Sun Team Property

# PAREADO EN MONFORTE DEL CID

Font del Llop, Monforte del Cid · Ref. 735

TE KOOP

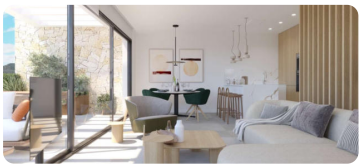
**489.000 €**



















**3** Slaapkamers

**2** Badkamers

**155 m²** Woonoppervlak

**250 m²** Perceel

**A** Certificaat

## GEGEVENS VAN DE WONING

| | |
|---|---|
| Kust | Costa Blanca South |
| Nieuwbouw | Ja |
| Afstand tot de zee (hemelsbr... | 17 km |

## BESCHRIJVING

Welkom in uw nieuwe droomwoning aan de rand van de schitterende golfbaan van Font del Llop – een plek waar comfort, luxe en natuur samenkomen. Deze moderne halfopen bebouwingen zijn stijlvol ontworpen en bieden alles wat u nodig hebt om ten volle van het mediterrane leven te genieten. Elke woning beschikt over een privétuin met zwembad, een ruim terras met adembenemend uitzicht, een parkeerplaats op eigen terrein en een elegante leefruimte. Binnenin vindt u drie comfortabele slaapkamers, twee badkamers met vloerverwarming, een apart gastentoilet en een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige inbouwtoestellen. Airconditioning is voorzien voor optimaal comfort, het hele jaar door.

## KENMERKEN

Airconditioning · Verwarming · Dicht bij golfbaan · Huishoudapparaten · Tuin · Elektrische rolluiken · Zwembad

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1358

# PAREADO EN MONFORTE DEL CID

Ref. 735 · 489.000 €

## BESCHRIJVING

Font del Llop ligt in een natuurlijke vallei en biedt een indrukwekkend landschap met beekjes, meren en groene zones – ideaal voor golfers, wandelaars en mountainbikeliefhebbers. De 18-holes golfbaan daagt zowel professionals als amateurs uit en vormt het kloppende hart van het resort. Ook culinair komt u hier niets tekort. Het resort beschikt over een stijlvol restaurant waar u geniet van verfijnde Spaanse gastronomie en lokale wijnen op een zonovergoten terras met panoramisch uitzicht. Daarnaast is er een comfortabel Club House met kleedkamers, een Pro-Shop en ruime parkeergelegenheid. De ligging is bovendien uitstekend: op korte rijafstand van zowel het centrum als de luchthaven van Alicante, en dicht bij de witte zandstranden van de Costa Blanca. De regio geniet van meer dan 300 zonnige dagen per jaar en een jaargemiddelde temperatuur van 18°C – perfect voor een actieve en ontspannen levensstijl. Ontdek de talloze stranden met blauwe vlag, de natuurparken, het rijke culturele aanbod en de levendige feesttradities van de provincie. Font del Llop is meer dan wonen — het is een manier van leven. Prijzen onder voorbehoud van beschikbaarheid. Neem contact met ons op voor meer informatie.