Sun Team Property

VILLA EN MONFORTE DEL CID

Font del Llop, Monforte del Cid · Ref. 913

TE KOOP

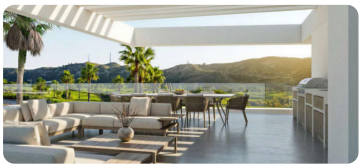
2.375.000 €





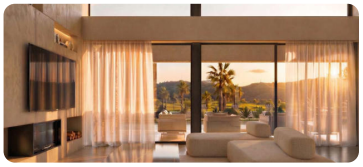














4 Slaapkamers

4 Badkamers

828 m² Perceel

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Nieuwbouw	Ja
Afstand tot de zee (hemelsbr...	17 km

BESCHRIJVING

Ontdek deze drie exclusieve nieuwbouwvilla's in het prestigieuze Font del Llop Golf Resort in Monforte del Cid, één van de meest gegeerde residentiële golfresorts aan de Costa Blanca. Deze uitzonderlijke designvilla's combineren hedendaagse architectuur, hoogwaardige materialen en een doordachte indeling met een unieke ligging midden in de natuur. Hier geniet u dagelijks van rust, privacy en een luxueuze mediterrane levensstijl, terwijl alle voorzieningen zich op korte afstand bevinden. Dankzij de zuidwestelijke oriëntatie baden de villa's de hele dag in het zonlicht en geniet u 's avonds van spectaculaire zonsondergangen vanaf uw ruime terrassen of aan het privézwembad.

KENMERKEN

Airconditioning · Dicht bij golfbaan · Huishoudapparaten · Garage · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Elektrische rolluiken · Zwembad · Eerste lijn aan het strand

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1368

VILLA EN MONFORTE DEL CID

Ref. 913 · 2.375.000 €

BESCHRIJVING

De grote raampartijen creëren een perfecte harmonie tussen binnen en buiten en laten het natuurlijke licht rijkelijk binnenstromen. Elke ruimte werd ontworpen om maximaal wooncomfort te bieden en optimaal te profiteren van het uitzonderlijke klimaat aan de Costa Blanca. Royale volumes, een verfijnde architectuur en een doordachte indeling vormen de basis van deze exclusieve villa's. Met vier ruime slaapkamers, vier luxueuze badkamers, meerdere bureauruimtes, een volledig afgewerkte kelderverdieping en een garage voor drie wagens bieden zij een ongeëvenaard niveau van wooncomfort. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning of een tweede verblijf in Spanje deze villa's beantwoorden aan de hoogste verwachtingen. Een doordachte indeling waar ruimte en licht centraal staan Vanaf het moment dat u de woning binnenstapt, ervaart u het gevoel van ruimte en elegantie. De ruime inkomhal geeft toegang tot een lichtrijke woonkamer met grote schuiframen die volledig openen naar de zonnige terrassen en het privézwembad. De stijlvolle open keuken is volledig ingericht en vormt samen met de leefruimte het hart van de woning. Aansluitend bevinden zich een praktische wasplaats/berging. Op het gelijkvloers bevinden zich bovendien drie ruime slaapkamers en drie elegant afgewerkte badkamers. De master suite beschikt over een eigen dressing en een luxueuze en-suite badkamer, terwijl een geïntegreerde bureelhoek de mogelijkheid biedt om comfortabel van thuis uit te werken zonder in te boeten aan leefruimte. De eerste verdieping vormt een exclusieve privéverdieping met een royale slaapkamer, een stijlvolle en-suite badkamer, een apart gastentoilet en een afzonderlijke bureauruimte. Vanuit het ruime zonneterras geniet u van een prachtig uitzicht over de golfbaan en het omliggende mediterrane landschap. Een kelderverdieping vol mogelijkheden De volledig afgewerkte kelder maakt deze villa's werkelijk uniek. Naast een ruime garage met plaats voor drie voertuigen bevinden zich hier de technische ruimte voor het zwembad en een hal met een rechtstreekse verbinding naar de woning. Dankzij twee patio's geniet ook deze verdieping van aangenaam daglicht. Daarnaast beschikt de kelder over drie multifunctionele ruimtes die volledig afgewerkt worden en volledig naar wens kunnen worden ingericht. Ze lenen zich perfect als fitnessruimte, wellness, thuisbioscoop, wijnkelder, hobbyruimte, speelkamer of zelfs als extra slaapkamers voor familie en gasten. Exclusief buitenleven onder de Spaanse zon Ook buiten werd niets aan het toeval overgelaten. Iedere villa beschikt over een prachtig aangelegde mediterrane tuin waarin rust, privacy en elegantie centraal staan. Het privézwembad, uitgevoerd in een afmeting van 11 x 3 meter of 11 x 4 meter, afhankelijk van het perceel, vormt het absolute middelpunt van de buitenruimte en wordt aangevuld met een buitendouche. De tuin wordt aangelegd met zorgvuldig geselecteerde mediterrane beplanting en een eigentijds landschapsontwerp dat perfect aansluit bij de architectuur van de woning. Dankzij een automatisch irrigatiesysteem met WiFi-bediening en hoogwaardige kunstgraszones blijft de tuin het hele jaar door onderhoudsvriendelijk en verzorgd. Hoogwaardige afwerking tot in het kleinste detail Deze luxe villa's worden bijzonder compleet opgeleverd zodat u onmiddellijk kunt genieten van uw nieuwe woning. De volledig ingerichte designkeuken, de stijlvol afgewerkte badkamers en de ingebouwde kasten zijn standaard inbegrepen.

KENMERKEN

Airconditioning · Dicht bij golfbaan · Huishoudapparaten · Garage · Tuin · Wasruimte · Parkeerplaats · Elektrische rolluiken · Zwembad · Eerste lijn aan het strand · Pantserdeur · Zonneterras · Berging

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com