Sun Team Property

ÁTICO DÚPLEX EN DEHESA DE CAMPOAMOR

Campoamor, Orihuela · Ref. MLSC9573930

TE KOOP

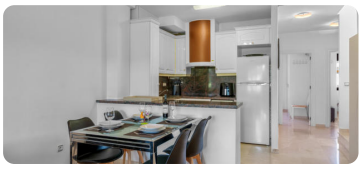
249.900 €

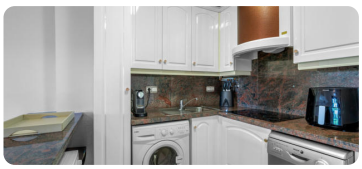


















3 Slaapkamers

2 Badkamers

GEGEVENS VAN DE WONING

Kust	Costa Blanca South
Afstand tot de zee (hemelsbr...	2,5 km

BESCHRIJVING

Dit ruime duplexappartement van 101 m² bevindt zich in het gewilde Las Ramblas Golf Resort en biedt prachtig uitzicht op de golfbaan, evenals royale buitenruimtes waar u volop kunt genieten van de omliggende natuur.Op de hoofdverdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers, beide voorzien van inbouwkasten en uitzicht op de straat aan de voorzijde. Op deze verdieping vindt u ook een badkamer met ligbad en een moderne open keuken in Amerikaanse stijl, die naadloos aansluit op de open woon- en eetruimte.Vanuit de woonkamer heeft u rechtstreeks toegang tot een ruim en sfeervol terras met een indrukwekkend uitzicht op de golfbaan. Dit is de ideale plek om buiten te dineren, te ontspannen of gasten te ontvangen.

KENMERKEN

Airconditioning · Gemeubileerd · Barbecue · Verwarming · Dicht bij golfbaan · Zonneterras · Berging

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/nl/propiedad/1376

ÁTICO DÚPLEX EN DEHESA DE CAMPOAMOR

Ref. MLSC9573930 · 249.900 €

BESCHRIJVING

Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer, met hoge plafonds en een eigen en-suitebadkamer. Vanuit de slaapkamer heeft u bovendien toegang tot een ruim privésolarium, waar u kunt genieten van het rustgevende uitzicht op de golfbaan en volop ruimte heeft om te zonnebaden, te ontspannen of een extra buitenleefruimte te creëren.De woning heeft een westelijke oriëntatie. Een natuurlijke rij pijnbomen biedt extra privacy en helpt de directe zoninstraling te beperken, waardoor een aangename en rustige sfeer ontstaat. Voorzieningen van het wooncomplex De woning maakt deel uit van Residencial Calle de la Feria, waar bewoners gebruik kunnen maken van de volgende voorzieningen:Twee gemeenschappelijke zwembaden Ondergrondse parkeergarage Privéberging in de ondergrondse verdieping Golfclubhuis op korte afstand Goede bereikbaarheid van La Zenia en een ruim aanbod aan winkels, restaurants en andere voorzieningen Dankzij de royale buitenruimtes, het uitzicht op de golfbaan, de drie slaapkamers en de gunstige ligging binnen het resort biedt dit duplexappartement een aantrekkelijke mogelijkheid als permanente woning, vakantiehuis of vastgoedinvestering aan de Costa Blanca. Over Las Ramblas Golf Las Ramblas Golf Resort is een gevestigde woon- en golfgemeenschap aan de Costa Blanca, gelegen in Orihuela Costa. Het resort is opgebouwd rond de Las Ramblas-golfbaan, een 18-holesbaan die bekendstaat om haar natuurlijke omgeving, volgroeide pijnbomen, glooiende terrein en fraaie uitzichten.Het resort biedt een rustige woonomgeving en ligt toch dicht bij de kust en de belangrijkste voorzieningen in de regio. La Zenia Boulevard, de stranden, restaurants, supermarkten en andere voorzieningen zijn gemakkelijk bereikbaar. De luchthavens van Alicante en Murcia-Corvera bieden bovendien goede verbindingen voor nationale en internationale reizen.Las Ramblas is bijzonder aantrekkelijk voor wie golf, natuur, privacy en gemakkelijke toegang tot de mediterrane levensstijl wil combineren.