Sun Team Property

NIEUWBOUWWILLA'S IN ALTAONA GOLF RESORT MURCIA MET PRIVÉZWEMBAD EN UITZICHT OP DE BERGEN

Baños y Mendigo, Murcia · Ref. N6328

TE KOOP

423.400 €





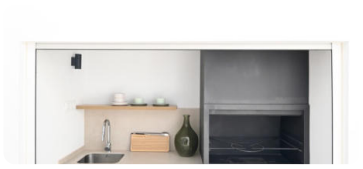














3 Slaapkamers

2 Badkamers

105 m² Woonoppervlak

299 m² Perceel

B Certificaat

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Calida
Nieuwbouw	Ja
Verwachte oplevering	03/2027
Bruikbare oppervlakte	90 m²
Terras	179 m²

BESCHRIJVING

Nieuwbouwwilla's in Altaona Golf Resort Murcia met privézwembad en uitzicht op de bergen Moderne villa's in Altaona Golf Resort Murcia Ontdek een exclusief nieuwbouwproject met moderne villa's in Altaona Golf Resort, een van de meest aantrekkelijke woonwijken in Murcia. Dit beveiligde golfresort, omgeven door natuurschoon en bergen, biedt een rustige omgeving en ligt toch op slechts een klein eindje rijden van de stad Murcia en de Middellandse Zeekust. Deze nieuwbouwwilla's zijn ontworpen om comfort, privacy en een ontspannen mediterrane levensstijl te bieden. Het project biedt een selectie van gelijkvloerse villa's met een optioneel solarium of villa's met twee verdiepingen, allemaal voorzien van drie slaapkamers en twee badkamers, inclusief een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer.

KENMERKEN

Campo · Dicht bij golfbaan · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Zwembad · Zonneterras · Gesloten complex

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NIEUWBOUWWILLA’S IN ALTAONA GOLF RESORT MURCIA MET PRIVÉZWEMBAD EN UITZICHT OP DE BERGEN

Ref. N6328 · 423.400 €

BESCHRIJVING

Ruim ontwerp met privétuinen en zwembad Elke villa is gebouwd op een privéterrein vanaf 300 m², met voldoende buitenruimte om het hele jaar door van de zon te genieten. De woningen beschikken over een privézwembad, aangelegde tuinen en parkeergelegenheid op het terrein. De indeling is ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren en een naadloze verbinding te creëren tussen binnen- en buitenleven. De open woon- en eetruimtes sluiten direct aan op het terras en het zwembad, waardoor de perfecte omgeving ontstaat om te ontspannen of familie en vrienden te ontvangen. Hoogwaardige afwerking en moderne voorzieningen Deze villa's zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne bouwtechnieken om comfort en energie-efficiëntie te garanderen. Tot de voorzieningen behoren een versterkte veiligheidsdeur, een volledig ingerichte keuken met apparatuur, vloerverwarming in de badkamers en een LED-verlichtingspakket voor het interieur. Bijkomende specificaties zijn onder meer de voorbereiding voor airconditioning via luchtkanalen en warmwatervoorziening via een energiezuinig aerothermisch systeem, wat zowel
duurzaamheid als kostenbesparingen oplevert. Toplocatie dicht bij golf, stad en kust Altaona Golf Resort staat bekend om zijn 18-holes golfbaan, rustige omgeving en uitstekende beveiliging, waardoor het ideaal is voor zowel permanente bewoning als vakantiehuizen. Het resort biedt een unieke combinatie van natuur, sport en de nabijheid van belangrijke bestemmingen. Het centrum van Murcia ligt op slechts 15 km afstand en biedt een breed scala aan winkels, restaurants, culturele bezienswaardigheden en voorzieningen. De stranden van de Mar Menor en de Middellandse Zeekust liggen op ongeveer 20 km afstand, perfect om te genieten van zonnige dagen aan zee. Andere belangrijke afstanden zijn onder meer de luchthaven Murcia-Corvera op 15 km, de stad Cartagena op 35 km en verschillende golfbanen op korte rijafstand, waardoor dit een ideale locatie is voor golfliefhebbers en internationale kopers. Ideale investering en kans op een mediterrane levensstijl Deze nieuwbouwwilla's in Altaona Golf Resort bieden een uitstekende kans om te genieten van een hoogwaardige levensstijl in een natuurlijke en veilige omgeving, met gemakkelijke toegang tot zowel de stad als de kust. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en ontdek uw nieuwe thuis in Murcia. (860)