontspanningshoek, altijd met hetzelfde uitgangspunt van comfort en elegantie. Deze villa combineert avant-gardistische architectuur met hoogwaardige voorzieningen: vloerverwarming, aerothermisch systeem, zonnepanelen, domotica,
mechanische ventilatie, voorinstallatie voor het opladen van elektrische voertuigen, decoratieve walnoothouten lambrisering, kamerhoge deuren en volledig ingerichte inbouwkasten. Elk detail weerspiegelt het streven naar uitmuntendheid en duurzaamheid. Deze villa is meer dan alleen een woning; het is een woonervaring aan zee. Een thuis waar zonsopgang en zonsondergang een dagelijks voorrecht zijn, en waar elke ruimte is ontworpen met het oog op welzijn en rust. (860)